

Số : 02/PA-UBND

Ái Quốc, ngày 29 tháng 5 năm 2026

## PHƯƠNG ÁN

### Sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố trên địa bàn phường Ái Quốc

## I. CƠ SỞ CHÍNH TRỊ VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN

### 1. Cơ sở chính trị

- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Kế hoạch số 41-KH/TU ngày 23/3/2026 của Thành ủy về xây dựng Đề án nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư chi bộ, trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

### 2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

- Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

- Căn cứ Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

## II. THỰC TRẠNG THÔN (TỔ DÂN PHỐ)

### 1. Số lượng tổ dân phố

Phường Ái Quốc gồm 15 Tổ dân phố, quy mô cụ thể như sau:

STT	Tên Tổ dân phố	Số hộ	Số dân	Diện tích (ha)	Nhà VH
1	TDP Hoàng Xá 1	883	2,866	192.88	3

2	TDP Hoàng Xá 2	824	2,572	164.81	2
3	TDP Hoàng Xá 3	831	2,601	197.81	2
4	TDP Đông Lĩnh	613	1,920	152.89	1
5	TDP Dương Xuân	419	1,399	189.56	1
6	TDP Ngọc Trì	417	1,305	115.21	1
7	TDP Tiên Đạt	304	1,000	69.26	1
8	TDP Tiên Trung	509	1,711	83.6	1
9	TDP Độc Lập	79	271	22.02	1
10	TDP Vũ Thượng	628	1,990	129.83	1
11	TDP Văn Xá	185	603	50.17	1
12	TDP Vũ Xá	599	2,015	159.07	1
13	TDP Ninh Quan	252	843	58.45	1
14	TDP Đồng Pháp	376	1,271	89.59	1
15	TDP Tiên Hải	193	617	56.43	1
	<b>Phường Ái Quốc</b>	<b>7,112</b>	<b>22,984</b>	<b>1731.58</b>	<b>19</b>

- Phường Ái Quốc hiện có 6 Tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;

- Còn 9 Tổ dân phố không đủ điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;  
Cụ thể:

Quy mô dưới 50% số hộ gia đình: 4 Tổ dân phố

Quy mô dưới 70% số hộ gia đình: 2 Tổ dân phố

Quy mô dưới 100% số hộ gia đình: 3 Tổ dân phố

2. Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương để phục vụ hoạt động cộng đồng và bảo đảm ổn định cuộc sống của người dân (*nhà văn hóa, nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi...*).

100% Tổ dân phố hiện tại có đủ nhà văn hoá, riêng Hoàng Xá 1, Hoàng xã 2 và Hoàng Xá 3 do sáp nhập từ trước nên có dư 01 nhà văn hoá/ Tổ dân phố (hiện tại làm nơi sinh hoạt văn hoá, thể thao cộng đồng của Tổ dân phố).

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 1A, 1B kèm theo)

## **2. Tổ chức tại tổ dân phố**

- Các tổ chức tại thôn, tổ dân phố như: Chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận, Chi hội Cựu Chiến binh, Chi hội Phụ nữ, Chi đoàn thanh niên, Chi hội Người cao tuổi, Chi hội Chữ thập đỏ, Ban Giám sát đầu tư công của cộng đồng, Chi hội Nông dân đã được thành lập từ trước 30/6/2025, sau 01/7/2025 Đảng uỷ, UBND phường Ái Quốc đã ban hành Quyết định công nhận các chức danh của Tổ dân phố;

- Đối với Chi bộ tổ dân phố: 15/15

+ Tổ dân phố có 01 Chi bộ: 15/15.

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)*

### **III. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH VÀ NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC CỦA THÔN, TỔ DÂN PHỐ**

#### **1. Người hoạt động không chuyên trách ở thôn (tổ dân phố)**

Tổng số 45 người, trong đó:

- Bí thư Tổ dân phố: 15
- Tổ trưởng Tổ dân phố 15
- Phó Bí thư Chi bộ kiêm Trưởng Ban công tác mặt trận: 15
- Chia ra theo độ tuổi:
  - + Dưới 40: 1
  - + Từ 40 đến 50: 6
  - + Từ 50 đến 60: 7
  - + từ 60 đến dưới 70: 16
- Chia theo bằng cấp:
  - + Đại học: 0
  - + Cao đẳng: 4
  - + Trung cấp trở xuống: 23

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3A kèm theo)*

#### **2. Người trực tiếp tham gia công việc tổ dân phố đang hưởng bồi dưỡng theo các quy định của thành phố Hải Phòng cũ và tỉnh Hải Dương cũ**

Tổng số: 93 người

*(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3B kèm theo)*

#### **3. Các trường hợp người tham gia công việc khác của tổ dân phố đang hưởng phụ cấp/bồi dưỡng theo các quy định của Trung ương, thành phố (nếu có)**

Tổng số 63 người, trong đó An ninh cơ sở 48 người, Tổ đội trưởng 15 người.

### **IV. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ**

#### **1. Sắp xếp lại Tổ dân phố**

##### **1.1. Căn cứ sáp nhập**

Phường Ái Quốc căn cứ theo quy định, cơ bản giữ nguyên các Tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình đạt trên 100% để lại, các Tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình dưới 100% sáp nhập trên cơ sở vị trí địa lý liền kề, tương đồng về phong tục, tập quán hoặc sáp nhập và Tổ dân phố liền kề có quy mô số hộ gia đình trên 100%, đảm bảo sau sáp nhập các Tổ dân phố đều đảm bảo theo quy định (trên 550 hộ gia đình)

### 1.2. Nguyên tắc sáp nhập

- Sáp nhập nguyên trạng các TDP không đủ điều kiện về quy mô hộ gia đình;
- Sáp nhập TDP không đủ điều kiện về quy mô hộ gia đình theo quy định và TDP liền kề;
- Sáp nhập các TDP không đủ điều kiện về quy mô hộ gia đình với TDP đủ điều kiện về số hộ gia đình liền kề.

### 1.3. Nguyên tắc đặt tên

- Tổ dân phố không sáp nhập giữ nguyên tên
- Tổ dân phố sáp nhập lấy tên theo nguyên tắc: lấy tên Tổ dân phố có quy mô dân số lớn, Tên lịch sử đã có từ trước, cụ thể:

+ Tổ dân phố không sáp nhập giữ nguyên tên: Hoàng Xá 2, Hoàng Xá 3, Vũ Thượng, Đông Lĩnh.

+ Tổ dân phố sau sáp nhập lấy tên Tổ dân phố có quy mô dân số lớn: Hoàng Xá 1 (Hoàng Xá 1 – Đông Lĩnh), Vũ Xá (Vũ Xá – Văn Xá), Tiền Trung (Tiền Trung – Độc Lập).

+ Tổ dân phố đổi tên: Hiệp Hoà (tên lịch sử tiền thân của 3 TDP Ninh Quan, Đồng Pháp, Tiền Hải) theo lịch sử Đảng bộ phường Ái Quốc

Cụ thể sáp nhập các Tổ dân phố mới với quy mô hộ gia đình, dân số và diện tích như sau:

STT	Tên TDP mới	Từ TDP cũ		Quy mô TDP mới		
		TDP cũ	Tổng số hộ	Số hộ	Số dân	Diện tích (ha)
1	Hoàng Xá 1	TDP Hoàng Xá 1	883	1302	4265	382.4
		TDP Dương Xuân	419			
2	Hoàng Xá 2	TDP Hoàng Xá 2	824	824	2572	164.8
3	Hoàng Xá 3	TDP Hoàng Xá 3	831	831	2601	197.8

4	Đông Lĩnh	TDP Đông Lĩnh	613	613	1920	152.9
5	Ngọc Trì	TDP Ngọc Trì	417	721	2305	184.5
		TDP Tiến Đạt	304			
6	Tiền Trung	TDP Tiền Trung	509	588	1982	105.6
		TDP Độc Lập	79			
7	Vũ Thượng	TDP Vũ Thượng	628	628	1900	129.8
8	Vũ Xá	TDP Văn Xá	185	784	2618	209.2
		TDP Vũ Xá	599			
9	Hiệp Hoà	TDP Ninh Quan	252	821	2731	203.26
		TDP Đồng Pháp	376			
		TDP Tiền Hải	193			
		<b>Phường Ái Quốc</b>	<b>7,112</b>	<b>7112</b>	<b>22984</b>	<b>1731.58</b>

(Phương án cụ thể kèm theo Phụ lục 4 kèm theo).

## **2. Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn, tổ dân phố**

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố:

Đối với 9 Tổ dân phố sau sắp xếp, cán bộ không chuyên trách Tổ dân phố gồm Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố và Phó Bí thư – Trưởng ban công tác mặt trận là 27 người, số dôi dư là 18. Căn cứ vào hướng dẫn của cấp trên, căn cứ vào thực tế và nguyện vọng của cá nhân các cán bộ không chuyên trách Tổ dân phố thì giải quyết chế độ theo quy định.

(Chi tiết theo phụ lục 6A kèm theo)

## **V. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TDP; VIỆC THỰC HIỆN, CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở THÔN, TỔ DÂN PHỐ**

### **5.1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể**

(Nội dung sắp xếp chi bộ, chi hội, tổ chức đoàn thể thực hiện thống nhất trên phạm vi toàn xã, toàn Thành phố, theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền)

## **5.2. Về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố dôi dư sau sắp xếp**

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố nêu tại Mục IV phương án này, UBND phường Ái Quốc thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác. Đối với những trường hợp dôi dư có nguyện vọng nghỉ hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ thì lập hồ sơ, xem xét giải quyết hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

## **VI. PHƯƠNG ÁN NHÀ VĂN HÓA, KHU THỂ THAO DÔI DƯ SAU SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI THÔN, TỔ DÂN PHỐ**

### **6.1. Về thực trạng**

#### *a) Nhà văn hóa*

- Tổng số hiện có: 19
- Tổng số dự kiến sử dụng: 9
- Tổng số dôi dư: 10

### **6.2. Về phương án sắp xếp, xử lý**

- Tiếp tục sử dụng: Sử dụng 10 nhà văn hoá làm trụ sở nhà văn hoá Tổ dân phố, còn 9 nhà văn hoá dôi dư sử dụng làm nơi sinh hoạt văn hoá, thể thao cộng đồng của Tổ dân phố.

*(Chi tiết theo phụ lục 7 kèm theo)*

## **VII. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ**

Đề nghị thành phố cấp kinh phí để mở rộng khuôn viên nhà văn hoá, tăng cường trang thiết bị như bàn ghế, âm thanh – loa máy để nhà văn hoá Tổ dân phố thực sự là nơi sinh hoạt chính trị, văn hoá, thể thao của Tổ dân phố

Trên đây là Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Ái Quốc, gửi Sở Nội vụ tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Nội vụ;
- TTr Đảng ủy;
- TTr HĐND;
- CT, các PCT UBND;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã (phường);
- Các thôn, tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Nam Hải**

