

Số: /TB-UBND

Nguyễn Giáp, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Nguyễn Tiến Dũng thường trú tại thôn Hàm Cách, xã Nguyễn Giáp, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Căn cứ vào đơn trình báo mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ngày 15 tháng 9 năm 2026 của ông Nguyễn Tiến Dũng thường trú: thôn Hàm Cách, xã Nguyễn Giáp, thành phố Hải Phòng.

Sau khi kiểm tra hồ sơ, Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Giáp thông báo cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận bị mất:

UBND xã Nguyễn Giáp công khai thông báo về việc gia đình ông Nguyễn Tiến Dũng mất giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất như sau:

Ngày 03/11/1993, gia đình ông Dũng được UBND huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất số 124, tờ bản đồ số 6, diện tích 421m², trong đó: Đất ở: 300 m², đất vườn 121m² mang tên Nguyễn Văn Dũng. Ngày 05/6/2002 đã được UBND huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương xác nhận hợp pháp hoá trang IV đối với thửa đất nêu trên.

- Lý do mất: Do sơ suất trong quá trình quản lý tại gia đình.

2. Nội dung niêm yết và tiếp nhận phản hồi:

- UBND xã Nguyễn Giáp thông báo đến các tổ chức, cá nhân và toàn thể nhân dân: Nếu ai tìm thấy hoặc đang giữ Giấy chứng nhận nêu trên, hoặc có ý kiến phản đối liên quan đến việc khai báo mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Tiến Dũng, đề nghị thông báo ngay về UBND xã Nguyễn Giáp.

- Địa điểm tiếp nhận: Phòng Kinh tế UBND xã Nguyễn Giáp (Thôn Hàm Cách, xã Nguyễn Giáp, thành phố Hải Phòng).

- Thời hạn niêm yết: 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

3. Xử lý sau thời hạn niêm yết:

Sau thời hạn 15 ngày niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn Hàm Cách, nếu không có tổ chức, cá nhân nào liên hệ khiếu nại hoặc tranh chấp liên quan, UBND xã Nguyên Giáp sẽ hoàn thiện hồ sơ, hướng dẫn thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Tiến Dũng theo quy định. Các thắc mắc, khiếu nại phát sinh sau thời gian này sẽ không được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Nguyên Giáp thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu thuộc TP;
- Các tổ chức tín dụng, Ngân hàng trên địa bàn TP;
- Chi nhánh VP Đăng ký đất đai Tứ Kỳ;
- Các Trường thôn thuộc xã;
- Công thông tin điện tử xã;
- Trung tâm DVSNC xã;
- Ông Nguyễn Tiến Dũng (để biết);
- Lưu: VP, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn