

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG AN HẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TTPVHCC

An Hải, ngày tháng năm 2025

V/v kết quả giải quyết phản ánh,  
kiến nghị của ông Nguyễn Văn Thuán  
trên cổng Dịch vụ công Quốc gia

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Thuán

Ủy ban nhân dân phường nhận được phản ánh, kiến nghị trên hệ thống Cổng dịch vụ công quốc gia của ông Nguyễn Văn Thuán, địa chỉ tại phường Yên Nghĩa, thành phố Hà Nội, số điện thoại: 0915.955.685 (Mã phản ánh, kiến nghị PAKN.20251211.0396).

Nội dung (tóm tắt): Kiến nghị về việc chậm trễ giải quyết Thủ tục hành chính cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu

Ủy ban nhân dân phường đã giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết, kết quả như sau:

- Ngày 03/10/2025, Ủy ban nhân dân phường tiếp nhận được Hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài của ông Nguyễn Khắc Sơn (ông Nguyễn Văn Huân là người được ủy quyền), mã hồ sơ H24.103-251003-4315;

- Sau khi thẩm định hồ sơ, do mảnh trích đo địa chính chưa được cơ quan chức năng ký duyệt theo quy định, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã hướng dẫn ông Nguyễn Văn Huân hoàn thiện hồ sơ theo quy định;

- Ngày 03/12/2025, Cán bộ địa chính Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị cùng ông Nguyễn Văn Huân (là con của ông Nguyễn Văn Thuán) đến thực địa thửa đất của ông Nguyễn Khắc Sơn đang sử dụng để xác minh việc nhầm số thửa giữa ông Nguyễn Khắc Sơn và ông Tạ Văn Sơn; Tuy nhiên, khi đến thực địa thì ông Nguyễn Hữu Hậu (là người đang sử dụng thửa đất) không có ở nhà nên việc xác minh không thực hiện được; Ông Nguyễn Văn Thuán hẹn chiều ngày 03/12/2025 đến phòng Kinh tế, Hạ tầng để làm việc nhưng không có mặt; Vì vậy chưa có căn cứ để xác minh việc nhầm số thửa đất;

- Ngày 07/12/2025, Cán bộ địa chính Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị hẹn ông Nguyễn Văn Thuán xuống thực địa để xác minh; tuy nhiên có lịch công tác đột xuất nên đã thông tin chuyển sang thời gian khác.

- Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị khẩn trương phối hợp với ông Nguyễn Văn Huân để hoàn thiện hồ sơ, đảm bảo việc giải quyết thủ tục hành chính của ông Nguyễn Khắc Sơn theo quy định.

Thừa lệnh Ủy ban nhân dân phường, Văn phòng HĐND&UBND phường thông báo để ông Nguyễn Văn Thuán được biết./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- VP HĐND&UBND phường;
- Trung tâm PVHCC;
- Ông Nguyễn Văn Thuán;
- Lưu VT.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đỗ Văn Tuân**