

Số: /2026/QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý vật liệu xây dựng, quản lý năng lực hoạt động xây dựng, quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH13 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 87/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn Thông tư 41/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Thông tư quản lý chất lượng sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại số Tờ trình /TTr-SXD ngày tháng 9 năm 2026;

Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý vật liệu xây dựng, quản lý năng lực hoạt động xây dựng, quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý vật liệu

xây dựng, quản lý năng lực hoạt động xây dựng, quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng”.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày.....tháng 10 năm 2026.

2. Quyết định này thay thế: Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng và Điều 5 Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc các sở, ban, ngành liên quan; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu; Chủ đầu tư các dự án và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính - Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế - Bộ Xây dựng
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội thành phố Hải Phòng;
- Chủ tịch và PCT UBND thành phố;
- Cổng thông tin điện tử - Văn phòng Chính phủ;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Hải Phòng;
- Sở Tư pháp;
- Công báo thành phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Thành Trung