

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1193 /QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày 16 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố Danh mục chuẩn hóa thủ tục hành chính các lĩnh vực Đất đai, đo đạc và bản đồ, khí tượng thủy văn, tài nguyên nước, tổng hợp, chăn nuôi, thú y, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 về kiểm soát thủ tục hành chính; số 48/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 và số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính; số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; số 107/2021/NĐ-CP ngày 06/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; số 45/2020/NĐ-CP ngày 09/4/2020 về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử; số 44/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 về việc cung cấp thông tin và dịch vụ công trực tuyến của cơ quan nhà nước trên môi trường mạng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ: Số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính; số 01/2018/TT-VPCP ngày 05/12/2018 hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ các Quyết định của Bộ Nông nghiệp và Môi trường: Số 579/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025 về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 580/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính lĩnh vực khí tượng thủy văn thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính lĩnh vực tài nguyên nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 659/QĐ-BNNMT ngày 04/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục

hành chính lĩnh vực đo đạc, bản đồ thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 696/QĐ-BNNMT ngày 08/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính lĩnh vực bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 704/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính về khai thác và sử dụng thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025 về việc công bố chuẩn hóa thủ tục hành chính lĩnh vực chăn nuôi và thú y thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 99/TTr-SNNMT ngày 11/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục chuẩn hóa thủ tục hành chính các lĩnh vực Đất đai, đo đạc và bản đồ, khí tượng thủy văn, tài nguyên nước, tổng hợp, chăn nuôi, thú y, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thay thế toàn bộ hoặc một phần các Quyết định sau của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố:

1. Thay thế toàn bộ ý II, mục B - Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; số thứ tự 1 ý III, mục D - Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết cấp xã; toàn bộ ý III mục E - Danh mục thủ tục hành chính không thực hiện tại bộ phận một cửa tại Quyết định số 644/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

2. Thay thế số thứ tự 1, 2, 3 ý II, mục 1 - Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố, Phần I; số thứ tự 1 ý III, mục 2 - Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung các lĩnh vực: Tài nguyên nước, khí tượng thủy văn, môi trường, đo đạc và bản đồ và khai thác, sử dụng thông tin, dữ liệu Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

3. Thay thế mục III - Thủ tục hành chính không thực hiện tại Bộ phận một cửa thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 06/5/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung

lĩnh vực thủy sản, thú y thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

4. Thay thế Quyết định số 2029/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính thay thế và thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

5. Thay thế toàn bộ Mục I. Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân thành phố (16 TTHC), Mục III. Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp huyện (19 TTHC), Mục IV Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp xã (01 TTHC), thay thế từ số thứ tự 01 - 27, Mục II. Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường (32 TTHC) tại Quyết định số 3015/QĐ-UBND ngày 23/8/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

6. Thay thế Quyết định số 3189/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành lĩnh vực chăn nuôi thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

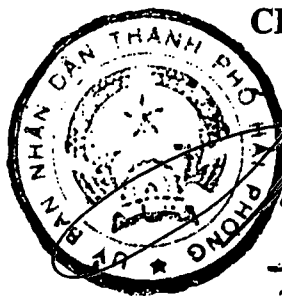
7. Thay thế Quyết định số 3587/QĐ-UBND ngày 10/10/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đo đạc và bản đồ thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Điều 3. Giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính tổ chức xây dựng, hoàn thiện các quy trình nội bộ thực hiện các thủ tục hành chính tại Điều 1; phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ cập nhật quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính thành phố theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã trên địa bàn thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- VPCP, Bộ NN&MT;
- Cục KSTTHC - VPCP;
- TTTU, TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các PCVP UBND TP;
- TT BC&TT TP, CE ANHP;
- Các Phòng: KSTTHC, NNTN&MT;
- Công TTĐTTP;
- Lưu: VT, KSTTHCS.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tùng

DANH MỤC

CHUẨN HÓA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI, ĐỒ DẠC VÀ BẢN ĐỒ, KHÍ TƯỢNG THỦY VĂN, TÀI NGUYÊN NƯỚC, TỔNG HỢP, CHĂN NUÔI, THÚ Y, BẢO TỒN THIÊN NHIÊN VÀ ĐA DẠNG SINH HỌC THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG (119 THỦ TỤC)

(Kèm theo Quyết định số: 1193 /QĐ-UBND ngày 16/4 /2025 của Chủ tịch UBND thành phố)

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
A	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ (39 THỦ TỤC)									
I	LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI (17 THỦ TỤC)									
1	1.012805	Giải quyết tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh	- 60 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 70 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	1.012752	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

1132

11. 7

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
3	1.012755	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo pháp luật về đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
4	1.012757	Giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
5	1.012758	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là tổ chức trong nước	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
6	1.012759	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là tổ chức trong nước	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
7	1.012760	Chuyển hình thức giao đất, cho thuê đất mà người sử dụng đất là tổ chức kinh tế, đơn vị sự nghiệp công lập, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
8	1.012761	Giao đất, cho thuê đất từ quỹ đất do tổ chức, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài sử dụng đất quy định tại Điều 180 Luật Đất đai, do công ty nông, lâm trường quản lý, sử dụng quy định tại Điều 181 Luật Đất đai mà người xin giao đất, cho thuê đất là tổ chức trong nước, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phi/lệ phi (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Cầu cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
9	1.012762	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do thay đổi căn cứ quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 10 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 20 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10	1.012763	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do sai sót về ranh giới, vị trí, diện tích, mục đích sử dụng giữa bản đồ quy hoạch, bản đồ địa chính, quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và số liệu bàn giao đất trên thực địa mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
11	1.012764	Chấp thuận tổ chức kinh tế nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án	- 23 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 33 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
12	1.012804	Giao đất, cho thuê đất, giao khu vực biển để thực hiện hoạt động lấn biển mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
13	1.012792	Gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất mà người xin gia hạn sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
14	1.012802	Điều chỉnh thời hạn sử dụng đất của dự án đầu tư mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 30 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
15	1.012803	Sử dụng đất kết hợp đa mục đích mà người sử dụng là tổ chức		Sở Nông	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ lưu chính công ích		
15.1		Phê duyệt phương án sử dụng đất kết hợp	- 15 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 25 ngày làm việc	ngành và Môi trường				và trả kết quả	18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
15.2		Trường hợp gia hạn phương án sử dụng đất kết hợp đa mục đích	- 07 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 17 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
16	1.012821	Thẩm định, phê duyệt phương án sử dụng đất	- 38 ngày làm việc - Đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ: 48 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
17	2.002750	Công bố Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất	15 ngày lập Sơ NNMT lập Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm - 03 ngày làm việc UBND TP công bố Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm kể từ ngày HĐND TP ký ban hành - 05	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị quyết số 171/2020/QH15 ngày 30/11/2024; - Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025; - Quyết định số 579/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
			ngày làm việc UBND TP TB chấp thuận cho tổ chức được thực hiện dự án thí điểm							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
II LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN NƯỚC (15 THỦ TỤC)										
1	1.004223	Cấp giấy phép khai thác nước dưới đất đối với công trình có quy mô dưới 3.000m ³ /ngày đêm	45 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
2	1.004211	Gia hạn, điều chỉnh giấy phép khai thác nước dưới đất đối với công trình có quy mô dưới 3.000m ³ /ngày đêm	38 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
3	1.004179	Cấp giấy phép khai thác nước mặt, nước biển (đối với các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 15 Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024)	45 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2019		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
4	1.004167	Gia hạn, điều chỉnh giấy phép khai thác nước mặt, nước biển	38 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2020		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
5	1.004232	Cấp giấy phép thăm dò nước dưới đất đối với công trình có quy mô dưới 3.000m ³ /ngày đêm	45 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2021		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
6	1.000824	Cấp lại giấy phép thăm dò nước dưới đất, giấy phép khai thác tài nguyên nước	17 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
7	1.001740	Lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư và tổ chức, cá nhân (đối với trường hợp cơ quan tổ chức lấy ý kiến là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh)	56 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Tổ chức, cá nhân đầu tư tự chi trả		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
8	2.001850	Thẩm định, phê duyệt phương án cắm mốc giới hành lang bảo vệ nguồn nước của hồ chứa thủy điện	49 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
9	1.004283	Điều chỉnh tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước	21 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
10	1.009669	Tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước đối với công trình chưa vận hành	26 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
11	2.001770	Tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước đối với công trình đã vận hành	45 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
11.1		Trường hợp nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy phép khai thác tài nguyên nước								
11.2		Trường hợp đề nghị gia hạn, điều chỉnh giấy phép khai thác tài nguyên nước								
12	1.011518	Trả lại giấy phép thăm dò nước dưới đất, giấy phép khai thác tài nguyên nước	23 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
13	1.004228	Gia hạn, điều chỉnh giấy phép thăm dò nước dưới đất đối với công trình có quy mô dưới 3.000 m3/ngày đêm	31 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
14	1.012500	Tạm dừng hiệu lực giấy phép thăm dò nước dưới đất, giấy phép khai thác tài nguyên nước	23 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
15	1.012505	Tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước đối với công trình cấp cho sinh hoạt đã đi vào vận hành và được cấp giấy phép khai thác tài nguyên nước nhưng chưa được phê duyệt tiền cấp quyền	26 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
III LĨNH VỰC KHÍ TƯỢNG THỦY VĂN (03 THỦ TỤC)										

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1	1.000987	Cấp Giấy phép hoạt động dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn	17 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Khí tượng thủy văn 2015; - Các Nghị định: số 38/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 48/2020/NĐ-CP ngày 15/4/2020; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ; - Quyết định số 580/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025.	
2	1.000970	Sửa đổi, bổ sung, gia hạn Giấy phép hoạt động dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn	17 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Khí tượng thủy văn 2015; - Các Nghị định: số 38/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 48/2020/NĐ-CP ngày 15/4/2020; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ; - Quyết định số 580/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
3	1.000943	Cấp lại Giấy phép hoạt động dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn	05 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Khí tượng thủy văn 2015; - Các Nghị định: số 38/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 48/2020/NĐ-CP ngày 15/4/2020; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ; - Quyết định số 580/QĐ-BNNMT ngày 01/4/2025.	
IV	LĨNH VỰC BẢO TỒN THIÊN NHIÊN VÀ ĐA DẠNG SINH HỌC (02 THỦ TỤC)									
1	1.008675	Cấp Giấy phép trao đổi, mua, bán, tặng cho, thuê, lưu giữ, vận chuyển mẫu vật của loài thuộc Danh mục loài được ưu tiên bảo vệ	30 ngày làm việc	Chi cục Trồng trọt và Kiểm lâm	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đa dạng sinh học số 20/2008/QH12; - Nghị định số 160/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013; - Quyết định số 696/QĐ-BNNMT ngày 08/4/2025.	
2	1.008682	Cấp Giấy chứng nhận cơ sở bảo tồn đa dạng sinh học	60 ngày làm việc	Chi cục Trồng trọt và Kiểm lâm	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đa dạng sinh học số 20/2008/QH12; - Nghị định số 160/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013; - Quyết định số 696/QĐ-BNNMT ngày 08/4/2025.	
V	LĨNH VỰC CHĂN NUÔI (02 THỦ TỤC)									

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1	1.012833	Quyết định hỗ trợ đầu tư dự án nâng cao hiệu quả chăn nuôi đối với các chính sách hỗ trợ đầu tư theo Luật Đầu tư công	32 ngày	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
2	1.012834	Quyết định hỗ trợ đối với các chính sách nâng cao hiệu quả chăn nuôi sử dụng vốn sự nghiệp nguồn ngân sách nhà nước	20 ngày	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
B	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG (54 THỦ TỤC)									
I	LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI (27 THỦ TỤC)									
1	1.012753	Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với tổ chức đang sử dụng đất		Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng	1. Lệ phí: - Cấp GCN QSDĐ: 150.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: 650.000 đồng/giấy.		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1.1		Trường hợp đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Đăng ký đất đai	2. Phí thẩm định: 3.060.000 đồng/hồ sơ.				- Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
1.2		Trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu	03 ngày làm việc							
2	1.012754	Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài		Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng	1. Lệ phí: - Cấp GCN QSDĐ: + Tại phường: 40.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2.1		Trường hợp đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Đăng ký đất đai	QSH tài sản: + Tại phường: 150.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.				- Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - T.1141. Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
2.2		Trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu	03 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
3	1.012756	Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp được Nhà nước giao đất để quản lý	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
4	1.012765	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp mà không theo phương án dồn điền, đổi thửa, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong dự án xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng			<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp QSDĐ và QSHTS: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>			<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 		
4.1		Trường hợp chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp mà không theo phương án dồn điền, đổi thửa hoặc trường hợp chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả		<p>1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVPĐKĐĐ giải quyết</p> <p>2. TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
4.2		Trường hợp cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong dự án xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng	(1) 05 ngày làm việc (2) 15 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai						
5	1.012820	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai	I. Tổ chức, cộng đồng: 1. Lệ phí cấp giấy: 75.000 đồng/giấy. 2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ II. Người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân: 1. Lệ phí cấp giấy: - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVĐKĐĐ giải quyết 2. TH khác: VĐKĐĐ giải quyết	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
6	1.012766	Xóa đăng ký thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất trong dự án xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng	(1) 03 ngày làm việc (2) 13 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSHTS: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
7	1.012768	Đăng ký biến động đối với trường hợp đổi tên hoặc thay đổi thông tin về người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất; thay đổi hạn chế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc có thay đổi quyền đối với thửa đất liền kề; giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên		Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<p>1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVPĐKĐĐ giải quyết</p> <p>2. TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>	
7.1		Đối với trường hợp đổi tên hoặc thay đổi thông tin về người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	(1) 05 ngày làm việc (2) 15 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phi/lệ phi (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
7.2		Đối với trường hợp thay đổi hạn chế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc có thay đổi quyền đối với thửa đất liền kề	(1) 07 ngày làm việc (2) 17 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ		đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.					
7.3		Đối với trường hợp giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							
8	1.012769	Đăng ký tài sản gắn liền với thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận hoặc đăng ký thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký		Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi	I. Tổ chức, cộng đồng dân cư: 1. Lệ phí: 75.000 đồng/giấy 2. Phí thẩm định:	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;	1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVPĐKĐĐ giải quyết	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
8.1		Đối với trường hợp đăng ký quyền sở hữu tài sản gắn liền với thửa đất đã cấp Giấy chứng nhận	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	1.530.000 đồng/hồ sơ II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài: 1. Lệ phí: - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.				- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	2. TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết
8.2		Đối với trường hợp đăng ký thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký	(1) 07 ngày làm việc (2) 17 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
9	1.012770	Đăng ký biến động thay đổi quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức hoặc chuyển đổi mô hình tổ chức	(1) 08 ngày làm việc (2) 18 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	1. Lệ phí: - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. 2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10	1.012772	<p>Đăng ký biến động đối với trường hợp thay đổi quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo thỏa thuận của các thành viên hộ gia đình hoặc của vợ và chồng; quyền sử dụng đất xây dựng công trình trên mặt đất phục vụ cho việc vận hành, khai thác sử dụng công trình ngầm; quyền sở hữu công trình ngầm; bán tài sản, điều chuyển, chuyển nhượng quyền sử dụng đất là tài sản công theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo kết quả giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đã được đăng ký, bao gồm cả xử lý khoản nợ có nguồn gốc từ khoản nợ xấu của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài</p>		Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10.1		Đối với các trường hợp thay đổi quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo thỏa thuận của các thành viên hộ gia đình hoặc của vợ và chồng; nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo kết quả giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do xử lý tài sản thế chấp	(1) 08 ngày làm việc (2) 18 ngày làm việc	huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ						1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVPĐKĐĐ giải quyết 2. TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết
10.2		Đối với trường hợp thay đổi quyền sử dụng đất xây dựng công trình trên mặt đất phục vụ cho việc vận hành, khai thác sử dụng công trình ngầm, quyền sở hữu công trình ngầm	(1) 15 ngày làm việc (2) 25 ngày làm việc	huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ						

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10.3		Đối với trường hợp bán tài sản, điều chuyển, chuyển nhượng quyền sử dụng đất là tài sản công theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							
11	1.012793	Đăng ký biến động đối với trường hợp thành viên của hộ gia đình hoặc cá nhân đang sử dụng đất thành lập doanh nghiệp tư nhân và sử dụng đất vào hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	1. Lệ phí: - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. 2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
12	1.012794	Đăng ký biến động đối với trường hợp điều chỉnh quy hoạch xây dựng chi tiết; cấp Giấy chứng nhận cho từng thửa đất theo quy hoạch xây dựng chi tiết cho chủ đầu tư dự án có nhu cầu	(1) 05 ngày làm việc (2) 15 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
13	1.012795	Xóa ghi nợ tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ	(1) 01 ngày làm việc (2) 11 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>1. Lệ phí: *Trường hợp chỉ có QSDĐ: - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Nộp hồ sơ và trả kết quả	<p>- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.</p>	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
14	1.012815	Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí: 60.000 đồng/giấy. 2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân:</p> <p>1. Lệ phí: - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<p>- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.</p>	<p>1. TH cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVĐKĐĐ giải quyết 2. TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
15	1.012813	Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất không đúng mục đích đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, công nhận quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014	Không quy định	Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	Không quy định		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
16	1.012781	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với thửa đất có diện tích tăng thêm do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>1. Lệ phí: * Trường hợp chỉ có QSDĐ: - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
17	1.012782	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với trường hợp cá nhân, hộ gia đình đã được cấp Giấy chứng nhận một phần diện tích vào loại đất ở trước ngày 01 tháng 7 năm 2004, phần diện tích còn lại của thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Đăng ký biến động:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <p>*Trường hợp chỉ có QSDĐ:</p> <p>- Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy;</p> <p>* Trường hợp có QSDĐ và QSHTS:</p> <p>- Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy;</p> <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cấp GCN lần đầu:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <p>- Cấp GCN QSDĐ: + Tại phường: 40.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/giấy;</p> <p>- Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: + Tại phường: 150.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy;</p> <p>2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.</p>	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<p>- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;</p> <p>- Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;</p> <p>- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;</p> <p>- Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15</p> <p>- Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;</p> <p>- Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024;</p> <p>- Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.</p>		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
18	1.012783	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất		Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
18.1		Đối với các trường hợp: Người sử dụng đất có nhu cầu cấp đổi GCN; GCN đã cấp bị ô nhòe, rách, hư hỏng; GCN đã cấp chung cho nhiều thửa đất mà thực hiện cấp riêng cho từng thửa đất và trường hợp cấp đổi GCN sau khi thu hồi, hủy GCN đã cấp; mục đích sử dụng đất ghi trên GCN đã cấp khác với mục đích sử dụng đất theo phân loại đất quy định tại Luật đất đai 2024; vị trí thửa đất trên GCN đã cấp không chính xác so với vị trí thực tế sử dụng tại thời điểm cấp GCN đã cấp; GCN đã cấp chỉ ghi họ, tên của vợ hoặc của chồng, nay có yêu cầu cấp đổi GCN để ghi cả họ, tên vợ và họ, tên chồng; GCN đã cấp ghi tên hộ gia đình, nay các thành viên có chung quyền SDD của hộ gia đình có yêu cầu cấp đổi GCN để ghi đầy đủ tên thành viên có chung quyền SDD; thay đổi địa chỉ của thửa đất	(1) 05 ngày làm việc (2) 15 ngày làm việc	đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ						1. Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam: CNVPĐKĐĐ giải quyết 2. Đối với TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
18.2		Đối với trường hợp thay đổi kích thước các cạnh, diện tích, số hiệu của thửa đất do đo đạc lập BĐDC, trích đo địa chính thửa đất mà ranh giới thửa đất không thay đổi	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							
18.3		Đối với trường hợp cấp đổi đồng loạt do đo đạc bản đồ địa chính	Theo dự án được phê duyệt							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
19	1.012784	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	(1) 15 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cơ sở tôn giáo, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam, người Việt Nam định cư ở nước ngoài:</p> <p>*Trường hợp chỉ có QSDĐ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; <p>* Trường hợp có QSDĐ và QSHTS:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<p>1. Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam: CNVPĐKĐĐ giải quyết</p> <p>2. Đối với TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
20	1.012786	Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ</p> <p>II. Cá nhân, hộ gia đình, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Các Nghị định: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<p>1. Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư: CNVPĐKĐĐ giải quyết</p> <p>2. Đối với TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Cơ sở pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
21	1.012788	Đăng ký đất đai đối với trường hợp chuyển nhượng dự án bất động sản	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai	<p>*Tổ chức, cộng đồng dân cư:</p> <p>I. Đã có GCN:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Chưa có GCN:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 150.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 650.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 3.060.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>* Người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân:</p> <p>I. Đã có GCN:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Chưa có GCN:</p>	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01/8/2024; - Quyết định số 3015/QĐ-UBND ngày 23/8/2024. 	Trừ trường hợp bên nhận chuyển nhượng dự án là tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
					<p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: + Tại phường: 40.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: + Tại phường: 150.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.</p>					

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
22	1.012790	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<p>1. Đối với hộ gia đình, cá nhân công đồng dân cư (trường hợp Giấy chứng nhận đã cấp khi thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất có sai sót): CNVĐKĐĐ giải quyết.</p> <p>2. Đối với TH khác: (1) Do Sở NNMT giải quyết với GCN do Sở cấp lần đầu; (2) Do VPĐKĐĐ giải quyết với GCN đã cấp khi thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền</p>

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
										với đất có sai sót

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phi/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
23	1.012791	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện và cấp lại Giấy chứng nhận sau khi thu hồi	(1) 48 ngày làm việc (2) 58 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Sở Nông nghiệp và Môi trường; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	I. Tổ chức, cộng đồng dân cư: 1. Lệ phí: - Cấp GCN QSDĐ: 150.000 đồng/giấy; - Cấp GCN QSDĐ và QSH tài sản: 650.000 đồng/giấy. 2. Phí thẩm định: 3.060.000 đồng/hồ sơ. II. Người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài, cá nhân: 1. Lệ phí: * Trường hợp chỉ có QSDĐ: - Tại phường: 40.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: - Tại phường: 150.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; 2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.		

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
24	1.012785	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 8 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định	(1) 10 ngày (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cơ sở tôn giáo, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp QSDĐ và QSHTS: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân, hộ gia đình, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>	Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<p>1. Đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam: CNVPĐKĐĐ giải quyết</p> <p>2. Đối với TH khác: VPĐKĐĐ giải quyết</p>	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Cơ sở pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
25	1.012787	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng trong dự án bất động sản	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Văn phòng Đăng ký đất đai	<p>I. Tổ chức, cơ sở tôn giáo, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư, cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 60.000 đồng/giấy; - Cấp QSDĐ và QSHTS: 75.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 1.530.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân, hộ gia đình, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
26	1.012789	Cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai		Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	Phí theo Phụ lục số 5 Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018 của HĐND thành phố Hải Phòng; Nghị quyết số 13/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân thành phố.			Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	<ul style="list-style-type: none"> 1. TH cá nhân CNVPĐKĐĐ giải quyết 2. TH tổ chức: VPĐKĐĐ giải quyết
26.1		Đối với trường hợp Thông tin, dữ liệu có sẵn trong cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai	01 ngày làm việc							
26.2		Đối với trường hợp Thông tin, dữ liệu không có sẵn trong cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai	03 ngày làm việc							
26.3		Trường hợp cơ quan cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai cần thêm thời gian để xem xét, tìm kiếm, tập hợp, tổng hợp, phân tích hoặc lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị có liên quan thì có thể gia hạn	15 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
27	1.012808	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đai	(1) 07 ngày làm việc (2) 17 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai	1. Lệ phí: - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; 2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Các Nghị định: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
II LĨNH VỰC ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ (02 THỦ TỤC)										
1	1.000049	Cấp, gia hạn, cấp lại, cấp đổi chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ hạng II		Sở Nông nghiệp và Môi trường	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đo đạc và bản đồ số 27/2018/QH14 ngày 14/6/2018; - Các Nghị định: số 27/2019/NĐ-CP; số 136/2021/NĐ-CP; số 22/2023/NĐ-CP;	
1.1		Nhận đủ hồ sơ cấp chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ hạng II	10 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1.2		Nhận đủ hồ sơ đề nghị gia hạn/cấp lại/cấp đổi chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ hạng II	03 ngày làm việc						- Quyết định số 659/QĐ-BNNMT ngày 04/4/2025.	
2	1.011671	Cung cấp thông tin, dữ liệu, sản phẩm đo đạc và bản đồ	01 ngày làm việc hoặc theo thời gian thống nhất với bên yêu cầu cung cấp	Sở Nông nghiệp và Môi trường (Văn phòng Đăng ký đất đai)	- Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí. - Thông tư số 47/2024/TT-BTC ngày 10/7/2024 của Bộ Tài chính		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Đo đạc và bản đồ số 27/2018/QH14 ngày 14/6/2018; - Các Nghị định: số 27/2019/NĐ-CP; số 136/2021/NĐ-CP; số 22/2023/NĐ-CP; - Quyết định số 659/QĐ-BNNMT ngày 04/4/2025.	
III LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN NƯỚC (08 THỦ TỤC)										
1	1.004122	Cấp giấy phép hành nghề khoan nước dưới đất quy mô vừa và nhỏ	24 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Theo Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	2.001738	Gia hạn, điều chỉnh nội dung giấy phép hành nghề khoan nước dưới đất quy mô vừa và nhỏ	17 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Theo Phụ lục 3, Nghị quyết số 45/2018/NQ-HĐND ngày 10/12/2018		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
3	1.004253	Cấp lại giấy phép hành nghề khoan nước dưới đất quy mô vừa và nhỏ	08 ngày làm việc	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
4	1.012501	Trả lại giấy phép hành nghề khoan nước dưới đất quy mô vừa và nhỏ	08 ngày làm việc	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
5	1.012503	Lấy ý kiến về phương án bổ sung nhân tạo nước dưới đất	30 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
6	1.012504	Lấy ý kiến về kết quả vận hành thử nghiệm bổ sung nhân tạo nước dưới đất	30 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
7	1.011516	Đăng ký khai thác sử dụng nước mặt, nước biển		Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025; - Quyết định 4385/QĐ-UBND ngày 21/11/2024.	
7.1		Đối với khai thác sử dụng nước mặt, nước biển	14 ngày							
7.2		Trường hợp khai thác nước là hồ chứa, đập dâng	28 ngày							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
8	1.012502	Đăng ký sử dụng mặt nước, đào hồ, ao, sông, suối, kênh, mương, rạch	14 ngày	Chi cục Quản lý tài nguyên nước và PCTT	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025; - Quyết định 4385/QĐ-UBND ngày 21/11/2024.	
IV	LĨNH VỰC TỔNG HỢP (01 THỦ TỤC)									
1	1.004237	Khai thác và sử dụng thông tin, dữ liệu tài nguyên và môi trường	05 ngày làm việc	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Thực hiện theo quy định pháp luật về phí và lệ phí		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Các Nghị định số 73/2017/NĐ-CP ngày 14/6/2017; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023; - Quyết định số 704/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
V	LĨNH VỰC CHĂN NUÔI (05 THỦ TỤC)									
1	1.008126	Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất thức ăn chăn nuôi thương mại, thức ăn chăn nuôi theo đặt hàng		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y (*)	- Trường hợp phải đánh giá điều kiện thực tế: 5.700.000 đồng/cơ sở/lần; - Trường hợp không đánh giá điều kiện thực tế: 1.600.000 đồng/cơ sở/lần; - Thẩm định đánh giá giám sát duy trì điều kiện sản xuất thức ăn chăn nuôi: 1.500.000 đồng/cơ sở/lần.		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Chăn nuôi năm 2018; - Các Nghị định: số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020; số 46/2022/NĐ-CP ngày 13/7/2022; - Thông tư số 24/2021/TT-BTC ngày 31/3/2021; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/5/2025.	
1.1		Đối với cơ sở sản xuất theo đặt hàng	10 ngày làm việc							
1.2		Đối với cơ sở sản xuất thức ăn hỗn hợp hoàn chỉnh, thức ăn đậm đặc	25 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	1.008127	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện sản xuất thức ăn chăn nuôi thương mại, thức ăn chăn nuôi theo đặt hàng	05 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y (*)	- Thẩm định cấp lại (trường hợp không đánh giá điều kiện thực tế): 250.000 đồng/cơ sở/lần. - Thẩm định đánh giá giám sát duy trì điều kiện sản xuất thức ăn chăn nuôi: 1.500.000 đồng/cơ sở/lần.		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Chăn nuôi năm 2018; - Các Nghị định: số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020; số 46/2022/NĐ-CP ngày 13/7/2022; - Thông tư số 24/2021/TT-BTC ngày 31/3/2021; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/5/2025.	
3	1.008128	Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện chăn nuôi đối với chăn nuôi trang trại quy mô lớn	25 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y (*)	- Thẩm định lần đầu: 2.300.000 đồng/cơ sở/lần; - Thẩm định đánh giá giám sát duy trì: 1.500.000 đồng/cơ sở/lần.		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Chăn nuôi năm 2018; - Các Nghị định: số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020; số 46/2022/NĐ-CP ngày 13/7/2022; - Thông tư số 24/2021/TT-BTC ngày 31/3/2021; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/5/2025.	
4	1.008129	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện chăn nuôi đối với chăn nuôi trang trại quy mô lớn	05 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y (*)	- Thẩm định cấp lại (trường hợp không đánh giá điều kiện thực tế): 250.000 đồng/cơ sở/lần. - Thẩm định đánh giá giám sát duy trì điều kiện sản xuất thức ăn chăn nuôi: 1.500.000 đồng/cơ sở/lần.		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Chăn nuôi năm 2018; - Các Nghị định: số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020; số 46/2022/NĐ-CP ngày 13/7/2022; - Thông tư số 24/2021/TT-BTC ngày 31/3/2021; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/5/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
5	1.012832	Đề xuất hỗ trợ đầu tư dự án nâng cao hiệu quả chăn nuôi đối với các chính sách hỗ trợ đầu tư theo Luật Đầu tư công	15 ngày	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y (*)	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/5/2025.	
VI. LĨNH VỰC THÚ Y (11 THỦ TỤC)										
1	2.001064	Cấp, gia hạn Chứng chỉ hành nghề thú y thuộc thẩm quyền cơ quan quản lý chuyên ngành thú y cấp tỉnh (gồm tiêm phòng, chữa bệnh, phẫu thuật động vật; tư vấn các hoạt động liên quan đến lĩnh vực thú y; khám bệnh, chẩn đoán bệnh, xét nghiệm bệnh động vật; buôn bán thuốc thú y)		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	50.000 đ/lần		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Nghị định số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; - Thông tư số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
1.1		Trường hợp cấp mới	05 ngày làm việc							
1.2		Trường hợp gia hạn	03 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	1.005319	Cấp lại Chứng chỉ hành nghề thú y (trong trường hợp bị mất, sai sót, hư hỏng ; có thay đổi thông tin liên quan đến cá nhân đã được cấp Chứng chỉ hành nghề thú y)	03 ngày làm việc	Chi cục Thú y sản, Chăn nuôi và Thú y	50.000 đ/lần		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Nghị định số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; - Thông tư số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
3	1.001686	Cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện buôn bán thuốc thú y	08 ngày làm việc	Chi cục Thú y sản, Chăn nuôi và Thú y	230.000 đ/lần		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Nghị định: Số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 123/2018/NĐ-CP ngày 17/9/2018 - Các Thông tư: số 13/2016/TT-BNNPTNT ngày 02/6/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 13/2022/TT-BNNPTNT ngày 28/9/2022. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
4	1.004839	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện buôn bán thuốc thú y	05 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Thú y năm 2015; - Các Nghị định: Số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 123/2018/NĐ-CP ngày 17/9/2018. - Các Thông tư: số 13/2016/TT-BNNPTNT ngày 02/6/2016; số 44/2018/TT-BTC ngày 07/5/2018; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 13/2022/TT-BNNPTNT ngày 28/9/2022; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025. 	
5	1.004022	Cấp giấy xác nhận nội dung quảng cáo thuốc thú y	15 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	900.000 đ/giấy		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Thú y năm 2015; - Các Nghị định: Số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; số 123/2018/NĐ-CP ngày 17/9/2018 - Các Thông tư: số 13/2016/TT-BNNPTNT ngày 02/6/2016 ; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
6	1.011475	Cấp Giấy chứng nhận cơ sở an toàn dịch bệnh động vật		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	300.000 đ/lần (chưa bao gồm phí xét nghiệm mẫu)		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Thông tư: số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 24/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
6.1		Trường hợp không phải khắc phục theo quy định	20 ngày							
6.2		Trường hợp phải khắc phục theo quy định	25 ngày							
7	1.011477	Cấp lại Giấy chứng nhận cơ sở an toàn dịch bệnh động vật	04 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	300.000 đ/lần (chưa bao gồm phí xét nghiệm mẫu)		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Thông tư: số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 24/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025. - Quyết định số 2773/QĐ-UBND ngày 14/9/2023.	
8	1.011478	Cấp Giấy chứng nhận vùng an toàn dịch bệnh động vật		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	3.500.000 đ/lần (chưa bao gồm phí xét nghiệm mẫu)		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Thông tư: số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 24/2022/TT-	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
8.1		Trường hợp không phải khắc phục theo quy định	30 ngày						BNNPTNT ngày 30/12/2022. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
8.2		Trường hợp phải khắc phục theo quy định	35 ngày							
9	1.011479	Cấp lại Giấy chứng nhận vùng an toàn dịch bệnh động vật	05 ngày làm việc	Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	3.500.000 đ/lần (chưa bao gồm phí xét nghiệm mẫu)		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Thông tư: số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; số 24/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022. - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
10	1.002338	Cấp giấy chứng nhận kiểm dịch động vật, sản phẩm động vật trên cạn vận chuyển ra khỏi địa bàn thành phố		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	Các Thông tư: số 101/2020/TT-BTC; số 283/2016/TT-BCT		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Các Thông tư: số 25/2016/TT-BNNPTNT ngày 30/6/2016; số 35/2018/TT-BNNPTNT ngày 25/12/2018; số 09/2022/TT-BNNPTNT	
10.1		Khi nhận được đăng ký kiểm dịch	01 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10.2		Khi bắt đầu kiểm dịch	05 ngày làm việc, trường hợp kéo dài hơn 05 ngày làm việc: thông báo, trả lời bằng văn bản và nêu rõ lý do						ngày 19/8/2022; số 04/2024/TT-BNNPTNT ngày 01/4/2024 - Các Thông tư số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2020/TT-BTC ngày 23/11/2020; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
11	2.000873	Cấp giấy chứng nhận kiểm dịch động vật, sản phẩm động vật thủy sản vận chuyển ra khỏi địa bàn thành phố		Chi cục Thủy sản, Chăn nuôi và Thú y	Thông tư số 101/ 2021/ TT-BTC		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Thú y năm 2015; - Nghị định số 35/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016; - Các Thông tư số 26/2016/TT-BNNPTNT ngày 30/6/2016; số 36/2018/TT-BNNPTNT	
11.1		Khi nhận được đăng ký kiểm dịch	01 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích			
11.2		Khi bắt đầu kiểm dịch	03 ngày làm việc, trường hợp kéo dài hơn 03 ngày làm việc: thông báo, trả lời bằng văn bản và nêu rõ lý do						ngày 25/12/2018; số 06/2022/TT-BNNPTNT ngày 28/7/2022; số 24/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022; - Các Thông tư số 283/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016; số 101/2021/TT-BTC ngày 23/11/2020; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.		
C	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CÁC SỞ KHÁC (01 THỦ TỤC)										
I	LĨNH VỰC CHĂN NUÔI (01 THỦ TỤC)										
1	1.012835	Đề nghị thanh toán kinh phí hỗ trợ đối với các chính sách nâng cao hiệu quả chăn nuôi	- 15 ngày đối với Sở Tài chính - 03 ngày đối với Kho bạc Nhà nước Hải Phòng	Sở Tài chính	Không quy định			Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
D	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CẤP HUYỆN (23 THỦ TỤC)										

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Cấu cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
I	LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI (18 THỦ TỤC)									
1	1.012811	Giải quyết tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp huyện	(1) 45 ngày làm việc (2) 55 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	1.012771	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
3	1.012773	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin giao đất, thuê đất là cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
4	1.012774	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là cá nhân	(1) 20 ngày (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
5	1.012775	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đất đai mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
6	1.012776	Chuyển hình thức giao đất, cho thuê đất mà người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
7	1.012777	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do thay đổi căn cứ quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất mà người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân	(1) 10 ngày làm việc (2) 15 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
8	1.012778	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do sai sót về ranh giới, vị trí, diện tích, mục đích sử dụng giữa bản đồ quy hoạch, bản đồ địa chính, quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và số liệu bản giao đất trên thực địa mà người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
9	1.012779	Giao đất, cho thuê đất từ quỹ đất do tổ chức, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài sử dụng đất quy định tại Điều 180 Luật Đất đai, do công ty nông, lâm trường quản lý, sử dụng quy định tại Điều 181 Luật Đất đai mà người xin giao đất, cho thuê đất là cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
10	1.012780	Giao đất ở có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với cá nhân là cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan tại ngũ, quân nhân chuyên nghiệp, công chức quốc phòng, công nhân và viên chức quốc phòng, sĩ quan, hạ sĩ quan, công nhân công an, người làm công tác cơ yếu và người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước mà chưa được giao đất ở, nhà ở; giáo viên, nhân viên y tế đang công tác tại các xã biên giới, hải đảo thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn nhưng chưa có đất ở, nhà ở tại nơi công tác hoặc chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở; cá nhân thường trú tại thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở hoặc chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở; cá nhân thường trú tại thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở	(1) 85 ngày làm việc (2) 95 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
11	1.012806	Giao đất, cho thuê đất, giao khu vực biển để thực hiện hoạt động lấn biển mà người xin giao đất, thuê đất là cá nhân	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phi/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
12	1.012807	Gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất mà người xin gia hạn sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
13	1.012809	Điều chỉnh thời hạn sử dụng đất của dự án đầu tư mà người sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	
14	1.012810	Sử dụng đất kết hợp đa mục đích mà người sử dụng là cá nhân		UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
		Trường hợp phê duyệt phương án sử dụng đất kết hợp	(1) 15 ngày làm việc (2) 25 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ					kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	
		Trường hợp gia hạn phương án sử dụng đất kết hợp đa mục đích	(1) 07 ngày làm việc (2) 17 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ lưu chính công ích		
15	1.012814	Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình đang sử dụng đất			<p>I. Cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 150.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: 650.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 3.060.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Cá nhân, hộ gia đình:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: + Tại phường: 40.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: + Tại phường: 150.000 đồng/giấy; + Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.</p>				<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	
15.1		Trường hợp đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện						
15.2		Trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu	03 ngày làm việc							

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
16	1.012817	Xác định lại diện tích đất ở của hộ gia đình, cá nhân đã được cấp Giấy chứng nhận trước ngày 01 tháng 7 năm 2004	(1) 20 ngày làm việc (2) 30 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	<p>1. Lệ phí:</p> <p>* Trường hợp chỉ có QSDĐ:</p> <p>- Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy;</p> <p>* Trường hợp có QSDĐ và QSHTS:</p> <p>- Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy;</p> <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p>		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<p>- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;</p> <p>- Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;</p> <p>- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;</p> <p>- Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;</p> <p>- Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;</p> <p>- Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024;</p> <p>- Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.</p>	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phi/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
17	1.012796	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp lần đầu có sai sót	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
18	1.012791	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện và cấp lại Giấy chứng nhận sau khi thu hồi	(1) 48 ngày làm việc (2) 58 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện	<p>I. Cộng đồng dân cư:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cấp GCN QSDĐ: 150.000 đồng/giấy; - Cấp GCN có QSDĐ và QSH tài sản: 650.000 đồng/giấy. <p>2. Phí thẩm định: 3.060.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Hộ gia đình, cá nhân:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Trường hợp chỉ có QSDĐ: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 40.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/ giấy; * Trường hợp có QSDĐ và QSHTS: <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 150.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.</p>		Một phần	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
19	1.012816	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với trường hợp tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước hoặc cộng đồng dân cư hoặc mở rộng đường giao thông	(1) 10 ngày làm việc (2) 20 ngày làm việc đối với huyện Cát Hải, Bạch Long Vỹ	UBND cấp huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai	<p>I. Đã có GCN:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <p>*Trường hợp chỉ có QSDĐ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 35.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 17.000 đồng/ giấy; <p>* Trường hợp có QSDĐ và QSHTS:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 60.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 30.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 85.000 đồng/hồ sơ.</p> <p>II. Chưa có GCN:</p> <p>1. Lệ phí:</p> <p>*Trường hợp chỉ có QSDĐ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 40.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 20.000 đồng/ giấy; <p>* Trường hợp có QSDĐ và QSHTS:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại phường: 150.000 đồng/giấy; - Tại xã, thị trấn: 75.000 đồng/giấy; <p>2. Phí thẩm định: 170.000 đồng/hồ sơ.</p>	Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 		
II LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN NƯỚC (02 THỦ TỤC)										

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1	1.001662	Đăng ký khai thác, sử dụng nước dưới đất	14 ngày	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
2	1.001645	Lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư và tổ chức, cá nhân (đối với trường hợp cơ quan tổ chức lấy ý kiến là Ủy ban nhân dân cấp huyện)	42 ngày	UBND cấp huyện	Kinh phí tổ chức, cá nhân đầu tư dự án chi trả		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Luật Tài nguyên nước năm 2023; - Nghị định số 54/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024; - Quyết định số 642/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025.	
III LĨNH VỰC CHĂN NUÔI (02 THỦ TỤC)										
1	1.012836	Hỗ trợ chi phí nâng cao hiệu quả chăn nuôi cho đơn vị đã cung cấp vật tư phối giống, công phối giống nhân tạo gia súc (trâu, bò); chi phí liệu tinh để thực hiện phối giống cho lợn nái đối với các chính sách sử dụng vốn sự nghiệp nguồn ngân sách nhà nước	90 ngày	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	

TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
2	1.012837	Quyết định phê duyệt kinh phí hỗ trợ đào tạo, tập huấn để chuyển đổi từ chăn nuôi sang các nghề khác; chi phí cho cá nhân được đào tạo về kỹ thuật phối giống nhân tạo gia súc (trâu, bò); chi phí mua bình chứa Nitơ lỏng bảo quản tinh cho người làm dịch vụ phối giống nhân tạo giao súc (trâu, bò) đối với các chính sách sử dụng vốn sự nghiệp nguồn ngân sách nhà nước	40 ngày	UBND cấp huyện	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	- Nghị định số 106/2024/NĐ-CP ngày 01/8/2024; - Quyết định số 705/QĐ-BNNMT ngày 09/4/2025.	
E	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CẤP XÃ (02 THỦ TỤC)									
I	LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI (01 THỦ TỤC)									



TT	Mã số TTHC	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí/lệ phí (nếu có)	Cách thức thực hiện TTHC			Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Trực tiếp	Dịch vụ công trực tuyến	Dịch vụ bưu chính công ích		
1.	1.012812	Hoà giải tranh chấp đất đai	30 ngày	UBND cấp xã	Theo quy định của Luật phí và lệ phí và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn Luật phí và lệ phí		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; - Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; - Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; - Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; - Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15; - Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; - Quyết định số 629/QĐ-BNNMT ngày 03/4/2025. 	
II LĨNH VỰC BẢO TỒN THIÊN NHIÊN VÀ ĐA DẠNG SINH HỌC (01 THỦ TỤC)										
1	1.004082	Xác nhận Hợp đồng tiếp cận nguồn gen và chia sẻ lợi ích	03 ngày làm việc	UBND cấp xã	Không quy định		Toàn trình	Tiếp nhận và trả kết quả	<ul style="list-style-type: none"> - Luật Đa dạng sinh học năm 2008; - Các Nghị định: số 59/2017/NĐ-CP ngày 12/5/2017, số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023; - Quyết định số 696/QĐ-BNNMT ngày 08/4/2025. 	