

Số: 9374 /STC-QLCS

Hải Phòng, ngày 16 tháng 9 năm 2026

V/v quản lý, sử dụng nhà, đất tại
các cơ quan, đơn vị sau sắp xếp tổ
chức bộ máy, sáp nhập đơn vị hành
chính các cấp

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại Văn bản số 3936-CV/VPTU ngày 29/8/2026 về việc thông báo ý kiến của Thường trực Thành ủy; ý kiến của đồng chí Phó Bí thư Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 1483-CV/VP ngày 30/8/2026 và ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Trung Kiên tại Văn bản số 11261/VP-TC ngày 04/9/2026 về việc kết quả thực hiện rà soát nguyên nhân chậm báo cáo đối với 54 cơ sở nhà, đất dôi dư,

Sở Tài chính đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu căn cứ ý kiến của Thường trực Thành ủy tại Văn bản số 3936-CV/VPTU ngày 29/8/2026 về việc thông báo ý kiến của Thường trực Thành ủy:

- Thực hiện nghiêm chế độ rà soát, thường xuyên, báo cáo định kỳ các cơ sở nhà, đất dôi dư, không sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả, bảo đảm phù hợp với quy hoạch và nhu cầu thực tế theo nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 218/KH-UBND, ngày 26/8/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố, phù hợp với các chỉ đạo của Thành ủy và Trung ương.

Kịp thời gửi báo cáo đề xuất xử lý nhà, đất dôi dư về Sở Tài chính theo hướng dẫn tại Văn bản số 6369/STC-QLCS ngày 25/9/2025 để xử lý theo thẩm quyền hoặc gửi Sở Tài chính để tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định

- Thực hiện phân công rõ trách nhiệm, tăng cường phối hợp nội bộ, nâng cao năng lực chuyên môn của cán bộ thực hiện nhiệm vụ quản lý tài sản công (đặc biệt là cán bộ mới được điều động từ lĩnh vực khác) để đảm bảo chất lượng công việc.

- Đối với các cơ sở nhà, đất tiếp tục sử dụng thì có phương án sử dụng hiệu quả tài sản công, đảm bảo tiêu chuẩn, định mức sử dụng theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị chủ động liên hệ với cán bộ chuyên quản của Sở Tài chính để được hướng dẫn cụ thể, đảm bảo thực hiện theo quy định.

Sở Tài chính có ý kiến như trên đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu quan tâm, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để báo cáo);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- P.G.Đ Nguyễn Đồng Kim;
- Lưu: VT, QLCS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đồng Kim