

PHỤ LỤC: DANH MỤC KHU ĐẤT DỰ KIẾN THỰC HIỆN DỰ ÁN THÍ ĐIỂM
THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 171/2024/QH15 NGÀY 30 THÁNG 11 NĂM 2024 CỦA QUỐC HỘI
(kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân thành phố)

| STT | Tên, địa chỉ của tổ chức đăng ký thực hiện dự án | Tổng diện tích (m ²) | Vị trí khu đất | Tổng mức đầu tư dự kiến (tỷ đồng) | Hình thức thực hiện Dự án | | Thời hạn, tiến độ thực hiện | Ghi chú |
|------------------|---|----------------------------------|---|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--|---|
| | | | | | Dự án nhận quyền sử dụng đất | Dự án đang có quyền sử dụng đất | | |
| 1 | Công ty cổ phần vận tải và cung ứng xăng dầu; địa chỉ: số 66 Trần Khánh Dư, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng | 5.440,0 | Số 64-66 Trần Khánh Dư, phường Ngô Quyền; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 813095 ngày 12/9/2022, đất trụ sở văn phòng và nhà kho, thuê trả tiền hàng năm, thời hạn đến tháng 9/2032 | 75,76 | | X | 24 tháng kể từ ngày quyết định chuyển mục đích sử dụng đất | |
| 2 | Công ty cổ phần kinh doanh hàng xuất khẩu Hải Phòng; địa chỉ: số 746 Nguyễn Văn Linh, phường An Biên, thành phố Hải Phòng | 26.108,0 | Số 746 đường Nguyễn Văn Linh, phường An Biên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 877914 ngày 31/12/2013, đất xây dựng cơ sở sản xuất kinh doanh, thuê trả tiền hàng năm, thời hạn đến 15/10/2033 | 1.075,00 | | X | 24 tháng kể từ ngày quyết định chuyển mục đích sử dụng đất | Liên danh với Công ty cổ phần Tập đoàn HSB Holding; địa chỉ: Số 89 Hùng Vương, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai |
| 3 | Công ty cổ phần Địa ốc Thành Đông; địa chỉ: số 348 Nguyễn Thái Học, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng | 30.648,6 | Phường Chu Văn An, trong đó diện tích đất trồng lúa là 26.858,24 m ² | 136,00 | X | | 24 tháng kể từ ngày quyết định giao đất, cho thuê đất | Sơ đồ vị trí, ranh giới ban hành kèm theo Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 02/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố |
| Tổng cộng | | 62.196,6 | | 1.286,76 | 1 | 2 | | |