

PHỤ LỤC: DANH MỤC KHU ĐẤT DỰ KIẾN THỰC HIỆN DỰ ÁN THÍ ĐIỂM
THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 171/2024/QH15 NGÀY 30 THÁNG 11 NĂM 2024 CỦA QUỐC HỘI
(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố)

STT	Tên, địa chỉ của tổ chức đăng ký thực hiện dự án	Tổng diện tích (m ²)	Vị trí khu đất	Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng)	Hình thức thực hiện Dự án		Thời hạn, tiến độ thực hiện	Ghi chú
					Dự án nhận quyền sử dụng đất	Dự án đang có quyền sử dụng đất		
1	Công ty cổ phần vận tải và cung ứng xăng dầu; địa chỉ: số 66 Trần Khánh Dư, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng	5,440.0	Số 64-66 Trần Khánh Dư, phường Ngô Quyền; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 813095 ngày 12/9/2022, đất trụ sở văn phòng và nhà kho, thuê trả tiền hàng năm, thời hạn đến tháng 9/2032	75.76		x	24 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho tổ chức kinh doanh bất động sản được thực hiện dự án thí điểm	
2	Công ty cổ phần kinh doanh hàng xuất khẩu Hải Phòng; địa chỉ: số 746 Nguyễn Văn Linh, phường An Biên, thành phố Hải Phòng	26,108.0	Số 746 đường Nguyễn Văn Linh, phường An Biên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 877914 ngày 31/12/2013, đất xây dựng cơ sở sản xuất kinh doanh, thuê trả tiền hàng năm, thời hạn đến 15/10/2033	1,075.00		x	24 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho tổ chức kinh doanh bất động sản được thực hiện dự án thí điểm	Liên danh với Công ty cổ phần Tập đoàn HSB Holding; địa chỉ: Số 89 Hùng Vương, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai
3	Công ty cổ phần Địa ốc Thành Đông; địa chỉ: số 348 Nguyễn Thái Học, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng	30,648.6	Phường Chu Văn An, trong đó diện tích đất trồng lúa là 26.858,24 m ²	136.00		x	24 tháng kể từ ngày hết thời hạn phải hoàn thành việc thỏa thuận theo văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thỏa thuận nhận quyền sử dụng đất để thực hiện dự án thí điểm	Sơ đồ vị trí, ranh giới ban hành kèm theo Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 02/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố
Tổng cộng		62,196.6		1,286.76	1	2		