ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN HẢI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
Số: 302 /TB-UBND	*An Hải, ngày 19 tháng 12 năm 2025.*

THÔNG BÁO
Về việc tự tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm chiếm đất do UBND phường quản lý tại TDP Vân Tra, phường An Hải

Căn cứ Biên bản kiểm tra hiện trạng sử dụng đất do Ủy ban nhân dân phường An Hải lập ngày 19/12/2025 tại TDP Vân Tra, phường An Hải.

UBND PHƯỜNG AN HẢI THÔNG BÁO:

Ngày 19/12/2025, Tổ công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng phường An Hải phát hiện tại TDP Vân Tra, phường An Hải có công trình xây dựng vi phạm chiếm đất do UBND phường An Hải quản lý, hiện không xác định được đối tượng vi phạm.

Hiện trạng công trình có kích thước như sau:

- 02 Bức tường xây gạch chỉ đỏ 110mm; bổ trụ 220mm, kích thước 5m x 5m, cao trung bình 1,2m;
- 01 Công trình xây tường gạch chỉ đỏ 110mm; bổ trụ 220mm, kích thước 1m x 2m, cao trung bình 2m, mái đổ bê tông.

Các công trình xây dựng trên đã vi phạm Điểm a khoản 1 và khoản 6, Điều 13 Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Ủy ban nhân dân phường An Hải thông báo:

1. Yêu cầu chủ công trình tự giác tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm để trả lại mặt bằng khu đất như lúc chưa vi phạm.

2. Thời gian thực hiện kể từ ngày **19/12/2025** đến hết ngày **21/12/2025** phải tự tháo dỡ, thu dọn xong. Hết thời gian trên nếu không có ai nhận là chủ công trình vi phạm trên UBND phường An Hải sẽ giải quyết theo quy định.

3. Đề nghị ai là chủ công trình xây dựng vi phạm trên, xuất trình các giấy tờ liên quan đến việc sử dụng đất về trụ sở UBND phường An Hải, địa chỉ: Số 47, đường Bạch Mai, phường An Hải, thành phố Hải Phòng để giải quyết./.

Nơi nhận:
- Niêm yết tại công trình vi phạm;
- Tổ dân phố Vân Tra;
- Như thông báo;
- Lưu: VT, HS.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG

U.B.N.D PHƯỜNG AN HẢI T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Xuân Trưởng