

Số: /TB-UBND Hùng Thắng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với
ông Vũ Văn Tuyên với thửa đất có địa chỉ tại thôn Hùng Thắng, xã Hùng Thắng**

Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Vũ Văn Tuyên đối với thửa đất có địa chỉ tại Thôn Hùng Thắng, xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai. Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng thông báo công khai về việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với ông Vũ Văn Tuyên sinh ngày 17/2/1950, CCCD số 0310520006913 Cục cảnh sát cấp ngày 02/7/2021, đề nghị miễn giảm tiền sử dụng đất đối với thửa đất số 272; tờ bản đồ 63; diện tích 407,7m² có địa chỉ tại thôn Hùng Thắng, xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng.

Về thông tin miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng: Ông Vũ Văn Tuyên là bệnh binh loại 2/3 có giấy chứng nhận của phòng tham mưu sư đoàn 363 quân chủng phòng không, không quân. Xác nhận của UBND xã Hùng Thắng.

Quyết định số 442/QĐ ngày 17/7/1984 của Sư đoàn 363 Quân đội nhân dân Việt Nam.

Căn cứ Khoản 3 Điều 105 của Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng, ông Vũ Văn Tuyên thuộc diện được miễn giảm tiền sử dụng đất trong hạn mức giao đất ở khi Nhà nước giao đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất ở.

Kính đề nghị các đơn vị, các địa phương quan tâm, cho ý kiến về việc ông Vũ Văn Tuyên đã được hưởng chế độ, chính sách liên quan đến miễn giảm tiền sử đất hay chưa. Sau 15 ngày niêm yết nếu không nhận được thông tin, Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng coi như ông Vũ Văn Tuyên chưa được miễn giảm tiền sử dụng đất và sẽ áp dụng miễn giảm tiền theo quy định.

1. Thông báo công khai được niêm yết tại:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng.
- Nhà văn hóa thôn Hùng Thắng, xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày .

3. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội xã Hùng Thắng phối hợp với Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phát thanh nội dung thông báo này.

4. Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại, thắc mắc đề nghị gửi bằng văn bản đến UBND xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng.

Sau 15 ngày (kể từ ngày đăng Thông báo) nếu không có tổ chức, cá nhân nào gửi phản ánh, kiến nghị, UBND xã Hùng Thắng sẽ lập biên bản kết thúc công khai việc niêm yết phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với ông Vũ Văn Tuyên với thửa đất có địa chỉ tại thôn Hùng Thắng, xã Hùng Thắng, thành phố Hải Phòng./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Thuế Cơ Sở 8;
- Phòng KT;
- Phòng VH-XH ;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp
- Trưởng thôn thôn Hùng Thắng;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Nhuận

