ĐI P. ÁI QUỐC

SÔNG HƯƠNG

X. QUYẾT THẮNG

VỊ TRÍ LẬP QUY HOẠCH

THÔN DƯƠNG XUÂN

THÔN DƯƠNG XUÂN

HUYỆN THANH HÀ

220KV

B

0 5 10 40m

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND - UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... TTr-VP, NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500

NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC

PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:

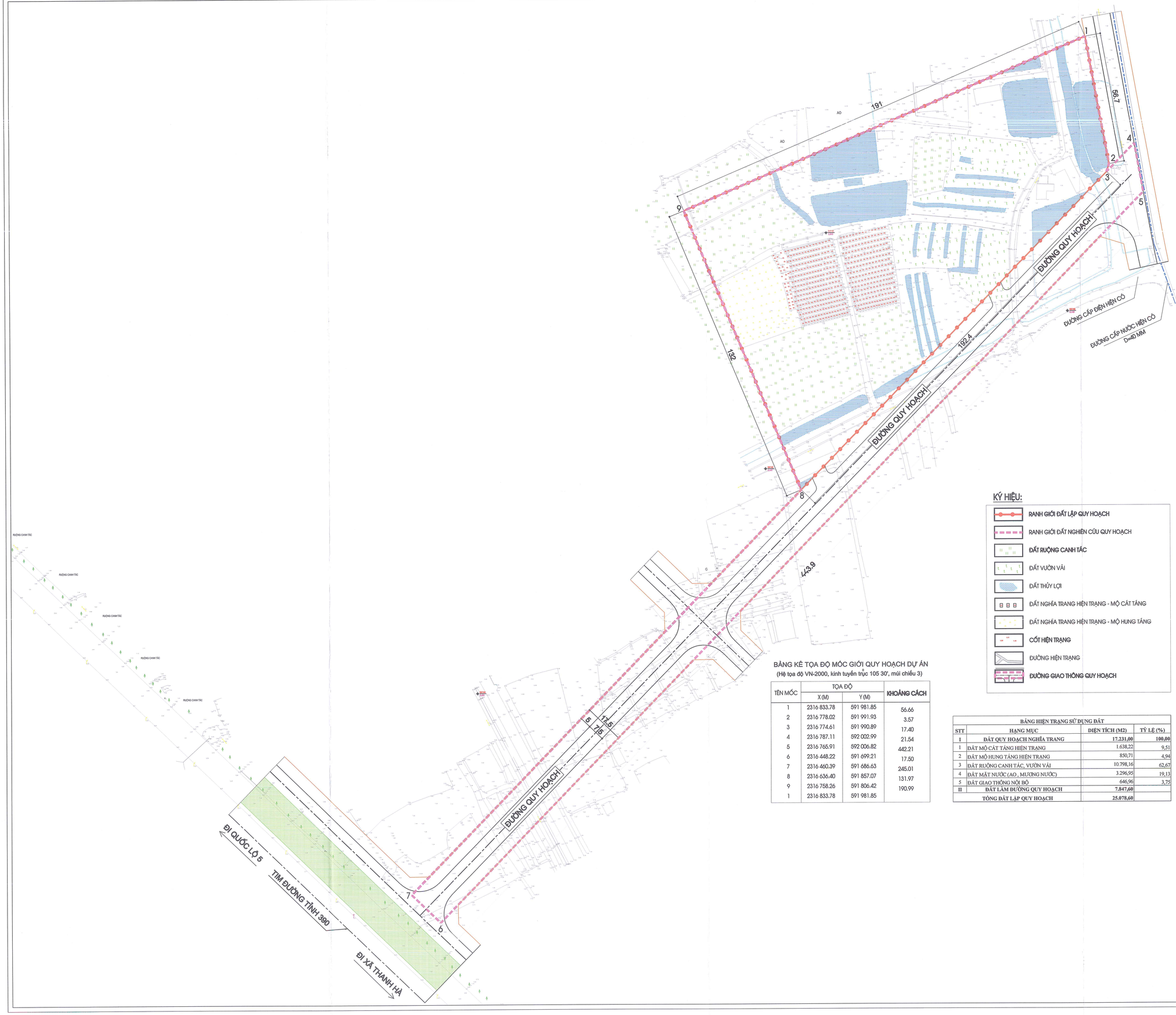
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH-01	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/25.000	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ: ..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.599 / 0906.223.777; EMAIL: ATP8889999@GMAIL.COM



KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI ĐẤT NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT RUỘNG CANH TÁC
- ĐẤT VƯỜN VẢI
- ĐẤT THỦY LỢI
- ĐẤT NGHĨA TRANG HIỆN TRẠNG - MỘ CÁT TÁNG
- ĐẤT NGHĨA TRANG HIỆN TRẠNG - MỘ HUNG TÁNG
- CỐT HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ MỐC GIỚI QUY HOẠCH DỰ ÁN

(Hệ tọa độ VN-2000, kinh tuyến trục 105 30', múi chiếu 3)

TÊN MỐC	TỌA ĐỘ		KHOẢNG CÁCH
	X (M)	Y (M)	
1	2316 833.78	591 981.85	56.66
2	2316 778.02	591 991.93	3.57
3	2316 774.61	591 990.89	17.40
4	2316 787.11	592 002.99	21.54
5	2316 765.91	592 006.82	442.21
6	2316 448.22	591 699.21	17.50
7	2316 460.39	591 686.63	245.01
8	2316 636.40	591 857.07	131.97
9	2316 758.26	591 806.42	190.99
1	2316 833.78	591 981.85	

BẢNG HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
I	**ĐẤT QUY HOẠCH NGHĨA TRANG**	**17.231,00**	**100,00**
1	ĐẤT MỘ CÁT TÁNG HIỆN TRẠNG	1.638,22	9,51
2	ĐẤT MỘ HUNG TÁNG HIỆN TRẠNG	850,71	4,94
3	ĐẤT RUỘNG CANH TÁC, VƯỜN VẢI	10.798,16	62,67
4	ĐẤT MẶT NƯỚC (AO , MƯƠNG NƯỚC)	3.296,95	19,13
5	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	646,96	3,75
II	**ĐẤT LÀM ĐƯỜNG QUY HOẠCH**	**7.847,60**	
	TỔNG ĐẤT LẬP QUY HOẠCH	**25.078,60**	

B||

0 5 10 40M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:..... NGÀY 01 THÁNG 7 NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TH VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XD

BẢN VẼ: QH-02	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK GIAO THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		
GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG			

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ:..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.899 / 0906.223.777; EMAIL: ATP889999@GMAIL.COM

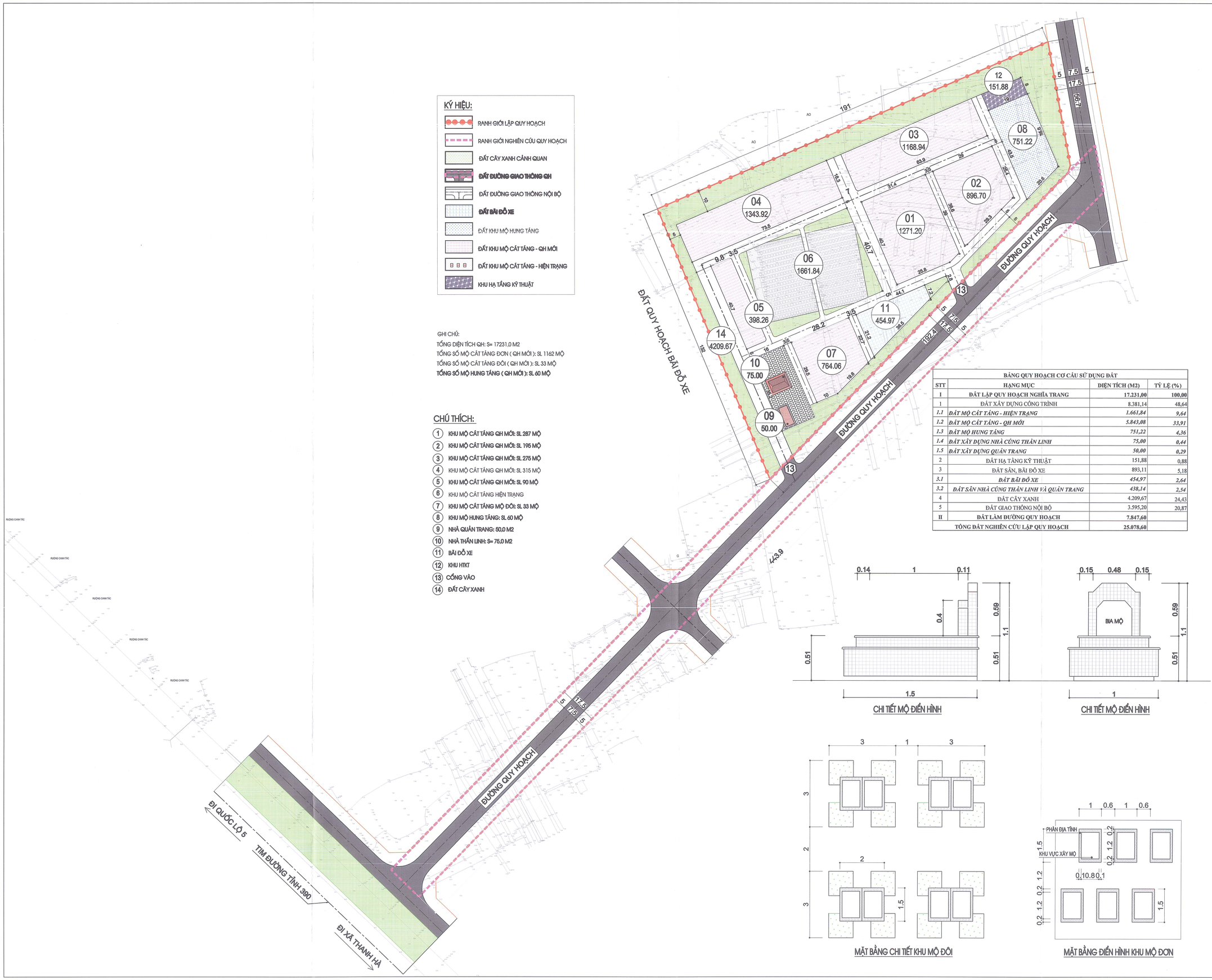
KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
- **ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG QH**
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- **ĐẤT BÃI ĐỖ XE**
- ĐẤT KHU MỘ HUNG TẠNG
- **ĐẤT KHU MỘ CẢI TÁNG - QH MỚI**
- **ĐẤT KHU MỘ CẢI TÁNG - HIỆN TRẠNG**
- KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT

GHI CHÚ:
TỔNG DIỆN TÍCH QH: S= 17231,0 M2
TỔNG SỐ MỘ CẢI TÁNG ĐƠN (QH MỚI): SL 1162 MỘ
TỔNG SỐ MỘ CẢI TÁNG ĐÔI (QH MỚI): SL 33 MỘ
TỔNG SỐ MỘ HUNG TÁNG (QH MỚI): SL 60 MỘ

CHÚ THÍCH:

1. **KHU MỘ CẢI TÁNG QH MỚI: SL 287 MỘ**
2. **KHU MỘ CẢI TÁNG QH MỚI: SL 195 MỘ**
3. **KHU MỘ CẢI TÁNG QH MỚI: SL 275 MỘ**
4. KHU MỘ CẢI TÁNG QH MỚI: SL 315 MỘ
5. **KHU MỘ CẢI TÁNG QH MỚI: SL 90 MỘ**
6. KHU MỘ CẢI TÁNG HIỆN TRẠNG
7. **KHU MỘ CẢI TÁNG MỘ ĐÔI: SL 33 MỘ**
8. **KHU MỘ HUNG TÁNG: SL 60 MỘ**
9. **NHÀ QUẢN TRANG: 50,0 M2**
10. **NHÀ THẮN LINH: S= 75,0 M2**
11. **BÃI ĐỖ XE**
12. **KHU HTKT**
13. **CỔNG VÀO**
14. **ĐẤT CÂY XANH**



BẢNG QUY HOẠCH CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	**HẠNG MỤC**	**DIỆN TÍCH (M2)**	**TỶ LỆ (%)**
I	**ĐẤT LẬP QUY HOẠCH NGHĨA TRANG**	**17.231,00**	**100,00**
1	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	8.381,14	48,64
1.1	***ĐẤT MỘ CẢI TÁNG - HIỆN TRẠNG***	*1.661,84*	*9,64*
1.2	***ĐẤT MỘ CẢI TÁNG - QH MỚI***	*5.843,08*	*33,91*
1.3	***ĐẤT MỘ HUNG TÁNG***	*751,22*	*4,36*
1.4	***ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ CÚNG THẮN LINH***	*75,00*	*0,44*
1.5	***ĐẤT XÂY DỰNG QUẢN TRANG***	*50,00*	*0,29*
2	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT	151,88	0,88
3	ĐẤT SÂN, BÃI ĐỖ XE	893,11	5,18
3.1	***ĐẤT BÃI ĐỖ XE***	*454,97*	*2,64*
3.2	***ĐẤT SÂN NHÀ CÚNG THẮN LINH VÀ QUẢN TRANG***	*438,14*	*2,54*
4	ĐẤT CÂY XANH	4.209,67	24,43
5	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	3.595,20	20,87
II	**ĐẤT LÀM ĐƯỜNG QUY HOẠCH**	**7.847,60**	
TỔNG ĐẤT NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH		**25.078,60**	

CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU MỘ ĐÔI

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH KHU MỘ ĐƠN

B

0 5 10 40M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ...../UBND-KT, NGÀY ... THÁNG ..... NĂM 2026.

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH : ...../TTR-VP, NGÀY ... THÁNG ..... NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ: ..... NGÀY ... THÁNG ..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.699 / 0908.223.777; EMAIL: ATP8899999@GMAIL.COM

KÝ HIỆU:

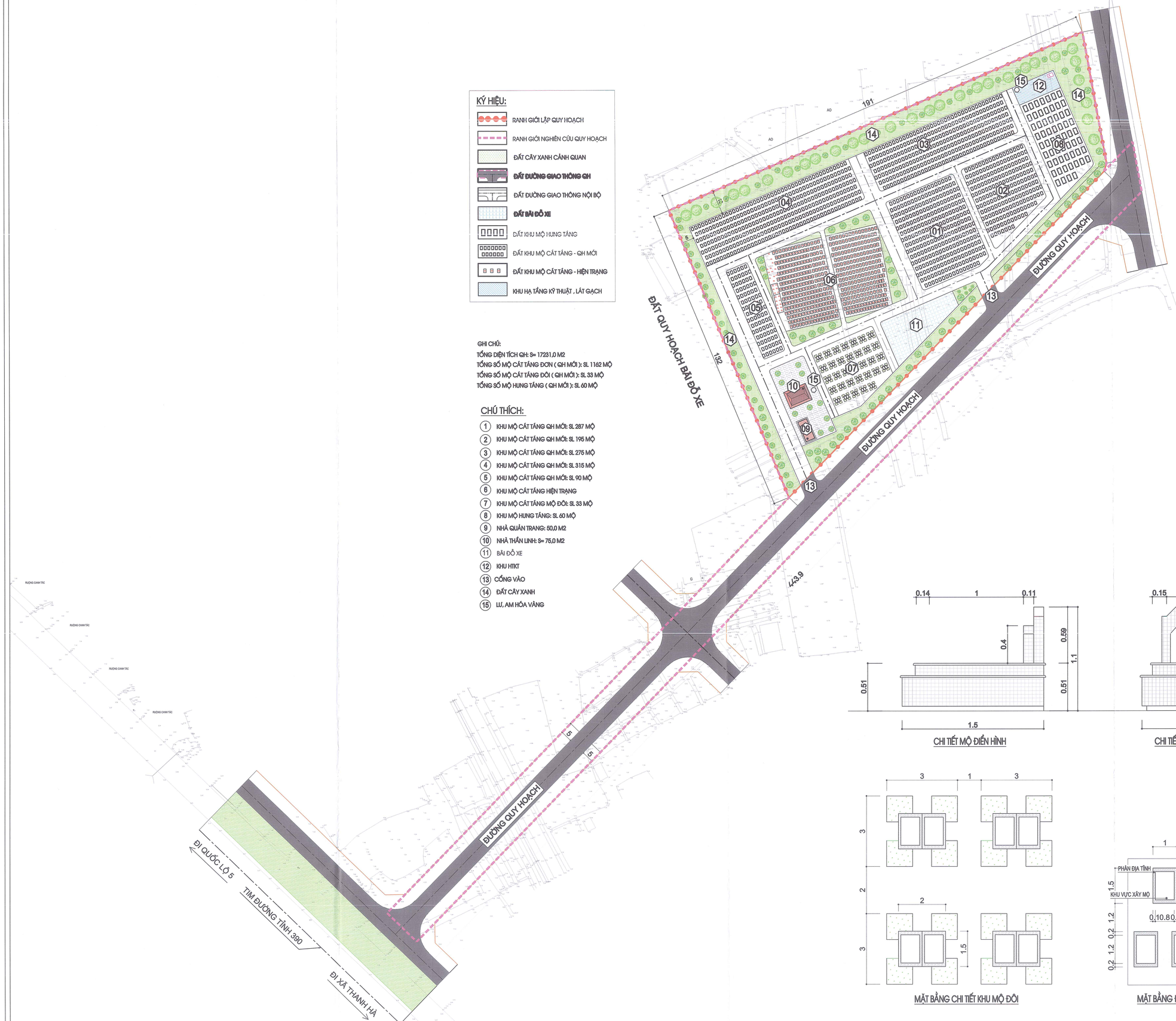
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
- **ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG QH**
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- **ĐẤT BÃI ĐỖ XE**
- ĐẤT KHU MỘ HUNG TÁNG
- ĐẤT KHU MỘ CÁT TÁNG - QH MỚI
- ĐẤT KHU MỘ CÁT TÁNG - HIỆN TRẠNG
- KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT , LÁT GẠCH

GHI CHÚ:

TỔNG DIỆN TÍCH QH: S= 17231,0 M2
TỔNG SỐ MỘ CÁT TÁNG ĐƠN (QH MỚI): SL 1162 MỘ
TỔNG SỐ MỘ CÁT TÁNG ĐÔI (QH MỚI): SL 33 MỘ
TỔNG SỐ MỘ HUNG TÁNG (QH MỚI): SL 60 MỘ

CHÚ THÍCH:

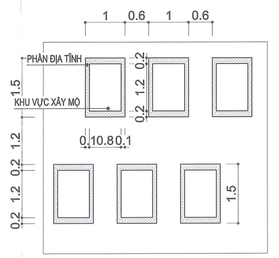
1. KHU MỘ CÁT TÁNG QH MỚI: SL 287 MỘ
2. KHU MỘ CÁT TÁNG QH MỚI: SL 195 MỘ
3. KHU MỘ CÁT TÁNG QH MỚI: SL 275 MỘ
4. KHU MỘ CÁT TÁNG QH MỚI: SL 315 MỘ
5. KHU MỘ CÁT TÁNG QH MỚI: SL 90 MỘ
6. KHU MỘ CÁT TÁNG HIỆN TRẠNG
7. KHU MỘ CÁT TÁNG MỘ ĐÔI: SL 33 MỘ
8. KHU MỘ HUNG TÁNG: SL 60 MỘ
9. NHÀ QUẢN TRANG: 50,0 M2
10. NHÀ THẮN LINH: S= 75,0 M2
11. BÃI ĐỖ XE
12. KHU HTKT
13. CỔNG VÀO
14. ĐẤT CÂY XANH
15. LU, AM HÓA VÀNG



CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU MỘ ĐÔI



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH KHU MỘ ĐƠN

B

0 5 10 40M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:.....UBND-VP, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:.....TTR-VP, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QH KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH-04	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM MẠNH LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ:.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01 , NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.889.899 / 0906.233.777; EMAIL: ATPS8899@GMAIL.COM

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
- **ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG GH**
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- **ĐẤT BÃI ĐỖ XE**
- ĐẤT KHU MỘ HUNG TÁNG
- ĐẤT KHU MỘ CÁT TÁNG - GH MỚI
- ĐẤT KHU MỘ CÁT TÁNG - HIỆN TRẠNG
- KHU HẠ TẦNG KỸ THUẬT

GHI CHÚ:

TỔNG DIỆN TÍCH GH: S= 172231,0 M2
TỔNG SỐ MỘ CÁT TÁNG ĐƠN (GH MỚI): SL 1162 MỘ
TỔNG SỐ MỘ CÁT TÁNG ĐÔI (GH MỚI): SL 33 MỘ
TỔNG SỐ MỘ HUNG TÁNG (GH MỚI): SL 60 MỘ

CHÚ THÍCH:

1. KHU MỘ CÁT TÁNG GH MỚI: SL 287 MỘ
2. KHU MỘ CÁT TÁNG GH MỚI: SL 195 MỘ
3. KHU MỘ CÁT TÁNG GH MỚI: SL 275 MỘ
4. KHU MỘ CÁT TÁNG GH MỚI: SL 315 MỘ
5. KHU MỘ CÁT TÁNG GH MỚI: SL 90 MỘ
6. KHU MỘ CÁT TÁNG HIỆN TRẠNG
7. KHU MỘ CÁT TÁNG MỘ ĐÔI: SL 33 MỘ
8. KHU MỘ HUNG TÁNG: SL 60 MỘ
9. NHÀ QUẢN TRANG: 50,0 M2
10. NHÀ THẦN LINH: S= 75,0 M2
11. BÃI ĐỖ XE
12. KHU HTKT
13. CỔNG VÀO
14. ĐẤT CÂY XANH



MẶT CẮT 1-1

MẶT CẮT 2-2

MẶT CẮT 3-3

MẶT CẮT 4-4

CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

CHI TIẾT MỘ ĐIỂN HÌNH

MẶT BẰNG CHI TIẾT KHU MỘ ĐÔI

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH KHU MỘ ĐƠN

B

0 5 10 40M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:..... KÍNH ĐỀ: TRÌNH, NGÀY:.....THÁNG .....NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH: .....TTR-VP, NGÀY .....THÁNG.....NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:

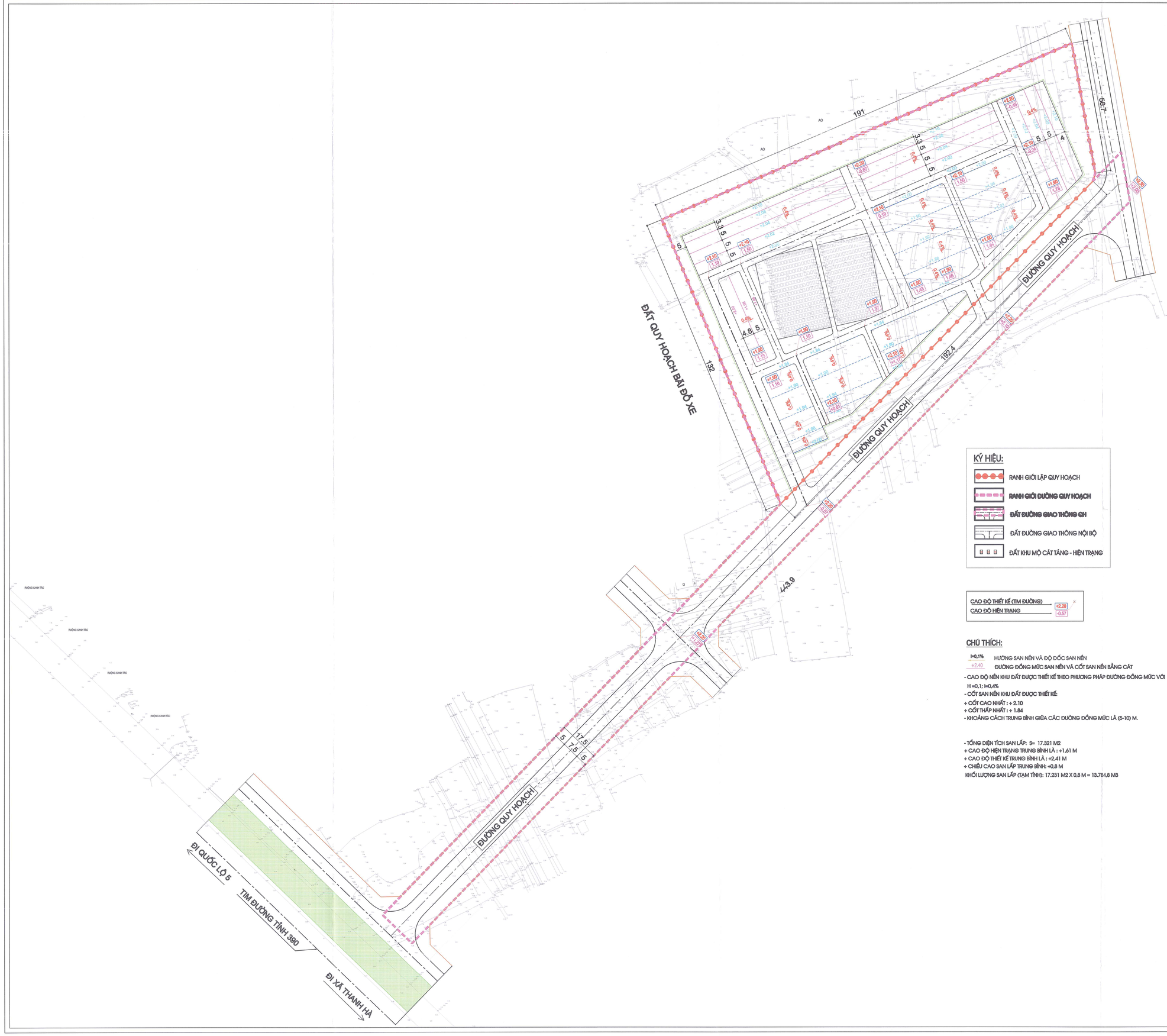
BẢN ĐỒ QH GIAO THÔNG

BẢN VẼ: QH-05	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ:..... NGÀY.....THÁNG .....NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01 , NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.899 / 0906.223.777; EMAIL: ATP688999@GMAIL.COM



B

0 5 10 40M

CHÚ THÍCH:

- CAO ĐỘ NỀN KHU ĐẤT ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO PHƯƠNG PHÁP ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC VỚI H =0,1; I=0,4%
- CỐT SAN NỀN KHU ĐẤT ĐƯỢC THIẾT KẾ:
+ CỐT CAO NHẤT : + 2.10
+ CỐT THẤP NHẤT : + 1.84
- KHOẢNG CÁCH TRUNG BÌNH GIỮA CÁC ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC LÀ (5-10) M.

- TỔNG DIỆN TÍCH SAN LẤP: S= 17.321 M2
+ CAO ĐỘ HIỆN TRẠNG TRUNG BÌNH LÀ : +1,61 M
+ CAO ĐỘ THIẾT KẾ TRUNG BÌNH LÀ : +2,41 M
+ CHIỀU CAO SAN LẤP TRUNG BÌNH: +0,8
KHỐI LƯỢNG SAN LẤP (TẠM TÍNH): 17.231 M2 X 0,8 M = 13.784,8 M3

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:.....NGÀY(THÁNG, NĂM)..... THÁNG ..... NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:.....ĐỀN NGÀY, NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SAN NỀN

BẢN VẼ: QH-06	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. DOÃN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. DOÃN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ:..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : BỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.599 / 0905.223.777; EMAIL: ATP888999@GMAIL.COM



B

0 5 10 40M

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI ĐẤT NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG QH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- ĐẤT KHU MỘ CẢI TÁNG - HIỆN TRẠNG

THIẾT BỊ CẤP NƯỚC

- ĐƯỜNG CẤP NƯỚC D40 HIỆN CÓ
- ĐƯỜNG CẤP NƯỚC D32
- VÒI NƯỚC
- ĐIỂM ĐẤU NỐI

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ..... HĐND-KT, NGÀY..... THÁNG ..... NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ..... TTR-VP, NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP NƯỚC

BẢN VẼ: QH-07	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM VĂN LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ..... NGÀY..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.599 / 0906.223.777; EMAIL: ATPB8899999@GMAIL.COM


ĐẤT QUY HOẠCH BÃI ĐỖ XE
ĐẤT QUY HOẠCH BÃI ĐỖ XE
ĐẤT QUY HOẠCH BÃI ĐỖ XE



B

0 5 10 40M

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI ĐẤT NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG QH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- ĐẤT KHU MỘ CẢI TÁNG - HIỆN TRẠNG

THIẾT BỊ ĐIỆN

- CỘT ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- TỦ ĐIỆN
- ĐƯỜNG DÂY CHIẾU SÁNG — CS
- ĐƯỜNG DÂY HẠ ÁP — HA
- ĐIỂM ĐẤU NỐI

CƠ QUAN CHỦ TRÌ:
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:..../UBND-HT, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH:...../TTr-VP, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN

BẢN VẼ: QH-09	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ:..... NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.899 / 0906.223.777; EMAIL: ATP888999@GMAIL.COM



B

0 5 10 40M

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI ĐẤT LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI ĐẤT NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG QH
- ĐẤT ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ
- ĐẤT KHU MỘ CẤT TÁNG - HIỆN TRẠNG

THIẾT BỊ CẤP NƯỚC

- ĐƯỜNG CẤP NƯỚC D40 HIỆN CÓ
- ĐƯỜNG CẤP NƯỚC D32 — CN
- VÒI NƯỚC
- ĐIỂM ĐẤU NỐI

THIẾT BỊ ĐIỆN

- CỘT ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- TỦ ĐIỆN
- ĐƯỜNG DÂY CHIẾU SÁNG — CS
- ĐƯỜNG DÂY HẠ ÁP — HA
- ĐIỂM ĐẤU NỐI

THIẾT BỊ THOÁT NƯỚC

- RÃNH THOÁT NƯỚC MẶT BXH=350X500
- CỐNG THOÁT NƯỚC (ĐƯỜNG QH) - D1000 — D1000
- CỐNG THOÁT NƯỚC (ĐƯỜNG QH) - D1200 — D1200
- HỐ GA THOÁT NƯỚC - RÃNH B350
- HỐ GA THOÁT NƯỚC - CỐNG D1000
- BỂ XỬ LÝ NƯỚC THẢI

CƠ QUAN CHỨC THẨM QUYỀN
UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ..... HĐND-XD, NGÀY, THÁNG ..... NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG ÁI QUỐC
KÈM THEO TỜ TRÌNH: ..... TTR-VP, NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026

CHÁNH VĂN PHÒNG
PHẠM ANH ĐỨC

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG, TỶ LỆ 1/500
NGHĨA TRANG NHÂN DÂN PHƯỜNG ÁI QUỐC
PHƯỜNG ÁI QUỐC, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BĐ QH TỔNG HỢP HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT

BẢN VẼ: QH-10	GHÉP : A0	TỶ LỆ : 1/500	HT : 6/2026
THIẾT KẾ	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ - CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN THỊ PHƯƠNG HÒA		
CHỦ TRÌ TK NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ TK ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIÊN		
CHỦ TRÌ TK G.THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		

GIÁM ĐỐC: KTS. PHẠM HẢI LONG

KÈM THEO HỢP ĐỒNG SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2026.

CTY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
ĐỊA CHỈ : SỐ NHÀ 01, NGÕ 200, ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU CẦU, P. HẢI DƯƠNG, TP HẢI PHÒNG
ĐIỆN THOẠI: 0982.869.599 / 0906.223.777; EMAIL: ATP868999@GMAIL.COM