

Số: /TB-UBND

Kiến An, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An

Căn cứ Điều 48, Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Điều 49, Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An.

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN KIẾN AN THÔNG BÁO

1. Ủy ban nhân dân quận Kiến An công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An tại trụ sở Ủy ban nhân dân quận Kiến An và trên Website (*Cổng thông tin điện tử*) của quận gồm:

- Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An;
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An.

2. Trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội quan trọng, vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh cấp bách mà không có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, các cơ quan, đơn vị có phát sinh nhu cầu sử dụng đất liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Kiến An để đăng ký bổ sung Kế hoạch sử dụng đất. Hồ sơ bao gồm:

- Văn bản đăng ký kế hoạch sử dụng đất (*nêu rõ tên công trình, dự án, vị trí, địa điểm, diện tích khu vực thực hiện dự án, các chỉ tiêu loại đất trong dự án, cam kết về tiến độ và vốn để đảm bảo dự án triển khai theo kế hoạch*);
- Các văn bản của cấp có thẩm quyền liên quan đến việc triển khai dự án (*văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, Quyết định phê duyệt dự án đầu tư...*);
- Hồ sơ bản vẽ trong quá trình lập, phê duyệt dự án đầu tư, cấp chứng nhận đầu tư, chấp thuận đầu tư, chủ trương đầu tư.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường quận, hướng dẫn, kiểm tra Ủy ban nhân dân các phường và các đơn vị có liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của quận Kiến An đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt; tham mưu cho Ủy ban nhân dân quận tổng hợp, báo cáo định kỳ việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

4. Giao Trung tâm Văn hoá - Thông tin và Thể thao quận, thông tin Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 quận Kiến An trên hệ thống phát thanh quận và truyền thanh các phường, đăng tải lên Cổng thông tin điện tử của quận.

5. Ủy ban nhân dân các phường có danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất 2024, có trách nhiệm công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của quận tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường; thực hiện lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định hiện hành; báo cáo Ủy ban nhân dân quận kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất *(qua Phòng Tài nguyên và Môi trường quận)*./.

Nơi nhận:

- Sở TN và MT thành phố;
- TTQU, TTHĐND quận;
- CT, các PCTUBND quận;
- Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Trung tâm VH-TT và TT quận;
- Ủy ban nhân dân các phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Diện