

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt kết quả kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới
bất động sản trên địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025 – Thi lại**

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 ngày 28/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 56/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 780/QĐ-SXD ngày 11/9/2025 của Sở Xây dựng về việc thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 796/QĐ-SXD ngày 15/9/2025 của Sở Xây dựng về việc Ủy quyền ký các văn bản trong thực hiện kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025;

Căn cứ Kế hoạch số 215/KH-SXD ngày 15/9/2025 của Sở Xây dựng về việc tổ chức Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề Môi giới bất động sản trên địa bàn địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025;

Căn cứ Thông báo số 04/TB-HĐ ngày 07/11/2025 của Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản kết quả Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025 (trong đó có danh sách thí sinh có thi lại, thời gian địa điểm thi lại);

Theo đề nghị của Ban thư ký Hội đồng thi và kết quả chấm thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản:

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kết quả thi của Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề Môi giới bất động sản trên địa bàn địa bàn thành phố Hải Phòng đợt 1, năm 2025 – Thi lại, tổ chức ngày 25/11/2025 như sau:

- Tổng số thí sinh đủ điều kiện dự thi lại môn kiến thức cơ sở: 53 thí sinh
Trong đó:

- Tổng số thí sinh vắng (bỏ thi): 03 thí sinh

- *Kết quả thi:*

+ *Số thí sinh đạt: 40 thí sinh*

+ *Số thí sinh không đạt: 10 thí sinh (Phụ lục kèm theo)*

Điều 2: Ban thư ký Hội đồng thi có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng Sở thực hiện thông báo kết quả thi tại Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng theo quy định.

- Tổng hợp hồ sơ, tham mưu Chủ tịch Hội đồng thi báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng phê duyệt danh sách các cá nhân được cấp chứng chỉ hành nghề môi giới theo quy định.

Điều 3: Hội đồng thi, Ban thư ký và các Ban giúp việc cho Hội đồng thi, Văn phòng sở, phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc (để bc);
- Lưu: VP, HĐT(P.QLN).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
Nguyễn Hoài Long

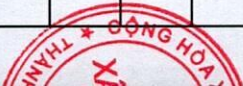
16	133	Nghiêm Văn Hiếu	22/02/1992	Tỉnh Hưng Yên	034092005050	14/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	77,5	ĐẠT
17	137	Ngô Chí Hiếu	12/11/1999	TP. Hải Phòng	031099007590	13/12/2024	Bộ Công An	Việt Nam	93,75	ĐẠT
18	142	Vũ Thị Hoa	12/11/1978	TP. Hải Phòng	031178001570	11/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	77,5	ĐẠT
19	143	Phạm Văn Hoà	19/11/1986	TP. Hải Phòng	031086001937	24/08/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	75	ĐẠT
20	144	Trần Văn Hóa	04/03/1990	TP. Hải Phòng	031090011124	29/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	95	ĐẠT
21	165	Ngô Thị Thu Hương	06/04/1987	TP. Hải Phòng	031187005793	10/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	95	ĐẠT
22	184	Hà Thanh Huyền	06/11/2001	TP. Hải Phòng	031301002285	09/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	72,5	ĐẠT
23	185	Nguyễn Thị Thanh Huyền	07/01/1977	TP. Hải Phòng	031177007671	07/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	65	KHÔNG ĐẠT
24	189	Nguyễn Văn Khiêm	21/03/1984	TP. Hải Phòng	031084002341	04/12/2024	Bộ Công An	Việt Nam	88,75	ĐẠT
25	221	Vũ Long	28/05/1988	TP. Hải Phòng	031088005011	21/06/2023	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	93,75	ĐẠT
26	232	Bùi Quang Mạnh	11/3/1987	TP. Hải Phòng	031087014600	25/4/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	82,5	ĐẠT
27	233	Vũ Tuấn Mạnh	16/10/1996	TP. Hải Phòng	031096004253	28/09/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	81,25	ĐẠT
28	254	Nguyễn Thị Nguyệt	22/10/1990	TP. Hải Phòng	030190021712	08/07/2024	Bộ Công an	Việt Nam	80	ĐẠT
29	269	Phạm Thị Trang Nhung	04/10/1987	TP. Hải Phòng	031187009847	17/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	81,25	ĐẠT
30	271	Bùi Thị Nụ	25/04/1994	TP. Hà Nội	001194016725	28/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	70	ĐẠT
31	286	Nguyễn Thị Thu Phương	29/12/1988	TP. Hải Phòng	031188002438	26/01/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	62,5	KHÔNG ĐẠT
32	300	Nguyễn Vũ Sâm	06/08/1976	TP. Hải Phòng	031076007033	17/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	68,75	KHÔNG ĐẠT
33	301	Nguyễn Duy Sáng	10/07/1977	TP. Hải Phòng	031077018337	18/10/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	58,75	KHÔNG ĐẠT
34	303	Phạm Hữu Sáu	06/05/1987	TP. Hải Phòng	031087007952	19/10/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	70	ĐẠT

H.C.N
Số
Y DỰ
PHỔ HẢI

DANH SÁCH ĐỀ THI CỦA KỲ THI SẮT HẠCH CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẮT ĐỘNG SẢN TRÊN ĐỊA BÀN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG (ĐỢT 1 NĂM 2025) - THI LẠI NGÀY 25/11/2025



TT	SBD	Họ và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Nơi sinh	Số CMND/Căn cước/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Quốc tịch	Phần thi kiến thức cơ sở	Kết quả
1	45	Đoàn Văn Cường	20/08/1988	TP. Hải Phòng	031088006020	15/06/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	71,25	ĐẠT
2	46	Đỗ Văn Cường	01/08/1996	TP. Hải Phòng	031096000577	10/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	63,75	KHÔNG ĐẠT
3	47	Nguyễn Văn Cường	04/11/1988	TP. Hải Phòng	031088006866	18/10/2024	Bộ Công An	Việt Nam	77,5	ĐẠT
4	49	Đoàn Tiến Đại	25/7/1990	TP. Hải Phòng	031090020410	9/1/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	73,75	ĐẠT
5	53	Hoàng Văn Đại	04/04/1982	TP. Hải Phòng	031082001216	26/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	76,25	ĐẠT
6	55	Hoàng Tiến Đạt	24/11/2004	TP. Hải Phòng	030204003053	4/3/2024	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	90	ĐẠT
7	59	Phạm Xuân Đạt	21/05/1982	Tỉnh Thái Nguyên	033082014149	13/02/2025	Bộ Công An	Việt Nam	71,25	ĐẠT
8	63	Phan Đức Diện	20/11/1989	TP. Hải Phòng	034089015829	12/10/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	82,5	ĐẠT
9	69	Nguyễn Ngọc Độ	31/03/1989	TP. Hải Phòng	031089005763	09/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	80	ĐẠT
10	71	Nguyễn Văn Đôn	30/10/1990	TP. Hải Phòng	031090010358	16/10/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	77,5	ĐẠT
11	86	Lê Tường Dương	29/09/1987	TP. Hải Phòng	031087016969	12/05/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	73,75	ĐẠT
12	97	Đỗ Hoàng Giang	17/09/1988	Tỉnh Phú Thọ	025088016534	28/06/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	BỎ THI	
13	111	Nguyễn Văn Hải	20/11/1986	TP. Hải Phòng	031086010573	6/4/2023	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	61.25	KHÔNG ĐẠT
14	126	Trần Thu Hiền	27/10/1981	TP. Hải Phòng	031181007310	10/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	78,75	ĐẠT
15	127	Trịnh Thị Hiền	6/6/1991	Tỉnh Ninh Bình	036191021974	1/6/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	68,75	KHÔNG ĐẠT



35	305	Nguyễn Văn Sinh	02/03/1989	TP. Hải Phòng	019089001683	20/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	62,5	KHÔNG ĐẠT
36	312	Nguyễn Thanh Tâm	01/10/1985	TP. Hải Phòng	031185010547	09/04/25	Bộ Công An	Việt Nam	BỎ THI	
37	322	Đoàn Văn Thành	22/07/1984	TP. Hải Phòng	031084018710	27/08/2024	Bộ Công An	Việt Nam	88,75	ĐẠT
38	329	Đỗ Viết Thảo	10/11/1982	Tỉnh Thanh Hoá	038082026454	12/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	86,25	ĐẠT
39	347	Trần Thị Thu	11/08/1995	Tỉnh Hưng Yên	034195001549	24/03/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	85	ĐẠT
40	353	Trần Minh Thương	29/12/1996	TP. Hải Phòng	031096000746	12/10/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	66,25	KHÔNG ĐẠT
41	361	Nguyễn Thị Thúy	05/05/1985	TP. Hải Phòng	030185009256	12/04/2025	Bộ Công An	Việt Nam	87,5	ĐẠT
42	365	Trần Tiến	17/6/1991	Hồng Kông, Trung Quốc	031091004770	18/10/2023	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	BỎ THI	
43	369	Nguyễn Thị Tình	28/02/1982	TP. Hải Phòng	031182001173	25/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	88,75	ĐẠT
44	378	Nguyễn Thị Huyền Trang	22/08/1990	Tỉnh Tuyên Quan	008190007840	10/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	96,25	ĐẠT
45	379	Nguyễn Thị Minh Trang	24/1/1993	TP. Hải Phòng	030193004919	29/9/2024	Bộ Công an	Việt Nam	91,25	ĐẠT
46	385	Phạm Thị Thu Trang	20/11/1983	TP. Hải Phòng	031183020287	01/07/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	91,25	ĐẠT
47	387	Hoàng Đức Trọng	20/04/1988	TP. Hải Phòng	031088021714	12/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	95	ĐẠT
48	388	Đoàn Đình Trọng	20/01/1991	TP. Hải Phòng	031091008499	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	90	ĐẠT
49	393	Vũ Văn Truyền	11/10/1983	TP. Hải Phòng	030083000265	01/11/2023	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	90	ĐẠT
50	396	Lê Anh Tú	26/09/1995	TP. Hải Phòng	031095012834	10/07/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	66,25	KHÔNG ĐẠT
51	403	Đoàn Văn Tùng	08/06/1991	Tỉnh Hưng Yên	034091021113	13/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	77,5	ĐẠT
52	409	Trần Thị Thảo Vân	05/05/1997	TP. Hải Phòng	031197015375	23/12/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	95	ĐẠT
53	421	Trình Thảo Vy	15/06/2006	TP. Hải Phòng	031306009166	30/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Việt Nam	92,5	ĐẠT