

UỶ BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

Số: /SXD-KTQLĐTXD

Hải Phòng, ngày tháng 7 năm 2025

V/v Cung cấp thông tin và gửi hồ sơ đề nghị đăng công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng tại Sở Xây dựng Hải Phòng

Kính gửi: Các doanh nghiệp tham gia công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Sở Xây dựng Hải Phòng đang triển khai thực hiện công tác khảo sát và công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng định kỳ hàng tháng theo quy định. Nội dung Công bố giá Vật liệu xây dựng (VLXD) của Sở Xây dựng sẽ cập nhật thông tin từ các đơn vị sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng về các chủng loại sản phẩm và giá bán sản phẩm theo nội dung do các đơn vị cung cấp, đăng định kỳ hàng tháng trên Cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng Hải Phòng tại địa chỉ <http://soxd.haiphong.gov.vn/>.

Để công bố giá vật liệu xây dựng phản ánh đầy đủ biến động của thị trường, đảm bảo các yêu cầu theo quy định và giúp chuyển các thông tin về giá VLXD cũng như thông tin của các đơn vị sản xuất, kinh doanh (địa chỉ, số điện thoại...) đến với các chủ đầu tư, các ban Quản lý dự án, các nhà thầu xây dựng khi triển khai thực hiện các dự án, gói thầu trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Sở Xây dựng Hải Phòng đề nghị các đơn vị sản xuất hoặc kinh doanh phân phối vật liệu xây dựng gửi văn bản **đăng ký / cập nhật** thông tin công bố giá VLXD về Sở Xây dựng theo trình tự, thủ tục như sau:

1. Yêu cầu chung về việc đăng ký công bố giá VLXD.

- Các loại VLXD đăng ký công bố giá vào Bảng công bố giá VLXD đảm bảo chất lượng theo quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng, chủng loại và giá phù hợp với thị trường và phạm vi cung ứng trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

- Doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh VLXD có đăng ký kinh doanh phù hợp với sản phẩm đăng ký công bố giá.

- Định kỳ hàng quý, trước ngày 15 của tháng đầu quý (tháng 1, 4, 7, 10) hoặc khi giá có thay đổi, biến động so với giá đã đăng ký ở kỳ gần nhất. Các đơn vị gửi bảng thông tin cập nhật về giá của các loại vật liệu đã được công bố về Sở Xây dựng để xem xét công bố cập nhật.

2. Yêu cầu về hồ sơ đề nghị đăng ký công bố giá VLXD.

2.1. Đối với doanh nghiệp đăng ký niêm yết giá lần đầu:

- Công văn gửi Sở Xây dựng đề nghị đăng ký công bố giá vào Bảng công bố giá VLXD (theo biểu mẫu số 01).

- Bảng giá bán sản phẩm, hàng hóa VLXD trên địa bàn thành phố Hải Phòng (theo biểu mẫu số 02).

- Giấy đăng ký kinh doanh sản xuất hoặc cung cấp VLXD do cấp có thẩm quyền cấp (phô tô chứng thực).

- Các tài liệu giới thiệu mẫu mã, quy cách kỹ thuật, tiêu chuẩn kỹ thuật của sản phẩm.

- Các hồ sơ khác theo qui định của pháp luật (nếu có): Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy, hợp chuẩn; Quyết định kèm theo giấy chứng nhận hợp quy, hợp chuẩn của sản phẩm, hàng hoá theo qui định ...

2.2. Đối với doanh nghiệp đã có sản phẩm được niêm yết giá vào Bảng công bố giá VLXD tại các kỳ trước:

- Định kỳ hàng quý, trước ngày 15 của tháng đầu quý (tháng 1, 4, 7, 10) có công văn gửi Sở Xây dựng đề nghị cập nhật thông tin đăng ký vào Bảng công bố giá VLXD (theo mẫu tại phụ lục 1).

- Bảng cập nhật giá bán sản phẩm, hàng hóa VLXD trên địa bàn thành phố Hải Phòng (theo mẫu tại phụ lục 2).

- Các nội dung thay đổi khác (nếu có) ...

2.3. Yêu cầu hồ sơ

- Các văn bản, tài liệu của doanh nghiệp gửi kèm phải được ký và đóng dấu. Hồ sơ chỉ được tiếp nhận và xem xét đưa vào Bảng công bố giá VLXD của Sở Xây dựng khi có đầy đủ các nội dung nêu trên.

Các đơn vị gửi 01 bộ hồ sơ đăng ký theo hướng dẫn trên về Sở Xây dựng Hải Phòng; Địa chỉ: Sở Xây dựng tòa nhà G Trung tâm Chính trị - Hành chính, đường Trần Kiên, phường Thủy Nguyên, Hải Phòng; đồng thời gửi file Scanner màu Công văn và Bảng giá (dấu đỏ), file mềm trong đó có file Bảng giá bán sản phẩm, hàng hoá VLXD định dạng đuôi .xls hoặc .xlsx hỗ trợ trong excel vào địa chỉ email: mai0989@gmail.com. Liên hệ cán bộ phụ trách trực tiếp: Đ/c Nguyễn Thị Thanh Mai - Chuyên viên phòng Kinh tế, Quản lý đầu tư xây dựng, số điện thoại: 0911 689 578.

3. Một số nội dung cần lưu ý:

3.1. Đơn vị đăng ký chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết.

3.2. Đơn vị đăng ký cam kết về các sản phẩm hàng hóa, vật liệu xây dựng đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định pháp luật về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh theo qui định của pháp luật.

3.3. Đơn vị đăng ký có trách nhiệm thông tin, giải quyết kịp thời mọi khiếu nại về hàng hóa, dịch vụ do mình sản xuất, kinh doanh.

Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc, đề nghị các đơn vị thông tin đến Sở Xây dựng Hải Phòng để được giải đáp, hướng dẫn.

Sở Xây dựng thông báo để các đơn vị sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng nghiên cứu thực hiện, phối hợp gửi hồ sơ cung cấp thông tin./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/c);
- GD Sở (để b/c);
- Lưu: VT, KTQLĐTXD, Website SXD (N.T.Mai)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trọng Hải

Biểu mẫu 01: Mẫu công văn đề nghị đăng ký / cập nhật thông tin công bố giá.

(Kèm theo công văn số ... /SXD-KTQLĐTXD ngày ... / ... / 2025)

[Tên Đơn vị đề nghị]

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

Số: ... /... ..

... .. , ngày ... tháng ... năm 2025

V/v Đăng ký công bố giá vật liệu xây dựng trong Công bố giá VLXD hàng tháng của Sở Xây dựng Hải Phòng.

Kính gửi: Sở Xây dựng Hải Phòng.

Thực hiện yêu cầu của Sở Xây dựng Hải Phòng tại công văn số /SXD-KTVL ngày ... / ... / 2025

[Tên Đơn vị đề nghị] đề nghị Sở Xây dựng Hải Phòng xem xét **đăng ký** (đối với đơn vị đăng ký lần đầu) / **cập nhật** (đối với đơn vị đã được đăng công bố) thông tin công bố giá sản phẩm hàng hoá, vật liệu xây dựng do đơn vị hiện đang sản xuất, kinh doanh vào Bảng công bố giá vật liệu xây dựng định kỳ của Sở Xây dựng, nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về đơn vị:

- Tên đơn vị : ...
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động doanh nghiệp, Giấy phép đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư ... số : do cấp ngày
- Địa chỉ trụ sở chính:
- Người đại diện theo pháp luật:
- Thông tin liên lạc của lãnh đạo đơn vị và cán bộ phụ trách đăng ký công bố giá (Họ, tên, số điện thoại) :
- Thông tin liên hệ của các đại lý phân phối sản phẩm, hàng hóa trên địa bàn thành phố Hải Phòng:

2. Thông tin về sản phẩm hàng hoá, vật liệu xây dựng đề nghị công bố:

- Bảng giá sản phẩm hàng hóa, vật liệu xây dựng của đơn vị kèm theo công văn này áp dụng từ ngày đến khi có Bảng niêm yết giá mới.
- Các tài liệu giới thiệu mẫu mã, quy cách kỹ thuật, tiêu chuẩn kỹ thuật, hồ sơ thiết kế mẫu của sản phẩm áp dụng để sản xuất.
- Các hồ sơ khác theo qui định của pháp luật (nếu có): *Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy, hợp chuẩn; Quyết định kèm theo giấy chứng nhận hợp quy, hợp chuẩn của sản phẩm, hàng hoá theo qui định ...*

[Tên Đơn vị đề nghị] cam kết về các sản phẩm hàng hóa, vật liệu xây dựng đề nghị công bố giá không vi phạm các quy định pháp luật về khai thác, chế biến, sản xuất và kinh doanh.

[Tên Đơn vị đề nghị] chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các tài liệu và mức giá mà đơn vị đã đăng ký, kê khai và niêm yết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: ...

LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ
(Ký tên, đóng dấu)

Biểu mẫu 02: Mẫu Bảng giá bán sản phẩm, hàng hóa VLXD

(Kèm theo công văn số ... /SXD-KTVL ngày ... / ... / 2025)

[Tên Đơn vị đề nghị]

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.

... .. , ngày ... tháng ... năm 2025

BẢNG ĐĂNG KÝ CÔNG BỐ GIÁ SẢN PHẨM HÀNG HÓA, VLXD

(Kèm theo công văn số ... /... ngày ... / ... / 20... của đơn vị)

Áp dụng từ ngày ... đến khi có bảng báo giá mới.

STT	Danh mục sản phẩm hàng hóa VLXD (quy cách, xuất xứ, nhà sản xuất)	Đơn vị tính	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Đơn giá (đồng) Giá chưa có thuế;	Đơn giá (đồng) Giá chưa có thuế; đã gồm chi phí vận chuyển	Đơn giá vận chuyển (đồng/km) – Trường hợp tách riêng chi phí vận chuyển
1.						
2.						
3.						

Ghi chú:

- *Lập biểu này khi đơn vị gửi Công bố giá lần đầu và định kỳ.*
- *Cột tiêu chuẩn kỹ thuật: Ghi số hiệu quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật (theo Thông báo tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy, hợp chuẩn của sản phẩm) để làm cơ sở lựa chọn áp dụng, tham khảo.*
- *Đơn vị ghi chú tất cả các nội dung cần lưu ý đến giá bán như: Giá bán buôn, giá bán lẻ (nếu có), bao gồm hoặc không bao gồm giá vận chuyển, cự ly vận chuyển, địa điểm giao hàng, số lượng tối thiểu để được vận chuyển, Các chính sách ưu đãi, giảm giá hoặc chiết khấu đối với các đối tượng khách hàng (nếu có)...*
- *Nếu Bảng giá có nhiều trang phải đóng dấu giáp lai.*

LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ
(Ký tên, đóng dấu)

