ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN KIẾN AN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 61/KH-UBND	*Kiến An, ngày 13 tháng 03 năm 2025*

KẾ HOẠCH
Lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia vào Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040.

I. CÁC CĂN CỨ THỰC HIỆN:

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12; Luật số 35/2018/QH14 của Quốc hội Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn; Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/0555/2021 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021/BXD;

Căn cứ Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30/03/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 4042/QĐ-UBND ngày 05/11/2024 của UBND thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt Nhiệm vụ Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040;

Ủy ban nhân dân quận Kiến An ban hành Kế hoạch lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia vào Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040 với các nội dung sau:

II. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích: Lấy ý kiến rộng rãi của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn quận Kiến An tham gia vào Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040.

2. Yêu cầu:

- Tổ chức tư vấn lập quy hoạch, cơ quan tổ chức lập quy hoạch và chính

quyền địa phương có trách nhiệm lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn tham gia vào nội dung Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040.

- Các ý kiến đóng góp phải được tổng hợp đầy đủ, có giải trình, tiếp thu và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét trước khi trình quyết định phê duyệt.

- Ủy ban nhân dân các phường phối hợp với cơ quan tổ chức lập quy hoạch, tổ chức tư vấn lập quy hoạch trong việc lấy ý kiến.

- Việc tổ chức lấy ý kiến phải được chuẩn bị đầy đủ thông tin và thông báo rộng rãi để cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tìm hiểu và tham gia ý kiến; đảm bảo hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

III. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Thời gian lấy ý kiến: từ ngày 14/03/2025

Lấy ý kiến trong thời gian tối thiểu 30 ngày đối với cơ quan

Lấy ý kiến trong thời gian tối thiểu 40 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư.

2. Địa điểm lấy ý kiến: tại Ủy ban nhân dân các phường trên địa bàn quận Kiến An.

3. Thành phần lấy ý kiến: cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch.

4. Nội dung lấy ý kiến:

- Các bản vẽ đồ án điều chỉnh quy hoạch theo quy định tại Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng.

- Tài liệu, phiếu lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan.

5. Hình thức lấy ý kiến:

- Lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được thực hiện bằng hình thức gửi hồ sơ, tài liệu hoặc tổ chức hội nghị, hội thảo.

- Lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040 được thực hiện bằng phiếu góp ý thông qua hình thức trưng bày công khai hoặc giới thiệu phương án điều chỉnh quy hoạch trên phương tiện thông tin đại chúng.

6. Hình thức tham gia ý kiến:

- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia ý kiến bằng văn bản (hoặc vào Phiếu lấy ý kiến do cơ quan tổ chức lập quy hoạch cung cấp).

Cộng đồng dân cư tham gia ý kiến vào Phiếu lấy ý kiến do cơ quan tổ chức lập quy hoạch cung cấp.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các phường và đơn vị liên quan tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn vào đồ án điều chỉnh quy hoạch.

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân các phường về nội dung tuyên truyền Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040 đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn.

- Là cơ quan đầu mối tiếp thu ý kiến của cơ quan, tổ chức trên địa bàn. Chịu trách nhiệm gửi hồ sơ, tài liệu lấy ý kiến về đồ án điều chỉnh quy hoạch đến cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

2. Ủy ban nhân dân các phường:

- Tuyên truyền các nội dung về Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040 đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn.

- Trưng bày bản vẽ Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040, phiếu lấy ý kiến; tuyên truyền nội dung về Đồ án quy hoạch trên hệ thống loa truyền thanh của phường.

- Là cơ quan đầu mối tiếp thu ý kiến của các cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn. Phối hợp với phòng Quản lý đô thị gửi hồ sơ, tài liệu lấy ý kiến về đồ án điều chỉnh quy hoạch đến cơ quan, tổ chức, cá nhân... có liên quan.

3. Đơn vị tư vấn:

- In ấn các bản vẽ, tài liệu trưng bày tại địa điểm lấy ý kiến;

- Phối hợp cùng phòng Quản lý đô thị giới thiệu về nội dung Đồ án Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 quận Kiến An đến năm 2040 và phiếu lấy ý kiến;

- Tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến tham gia.

Ủy ban nhân dân quận Kiến An yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan chủ động phối hợp thực hiện tốt các công việc liên quan trong Kế hoạch này./.

Nơi nhận:
- TTQU (để b\c);
- CT, các PCT UBND quận;
- Các phòng, đơn vị thuộc UBND quận;
- UBND các phường;
- Đơn vị tư vấn;
- Lưu: VT,

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Diện