

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ÁI QUỐC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT,HT&ĐT

Ái Quốc, ngày tháng 6 năm 2026

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết số
29/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc hội

Kính gửi:

- Văn phòng HĐND&UBND phường;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng – Đô thị phường;
- Các đơn vị được giao chủ đầu tư dự án trên địa bàn phường;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội về cơ chế, chính sách đặc thù để xử lý vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân xảy ra trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài; Nghị định 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài quy định tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội; Quyết định số 1020/QĐ-TTg ngày 09/6/2026 và các văn bản hướng dẫn, các văn bản thông báo ý kiến chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân thành phố nghiêm túc, thực chất, hiệu quả.

Thực hiện Công văn số 7343/VP-NNMT ngày 19/6/2026 của Văn phòng UBND thành phố Hải Phòng về việc thực hiện Nghị quyết số 29/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc hội;

Ủy ban nhân dân phường Ái Quốc triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/2026/QH16, Nghị định số 147/2026/NĐ-CP, cụ thể như sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến theo quy định đầy đủ nội dung của Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội về cơ chế, chính sách đặc thù để xử lý vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân xảy ra trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài; Nghị định 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài quy định tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội đến các phòng, ban, các đơn vị được giao chủ đầu tư dự án trên địa bàn phường đảm bảo

các đối tượng chịu sự tác động của các văn bản trên nắm bắt đầy đủ, chính xác, kịp thời nội dung để triển khai thực hiện.

2. UBND phường yêu cầu các đơn vị chủ động nghiên cứu, nắm bắt đầy đủ các nội dung tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội; Nghị định 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ và Công văn số 7343/VP-NNMT ngày 19/6/2026 của Văn phòng UBND thành phố Hải Phòng.

3. Căn cứ tình hình thực hiện các dự án trên địa bàn do UBND phường Ái Quốc quản lý, hiện nay trên địa bàn phường không có các dự án, công trình tồn đọng, kéo dài hoặc có vi phạm pháp luật về đất đai trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực. Các công trình, dự án sử dụng đất thuộc thẩm quyền quản lý hoặc đóng trên địa bàn đều được thực hiện đúng quy hoạch, đảm bảo tiến độ và tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành. UBND phường sẽ tiếp tục tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, thường xuyên kiểm tra, giám sát để kịp thời phát hiện và ngăn chặn các hành vi vi phạm.

Gửi kèm theo:

- *Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội.*
- *Nghị định 147/2026/NĐ-CP ngày 07/5/2026 của Chính phủ.*
- *Công văn số 7343/VP-NNMT ngày 19/6/2026 của Văn phòng UBND*

thành phố Hải Phòng.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- CT, PTC UBND phường;
- Như trên;
- Lưu: VT, KT, HT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Thảo