

Số: /SXD-QLN

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

V/v đính chính thông tin Danh sách đối tượng đủ điều kiện đăng ký mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu đô thị mới và chỉnh trang đô thị phường Đồng Hòa, quận Kiến An (Nay là phường Kiến An)

Kính gửi: Công ty Vạn Phúc Điền.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 75/2026/CV-VPĐ ngày 10/06/2026 của Công ty Vạn Phúc Điền về việc đề nghị công bố thông tin đính chính đối với 11 khách hàng đăng ký mua nhà ở xét duyệt hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội tại Dự án Khu đô thị mới và chỉnh trang đô thị phường Đồng Hòa, quận Kiến An (Nay là phường Kiến An).

Căn cứ các quy định của Luật Nhà ở 2023; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản; Nghị định 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội; Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; Thông tư 08/2026/TT-BXD ngày 15/02/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực nhà ở.

Sau khi kiểm tra, xem xét đề nghị tại văn bản số 75/2026/CV-VPĐ ngày 10/06/2026 của Công ty Vạn Phúc Điền, Sở Xây dựng đính chính thông tin các trường hợp đăng ký mua nhà tại Dự án Dự án Khu đô thị mới và chỉnh trang đô thị phường Đồng Hòa, quận Kiến An (Nay là phường Kiến An), chi tiết tại Phụ lục kèm theo. Các nội dung khác tại các văn bản: số 1594/SXD-QLN ngày 10/02/2026, số 2266/SXD-QLN ngày 05/03/2026, số 2748/SXD-QLN ngày

18/3/2026 và số 4114/SXD-QLN ngày 21/4/2026 của Sở Xây dựng không thay đổi.

Sở Xây dựng thông báo tới Công ty Vạn Phúc Điện được biết và thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (để đăng tải);
- UBND TP (b/c);
- UBND các phường Kiến An, Phù Liễn;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 6;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Văn phòng Sở (đăng tải trên cổng thông tin điện tử Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, P.QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Hoài Long**

**PHỤ LỤC: ĐÍNH CHÍNH THÔNG TIN DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN ĐĂNG KÝ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI**

(Kèm theo Văn bản số /SXD-QLN ngày / /2026 của Sở Xây dựng)

TT	Họ tên người đăng ký	Số CCCD	Văn bản gửi lên SXD	Văn bản của Sở Xây dựng	Nội dung đã ban hành	Thông tin đính chính, sửa thành
1	Lương Hữu Hiếu	036097067039	Văn bản số 10/2026/CV-VPĐ ngày 02/02/2026	Văn bản số 1594/SXD-QLN ngày 10/02/2026 (Đợt 1)	Đối tượng: Sĩ quan đơn vị thuộc công an nhân dân	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
2	Nguyễn Thị Trang	027183003912	Văn bản số 10/2026/CV-VPĐ ngày 02/02/2026	Văn bản số 1594/SXD-QLN ngày 10/02/2026 (Đợt 1)	Đối tượng: Sĩ quan đơn vị thuộc công an nhân dân	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
3	Nguyễn Văn Thuận	031096017139	Văn bản số 10/2026/CV-VPĐ ngày 02/02/2026	Văn bản số 1594/SXD-QLN ngày 10/02/2026 (Đợt 1)	Đối tượng: Sĩ quan đơn vị thuộc công an nhân dân	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
4	Trương Văn Ngọc	030088006052	Văn bản số 10/2026/CV-VPĐ ngày 02/02/2026	Văn bản số 1594/SXD-QLN ngày 10/02/2026 (Đợt 1)	Đối tượng: Sĩ quan đơn vị thuộc công an nhân dân	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
5	Đinh Thúy Hạnh	001177016873	Văn bản số 16/2026/CV-VPĐ ngày 11/03/2026	Văn bản số 2748/SXD-QLN ngày 18/03/2026 (Đợt 3)	CCCD: 01177016873	CCCD: 001177016873
6	Bùi Xuân Thành	031094007347	Văn bản số 16/2026/CV-VPĐ ngày 11/03/2026	Văn bản số 2748/SXD-QLN ngày 18/03/2026 (Đợt 3)	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
7	Đinh Thị Thủy	035188011114	Văn bản số 16/2026/CV-VPĐ ngày 11/03/2026	Văn bản số 2748/SXD-QLN ngày 18/03/2026 (Đợt 3)	CCCD: 03518811114	CCCD: 035188011114

<b>TT</b>	<b>Họ tên người đăng ký</b>	<b>Số CCCD</b>	<b>Văn bản gửi lên SXD</b>	<b>Văn bản của Sở Xây dựng</b>	<b>Nội dung đã ban hành</b>	<b>Thông tin đính chính, sửa thành</b>
8	Nguyễn Hồng Nhung	038301003609	Văn bản số 47/2026/CV-VPĐ ngày 20/04/2026	Văn bản số 4114/SXD-QLN ngày 21/4/2026 (Đợt 4)	Đối tượng: Có nhà ở nhưng xa địa điểm làm việc (QĐ 133)	Đối tượng: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình (điểm a khoản 1 Điều 78 Luật Nhà ở 2023)
9	Nguyễn Mạnh Đức	031091009098	Văn bản số 47/2026/CV-VPĐ ngày 20/04/2026	Văn bản số 4114/SXD-QLN ngày 21/4/2026 (Đợt 4)	Đối tượng: Sĩ quan công an	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân
10	Vũ Chính Đường	036093018084	Văn bản số 47/2026/CV-VPĐ ngày 20/04/2026	Văn bản số 4114/SXD-QLN ngày 21/4/2026 (Đợt 4)	Đối tượng: Sĩ quan công an	Đối tượng: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân