ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐƯỜNG AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2595 /UBND-VP V/v triển khai các văn bản hợp nhất về đấu giá tài sản và tư vấn pháp luật	*Đường An, ngày* 06 *tháng 11 năm 2026*

Kính gửi:
- Các phòng chuyên môn thuộc UBND xã;
- Công an xã;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn xã.

Thực hiện Công văn số 5725/STP-BT&HCTP ngày 05 tháng 11 năm 2026 của Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng về việc triển khai các văn bản hợp nhất về đấu giá tài sản và tư vấn pháp luật; để tổ chức triển khai thực hiện thống nhất, kịp thời các quy định pháp luật có liên quan, UBND xã Đường An yêu cầu các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức nghiên cứu, phổ biến và triển khai thực hiện

Các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức nghiên cứu, phổ biến nội dung Văn bản hợp nhất số 9/2026/VBHN-NĐ-BTP và Văn bản hợp nhất số 10/2026/VBHN-TT-BTP ngày 26/10/2026 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp đến cán bộ, công chức, viên chức và những người có liên quan.

Chủ động rà soát các nhiệm vụ, công việc thuộc phạm vi quản lý có liên quan đến lĩnh vực đấu giá tài sản và tư vấn pháp luật; tổ chức thực hiện đúng các quy định hiện hành, đặc biệt lưu ý những nội dung đã được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ và thời điểm có hiệu lực của từng quy định.

2. Đối với lĩnh vực đấu giá tài sản

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai, tài sản công và các tài sản thuộc thẩm quyền quản lý của UBND xã có liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản; tham mưu thực hiện việc đấu giá tài sản theo đúng trình tự, thủ tục và quy định của pháp luật.

Đối với các trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản công thuộc thẩm quyền quản lý của xã, phải bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định; phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền trong việc xử lý các trường hợp vi phạm nghĩa vụ của người trúng đấu giá và thực hiện các nội dung liên quan đến việc cấm tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

Các cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong quá trình tổ chức thực hiện; kịp thời báo cáo UBND xã những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

3. Đối với lĩnh vực tư vấn pháp luật

Giao Văn phòng HĐND-UBND xã tổ chức nghiên cứu, tham mưu UBND xã triển khai các quy định về tư vấn pháp luật theo Văn bản hợp nhất số 10/2026/VBHN-TT-BTP; phối hợp tuyên truyền, phổ biến các quy định có liên quan đến hoạt động của Trung tâm tư vấn pháp luật và các tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn.

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn người dân tiếp cận các hoạt động tư vấn pháp luật theo quy định; kịp thời tổng hợp những vấn đề phát sinh vượt thẩm quyền để báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

4. Tổ chức thực hiện

Thủ trưởng các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung tại Công văn này; đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định pháp luật có liên quan đến cán bộ, công chức và Nhân dân trên địa bàn xã.

Giao Văn phòng HĐND-UBND xã theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình triển khai thực hiện; tham mưu UBND xã báo cáo Sở Tư pháp thành phố khi có yêu cầu.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về UBND xã (qua Văn phòng HĐND-UBND xã) để tổng hợp, xem xét, giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

UBND xã Đường An yêu cầu các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như Kính gửi;
- CT và các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐƯỜNG AN T.P HẢI PHÒNG

Vũ Duy Nhu