

Số: /QĐ-SNNMT

Hải Phòng, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu
Dự án: “Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực Tây thành phố Hải Phòng”

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hải Phòng năm 2025;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 55/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc giao dự toán, thu chi ngân sách năm 2026 cho các cấp, các ngành, các đơn vị;

Căn cứ Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt Dự án, Thiết kế kỹ thuật - Dự toán Dự án “Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực Tây thành phố Hải Phòng”.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đất đai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu Dự án: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực Tây thành phố Hải Phòng, với những nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm theo.

Điều 2. Giao phòng Quản lý đất đai chủ trì, phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt, quản lý các gói thầu đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai và Thủ trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Văn phòng Sở (đăng công khai);
- Lưu: VT, QLĐĐ, P. H. Phong.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Minh Thành

PHỤ LỤC:**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu Dự án: “Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực tây Thành phố Hải Phòng”***(Kèm theo Quyết định số /QĐ-SNNMT ngày / /2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường)*

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng	Gói thầu: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	Thực hiện công việc lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	120.000.000	Nguồn vốn chi thường xuyên ngân sách thành phố	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không	Không
2		Gói thầu: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu	Thực hiện công việc thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu	120.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không	Không
3		Gói thầu số 1: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thành phố Chí Linh (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thành phố Chí Linh (cũ)	115.583.865.724		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
4		Gói thầu số 2: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Ninh Giang (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Ninh Giang (cũ)	107.921.988.305		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
5		Gói thầu số 3: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Ninh Giang (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Ninh Giang (cũ)	107.897.828.208		Đấu thầu rộng rãi	Một giai đoạn, hai	60 ngày	Quý	Trọn	05	Không	Không

		thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Tứ Kỳ (cũ)	hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Tứ Kỳ (cũ)			qua mạng	túi hồ sơ		III/2026	gói	tháng		
6		Gói thầu số 4: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thị xã Kinh Môn (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thị xã Kinh Môn (cũ)	90.107.759.371		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
7		Gói thầu số 5: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Thanh Hà (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Thanh Hà (cũ)	70.293.811.482		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
8		Gói thầu số 6: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Thanh Miện (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Thanh Miện (cũ)	68.184.583.189		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
9		Gói thầu số 7: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thành phố Hải Dương (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực thành phố Hải Dương (cũ)	71.616.744.073		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không
10		Gói thầu số 8: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Nam Sách	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Nam Sách (cũ)	66.025.432.796		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không

	(cũ)												
11	Gói thầu số 9: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Gia Lộc (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Gia Lộc (cũ)	61.280.945.167		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không	
12	Gói thầu số 10: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Cẩm Giàng (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Cẩm Giàng (cũ)	59.888.305.922		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không	
13	Gói thầu số 11: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Bình Giang (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Bình Giang (cũ)	51.629.122.002		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không	
14	Gói thầu số 12: Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Kim Thành (cũ)	Thực hiện công việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực huyện Kim Thành (cũ)	48.864.216.123		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không	
15	Gói thầu số 13: Kiểm tra nghiệm thu	Thực hiện kiểm tra, nghiệm thu việc Xây dựng, hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai khu vực tây Thành phố Hải Phòng	35.563.944.196		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	05 tháng	Không	Không	
16	Gói thầu số 14: Kiểm toán độc lập	Thực hiện kiểm toán độc lập Xây dựng,	1.366.455.776		Đấu thầu rộng rãi	Một giai đoạn, hai	60 ngày	Quý	Trọn	05	Không	Không	

