

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
**Dự án: Cải tạo, sửa chữa các tuyến đường, điện chiếu sáng
các đường ngõ, xóm tại các thôn thuộc địa bàn đảo Cát Bà**

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP, ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP, ngày 08/4/2025;

Căn cứ Thông báo số 201-TB/ĐU, ngày 18/9/2026 về ý kiến của Ban Thường vụ Đảng ủy đặc khu đối với nội dung xin ý kiến của Ủy ban nhân dân đặc khu tại Tờ trình số 85/TTr-UBND, ngày 14/9/2026;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 20/TTr-KT, ngày 23/9/2026 về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa các tuyến đường, điện chiếu sáng các đường ngõ, xóm tại các thôn thuộc địa bàn đảo Cát Bà.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Cải tạo, sửa chữa các tuyến đường, điện chiếu sáng các đường ngõ, xóm tại các thôn thuộc địa bàn đảo Cát Bà với nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Nhằm từng bước phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội đảng bộ đặc khu nhiệm kỳ 2025-2030: Chú trọng đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hiện đại.

- Hoàn thiện đồng bộ kết cấu hạ tầng giao thông và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư; bảo đảm giao thông thuận lợi, an toàn; nâng cao chất lượng cuộc sống của nhân dân; góp phần xây dựng cảnh quan nông thôn, đô thị văn minh, hiện đại, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, du lịch và bảo đảm quốc phòng, an ninh trên địa bàn Đặc khu Cát Hải.

2. Quy mô đầu tư:

Cải tạo, sửa chữa các tuyến đường, điện chiếu sáng các đường ngõ, xóm tại các thôn thuộc địa bàn đảo Cát Bà, bao gồm 40 tuyến ngõ, tổng chiều dài các tuyến khoảng 6 km, mặt cắt ngang ngõ rộng trung bình $1,5 \div 6,5\text{m}$, trong đó:

- Làm mặt đường: Cải tạo 28 tuyến, tổng chiều dài khoảng 2.703m. Trong đó: bề rộng trung bình $< 2\text{m}$ gồm 4 ngõ tổng chiều dài khoảng 281m; bề rộng từ 2 đến 3m có 6 ngõ, tổng chiều dài khoảng 599m; bề rộng trung bình $\geq 3\text{m}$ có 18 ngõ, tổng chiều dài khoảng 1.823m.

- Xây dựng cải tạo hệ thống thoát nước:

- + Xây dựng tuyến mương thoát nước ngoài ranh giới khu đô thị Vinaconex từ Đập Nước đến nhà hàng Phương Trường;

- + Xây dựng hệ thống thoát nước mới và xây dựng lại 19 tuyến, tổng chiều dài khoảng 2.266m; cải tạo sửa chữa hệ thống thoát nước 07 ngõ, tổng chiều dài khoảng 1.082m.

- Xây dựng hệ thống điện chiếu sáng 3 tuyến, tổng chiều dài các tuyến khoảng 1.641m.

- Cải tạo, sửa chữa các hạng mục hoàn thiện khác.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư sơ bộ: 24.460 triệu đồng (Bằng chữ: Hai mươi bốn tỷ bốn trăm sáu mươi triệu đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách đặc khu (vốn đầu tư công).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Các thôn, tổ dân phố thuộc khu vực đảo Cát Bà, đặc khu Cát Hải.

7. Thời gian chuẩn bị và thực hiện dự án: Năm 2026-2028.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- + Lập, thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư: Quý III/2026;

- + Khảo sát, lập dự án, thẩm định và phê duyệt dự án; Lập, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III-IV/2026;

- + Tổ chức triển khai thi công xây dựng: Quý IV/2026 - Quý IV/2027.

- + Hoàn thành, bàn giao dự án đưa vào sử dụng, quyết toán vốn đầu tư dự án: Quý I-II/2028.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải làm chủ đầu tư, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và quản lý dự án theo đúng chủ trương được quyết định, tính toán lựa chọn phương án thiết kế phù hợp với công năng sử dụng, phù hợp với tiêu chuẩn, định mức đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu phân bổ nguồn kinh phí thực hiện, giám sát chủ đầu tư tổ chức thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng Phòng Kinh tế, Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như điều 3;
- Cổng thông tin điện tử đặc khu;
- Lưu: VT, KT (5b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Viết Điện