

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG PG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 79./2025/CV-PG

Hải Phòng, ngày 14 tháng 04 năm 2025

V/v Danh sách khách hàng đã ký Hợp đồng
mua bán tại Dự án Khu chung cư cho
người có thu nhập thấp tại Khu dân cư An
Đồng. (Đợt 2)

Kính gửi: Sở Xây dựng Thành phố Hải Phòng.

SỞ XÂY DỰNG HP	
ĐẾN	Số:
	Ngày:
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	
ĐƠN VỊ	<u>Căn cứ:</u>
Giám đốc	
PGĐ P.T.Huy	- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 có hiệu lực thi hành từ 27/11/2023;
PGĐ Đ.H.Hưng	- Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một
PGĐ Đ.T.Vân	số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
PGĐ P.V.Huy	
PGĐ N.M.Tiến	
P. KH Tài chính	- Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một
P. QHKT	số điều của Luật Nhà ở;
P. QLN & TT BĐS	
P. PTĐT & CPXD	Căn cứ tình hình thực tế.
P. KT-QL ĐTXD	
P. QLHT	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng PG (sau đây gọi tắt là “Công ty PG” hoặc
P. QLVT, PT & NI	“Chủ Đầu Tư”) xin gửi lời chào trân trọng tới quý Cơ quan vì sự hỗ trợ đối với Công ty
Văn phòng	
Thanh tra	PG trong suốt thời gian vừa qua.
CVĐTNDHP	
VP Ban ATGTP	Dự án Xây dựng Khu chung cư cho người thu nhập thấp tại Khu dân cư An Đồng,
Viện Quy hoạch	
TTBTCCT	quận An Dương, (trước là Khu dân cư An Đồng, huyện An Dương), có địa chỉ tại Lô
TTĐKXCG	CC2, Khu đô thị PG, tổ dân phố Trang Quan, phường An Đồng, quận An Dương, thành
TTGDNNGTVT	
TTTTKXD & KBCL	phố Hải Phòng do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng PG làm Chủ đầu tư.

Ngày 10/10/2024, Công ty PG đã có Văn bản số 168/2024/CV-PG gửi Sở Xây dựng về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua Nhà ở xã hội (đợt 1). Ngày 04/12/2024, Công ty PG đã có Văn bản số 224/ 2024/CV-PG gửi Sở Xây Dựng về việc tiếp nhận hồ sơ đăng kí mua Nhà ở xã hội (đợt 2) tại Dự án Khu chung cư cho người có thu nhập thấp tại Khu dân cư An Đồng, huyện An Dương; tổng số hồ sơ 2 đợt mà Công ty PG đề nghị là 636 căn hộ.

Công ty chúng tôi đã gửi danh sách những đối tượng dự kiến ký Hợp đồng mua bán tại các văn bản số 209/2024/CV-PG ngày 18/11/2024. Số 217.2024/CV-PG ngày 29/11/2024, số 228/2024/CV/PG ngày 9/12/2024, số 234/2024/CV-PG ngày 17/12/2024, số 244/2024/CV-PG ngày 30/12/2024, số 12/2025/CV-PG ngày 15/01/2025, số 18/2025/CV-PG ngày 11/02/2025, số 31/2025/CV-PG ngày 28/12/2025 và số 40/2025/CV-PG ngày 14/3/2025. Với tổng số lượng hồ sơ là **373**.

Theo đó Sở Xây Dựng đã kiểm tra, xét duyệt và đã ra thông báo chính thức 07 lần đối với các cá nhân, hộ gia đình đủ điều mua Nhà Ở Xã Hội tại dự án khu chung cư cho người thu nhập thấp – khu dân cư An Đồng tại các văn bản số 213/SXD-QLN ngày 14/02/2025 ngày 14/01/2025, số 736/SXD-QLN ngày 19/12/2025, số 924/SXD-QLN ngày 28/02/2025, số 1105/SXD-QLN ngày 11/03/2025, số 1347/SXD-QLN ngày 20/3/2025, số 1585/SXD-QLN ngày 28/3/2025, số 1785/SXD-QLN ngày 4/4/2025. Với tổng số hồ sơ đủ điều kiện là **303**.

Để đảm bảo tính chính xác, công khai minh bạch đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội, Công ty PG xin thông báo danh sách khách hàng ký Hợp đồng mua bán cụ thể như sau:

STT	Tổng số căn đề nghị đăng ký bán Đợt 1-Đợt 2	Hồ sơ đã được kiểm tra đủ điều kiện ký Hợp đồng mua bán đến nay	Báo cáo số hồ sơ đã ký Hợp đồng mua bán đợt 1	Báo cáo số hồ sơ đã ký Hợp đồng mua bán lần này	Tổng hồ sơ đã ký hợp đồng mua bán đến nay
1	636	303	140	103	243

Qua quá trình làm việc, Công ty PG đã kết thúc việc ký hợp đồng mua nhà của 243 cá nhân, hộ gia đình đủ điều kiện và có nhu cầu mua nhà ở xã hội dự án Khu chung cư cho người thu nhập thấp – Khu dân cư An Đồng. Trong quá trình thực hiện, Công ty PG luôn tuân thủ và thực hiện đúng các quy trình, thủ tục về mua bán Nhà Ở Xã hội.

(Kèm theo danh sách khách hàng đã ký Hợp đồng mua bán)

Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng PG kính trình Quý cơ quan sách các khách hàng ký hợp đồng mua nhà ở xã hội.

Kính mong Quý cơ quan thực hiện kiểm tra nhằm đảm bảo việc hỗ trợ nhà ở một lần cho các đối tượng nêu trên.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ, xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận: 
 - Như trên;
 - Lưu VT, P.KD.

 **TM. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PG**

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Mạnh Lưu