

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 39.../2025/CV-PG

Hải Phòng, ngày 14 tháng 02 năm 2025

V/v: Báo cáo danh sách khách hàng ký hợp đồng
mua nhà ở xã hội Đợt 1 - Dự án Khu chung cư cho
người có thu nhập thấp tại Khu dân cư An Đồng,
quận An Dương.

Kính gửi: Sở Xây Dựng Thành Phố Hải Phòng

Căn cứ

- Luật Nhà ở năm 2023;
- Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 07 năm 2024 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở;
- Căn cứ tình hình thực tế.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng PG (sau đây gọi tắt là “Công ty PG” hoặc “Chủ Đầu Tư”) xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì đã hỗ trợ doanh nghiệp chúng tôi trong thời gian qua.

Dự án Xây dựng Khu chung cư cho người có thu nhập thấp tại Khu dân cư An Đồng, quận An Dương, (trước là Khu dân cư An Đồng, huyện An Dương), có địa chỉ tại Lô CC2, Khu đô thị PG, tổ dân phố Trang Quan, phường An Đồng, quận An Dương, thành phố Hải Phòng do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng PG làm Chủ đầu tư.

Ngày 10/10/2024, Công ty PG đã gửi Sở Xây dựng Hải Phòng văn bản số 168/2024/CV-PG về việc thông báo kế hoạch tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê NOXH tại Dự án Xây dựng Khu chung cư cho người có thu nhập thấp tại Khu dân cư An Đồng, quận An Dương (đợt 1).

Công ty chúng tôi đã gửi danh sách những đối tượng dự kiến ký Hợp đồng mua bán tại các văn bản số 209/2024/CV-PG ngày 18/11/2024, số 217/2024/CV-PG ngày 29/11/2024, số 228/2024/CV-PG ngày 9/12/2024, số 234/2024/CV-PG ngày 17/12/2024, số 244/2024/CV-PG ngày 30/12/2024, số 12/2025/CV-PG ngày 15/01/2025 và số 18/2025/CV-PG ngày 11/02/2025.

Theo đó **Sở Xây Dựng** đã kiểm tra, xét duyệt và đã ra thông báo chính thức với các đối tượng đủ điều kiện mua Nhà Ở Xã Hội tại dự án khu chung cư cho người thu nhập thấp – khu dân cư An Đồng tại các văn bản số 213/SXD-QLN ngày 14/01/2025, số 736/SXD-QLN ngày



19/12/2025, số 924/SXD-QLN ngày 28/02/2025. Như vậy đã có **174** Trường hợp khách hàng đủ điều kiện kí Hợp Đồng Mua Bán.

Qua quá trình làm việc, Công ty PG đã kết thúc việc ký hợp đồng mua nhà Đợt 1 của **140** cá nhân, hộ gia đình trong số **174** trường hợp đủ điều kiện, có nhu cầu mua nhà ở xã hội dự án Khu chung cư cho người có thu nhập thấp - Khu dân cư An Đồng. Trong quá trình thực hiện, Công ty PG luôn tuân thủ và thực hiện đúng các quy trình, thủ tục về mua bán nhà ở xã hội.

Để đảm bảo tính chính xác, công khai minh bạch đối với các đối tượng mua nhà ở xã hội, Công ty PG xin thông báo danh sách khách hàng ký hợp đồng mua nhà ở xã hội Đợt 1 cụ thể như sau:

Số căn hộ, việc triển khai bán nhà xã hội:

Tổng số căn hộ nhà ở xã hội bán và cho thuê: 775 căn hộ, trong đó:

+ Số lượng căn nhà ở xã hội để bán: 636 căn hộ, trong đó:

- Số lượng căn hộ mở bán đợt 1: 350 căn;
- Số lượng Khách hàng ký hợp đồng đợt 1: 140 căn

(Kèm theo danh sách khách hàng đã kí Hợp Đồng Mua Bán)

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng PG kính trình Quý cơ quan danh sách các khách hàng ký hợp đồng mua nhà ở xã hội.

Kính mong Quý cơ quan thực hiện kiểm tra nhằm đảm bảo việc hỗ trợ nhà ở một lần cho các đối tượng nêu trên.

Rất mong sớm nhận được quan tâm từ Sở Xây Dựng thành phố Hải Phòng./.

Nơi nhận: *Dev*

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG PG

Trần Mạnh Lôi
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC