ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG AN BIÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:3583 /TB-UBND	*An Biên, ngày* 28 *tháng* 10 *năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc cung cấp hồ sơ, tài liệu sử dụng đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Rào 3 đến tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ đường Bùi Viện đến đường tỉnh 363 trên địa bàn phường An Biên, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 779/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Rào 3 đến tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ đường Bùi Viện đến đường tỉnh 363;

Căn cứ Quyết định số 3818/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Rào 3 đến tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ đường Bùi Viện đến đường tỉnh 363;

Ngày 26/10/2026, Ủy ban nhân dân phường An Biên đã ban hành Kế hoạch số 441/KH-UBND thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Rào 3 đến tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ đường Bùi Viện đến đường tỉnh 363 trên địa phận phường An Biên.

Để phục vụ các công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng theo quy định, Ủy ban nhân dân phường An Biên thông báo như sau:

1. Đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thuộc chỉ giới thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Rào 3 đến tuyến đường bộ ven biển, đoạn từ đường Bùi Viện đến đường tỉnh

363 (trên địa bàn phường An Biên) cung cấp các hồ sơ, tài liệu chứng minh về việc sử dụng đất gồm có:

- Căn cước, Căn cước công dân của chủ sử dụng đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) (bản photo);

- Giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất (giấy mua bán, chuyển nhượng, trao tặng tải sản, bản án của Tòa án,...) (bản photo, khi đi có mang theo bản chính để đối chiếu).

- Các giấy tờ khác (nếu có).

2. Thời gian tiếp nhận: Từ ngày 30/10/2026 đến hết ngày 08/11/2026.

- Sáng: 8h00’ đến 11h30’.

- Chiều: 14h00’ đến 17h00’.

3. Địa điểm tiếp nhận: Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường - số 2/233 Nguyễn Đức Cảnh, phường An Biên, thành phố Hải Phòng.

Mọi ý kiến thắc mắc xin liên hệ: đ/c Mạc Thị Hoàng Giang - Nhân viên Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường (SĐT: 0399.297.535).

Ủy ban nhân dân phường An Biên đề nghị các các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT ĐU phường;
- TT HĐND phường;
- MTTQ phường;
- Thuế cơ sở 3;
- Công an phường;
- CT, PCT UBND phường (NHĐ);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Lê Chân;
- Các phòng, đơn vị: XDMT, VH-XH, TTDVSNC;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có);
- Lưu: VT, XD&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG AN BIÊN T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Hữu Đại