

THÔNG BÁO

Về việc yêu cầu các hộ gia đình tự di chuyển tài sản, cây cối hoa màu để thực hiện dự án Dự án Đầu tư xây dựng đường trục chính Quốc lộ 5A đến tỉnh lộ 390

Thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố Hải Phòng;

Thực hiện Quyết định số 683/QĐ-UBND ngày 23/9/2026 của UBND phường Ái Quốc về việc phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng đường trục chính Quốc lộ 5A đến tỉnh lộ 390 (nối 2 trung tâm hành chính cũ của phường).

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án Đầu tư xây dựng đường trục chính Quốc lộ 5A đến tỉnh lộ 390, UBND phường Ái Quốc thông báo:

1. Yêu cầu các cá nhân, hộ gia đình liên quan đến các thửa đất công do UBND phường Ái Quốc quản lý thuộc dự án Dự án Đầu tư xây dựng đường trục chính Quốc lộ 5A đến tỉnh lộ 390 các nội dung sau:

- Trường hợp các cá nhân, hộ gia đình có tài sản trên đất (*cây cối, hoa màu, lán tạm ...*) đã được giao, được thuê đất nhưng đã hết hạn hoặc không được giao, cho thuê nhưng tự ý sử dụng đất thì phải thực hiện tự di dời toàn bộ tài sản (*nếu có*) và trả lại mặt bằng. Thời gian thực hiện di dời, và trả lại mặt bằng: Hoàn thành trước **ngày 20/10/2026**.

- Trường hợp các thửa đất có giấy tờ giao đất, hợp đồng cho thuê đất còn thời hạn, đề nghị cung cấp cho UBND phường Ái Quốc qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, địa chỉ: phố Pháp Loa, phường Ái Quốc, thành phố Hải Phòng. Thời gian hoàn thành việc cung cấp hồ sơ về UBND phường Ái Quốc: **trước ngày 20/10/2026**. Sau thời gian nêu trên, nếu các cá nhân, hộ gia đình không cung cấp được hồ sơ, giấy tờ có liên quan thì được coi là không có hồ sơ và sẽ phải tự chịu trách nhiệm, UBND phường Ái Quốc sẽ thực hiện thu hồi đất như đối với các trường hợp có giấy tờ giao đất, hợp đồng cho thuê đất đã hết hạn.

(*Công chức Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tiếp nhận hồ sơ: đồng chí Phạm Hữu Sơn Trường, số điện thoại: 0983.512.828 và đồng chí Phạm Văn Nhuận, số điện thoại: 0988.695.816*)

2. Giao Tổ trưởng tổ dân phố Vũ Thượng, Tiền Trung, Hiệp Hoà, Hoàng Xá 1:

- Phối hợp với các ban ngành đoàn thể của Tổ dân phố, thông báo, tuyên truyền rộng rãi trên hệ thống loa phát thanh Tổ dân phố, đồng thời vận động các hộ gia đình, cá nhân tự di dời tài sản theo nội dung Thông báo này;

- Phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án phường rà soát, xác định hiện trạng quyền sử dụng đất, hiện trạng tài sản trên đất đối với diện tích đất công ích do phường quản lý để thực hiện đền bù, hỗ trợ.

3. Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường thông báo, tuyên truyền rộng rãi trên hệ thống phát thanh do đơn vị phụ trách theo nội dung Thông báo này.

4. Nếu quá thời hạn trên, các cá nhân, hộ dân không tự thực hiện di dời tài sản, hoặc cung cấp hồ sơ giao đất, hợp đồng cho thuê đất có liên quan, UBND phường sẽ tiến hành di dời và thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

5. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, phòng Kinh tế, Công an phường phối hợp Tổ dân phố kiểm tra, đôn đốc các cá nhân, hộ dân thực hiện việc tự di dời theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường Ái Quốc thông báo cho các tổ dân phố và các hộ gia đình, cá nhân liên quan được biết, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (để b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- Tổ trưởng TDP Vũ Thượng, Tiền Trung, Hiệp Hoà, Hoàng Xá 1;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu VP; KT, HT & ĐT (đ/c Trường).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Thảo