

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng 9 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện  
Nhiệm vụ: Cải tạo, sửa chữa khuôn viên vườn hoa, cây cảnh  
Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định 104/2026/NĐ-CP, ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 67/2026/QĐ-UBND ngày 05/8/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí, chi phí để thực hiện một số nhiệm vụ từ nguồn chi thường xuyên ngân sách thành phố Hải Phòng;

Xét đề nghị tại Tờ trình số Tờ trình số 202/TTr-TTĐVSNC ngày 03/9/2026 của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công về việc đề nghị phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí nhiệm vụ: Cải tạo, sửa chữa khuôn viên vườn hoa, cây cảnh Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải; Công văn thẩm định số 97/KT ngày 21/9/2026 của Phòng Kinh tế đặc khu,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện nhiệm vụ: Cải tạo, sửa chữa khuôn viên vườn hoa, cây cảnh Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải với các nội dung chủ yếu sau:

- Tên cơ quan thực hiện nhiệm vụ: Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công.
- Sự cần thiết, lý do thực hiện

Hệ thống hạ tầng khuôn viên, vườn hoa, cây cảnh của Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải do ảnh hưởng của bão gió và thời tiết khắc nghiệt làm cây cối bị đổ gãy chết không còn khả năng phục hồi, hệ thống điện

chiếu sáng bị hư hỏng không còn sử dụng được; Tường rào và tường khu vệ sinh bị bong tróc sơn nhiều chỗ gây mất mỹ quan. Vì vậy, việc cải tạo, sửa chữa phục hồi khuôn viên của đơn vị là hết sức cần thiết.

### 3. Mục tiêu đầu tư

Việc Cải tạo, sửa chữa khuôn viên vườn hoa, cây cảnh Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải nhằm phục hồi cảnh quan khuôn viên sạch đẹp và đảm bảo mỹ quan phục vụ cho các hoạt động văn hóa, thể thao của chính quyền và nhân dân đặc khu.

4. Địa điểm thực hiện: Tổ dân phố Hà Sen, Đặc khu Cát Hải.

5. Dự kiến quy mô, khối lượng công việc thực hiện

a. Phần mặt trước nhà thi đấu

- Thay phần diện tích đá lát tam cấp bị vỡ bằng đá Kim sa (3.6m<sup>2</sup>).

b. Tường rào phía trước và xung quanh nhà văn hóa

- Cào bỏ lớp sơn cũ trên bề mặt rào, nhà vệ sinh (1553m<sup>2</sup>).

- Sơn lại tường rào và nhà vệ sinh 2 nước phủ 1 nước lót (1553m<sup>2</sup>).

c. Vườn hoa

- Đào bỏ lớp đất trên mặt và thay lớp đất màu độ dày lớp đất 20cm.

- Xây lại bồn hoa, phía ngoài ốp gạch thẻ (6 bồn).

- Đục tẩy gạch thẻ cũ, ốp gạch thẻ bồn hoa phía trước nhà (6 bồn).

- Trồng mới 2 cây Săng Lẻ, 3 cây vú sữa vườn hoa.

- Trồng cỏ nhung toàn bộ diện tích vườn hoa phía trước nhà và phía cổng phụ.

- Trồng cây tùng và cây ngâu xen kẽ vườn hoa phía cổng phụ (16 cây).

- Trồng cây tường vi giáp tường rào phía trước (7 cây).

- Trồng cây đường viền (cây chuối ngọc).

- Trồng cây nguyệt quế phía ngoài vườn hoa (5 cây).

- Trồng 2 bồn hoa trạng nguyên 2 bên vườn hoa phía phải.

- Trồng 1 bồn hoa phong nữ ở giữa vườn hoa phía trái.

d. Hệ thống chiếu sáng sân vườn

- Lắp đặt bảng điện cửa cột và dây lên bóng đèn cao áp, thay 9 bóng cao áp.

e. Sân để đồ phía sau nhà: Diện tích 240m<sup>2</sup>. Đổ bê tông dày TB 15cm.

6. Dự kiến kinh phí

Tổng dự toán sơ bộ: **1.745.933.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ bảy trăm bốn mươi lăm triệu chín trăm ba mươi ba nghìn đồng).

7. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách đặc khu (kinh phí thường xuyên).

Dự kiến phân kỳ nguồn vốn thực hiện như sau:

- Năm 2026: 500 triệu đồng;
- Năm 2027: 1.245,933 triệu đồng.

8. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2026-2027.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai các thủ tục đầu tư thực hiện nhiệm vụ theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- Phòng Kinh tế tham mưu Ủy ban nhân dân đặc khu phân bổ nguồn kinh phí thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như Điều 3;
- Công TTĐT đặc khu (để công khai);
- Lưu: VT, KT (05b).

**CHỦ TỊCH**

**Phan Viết Điện**