

Số: /TB-UBND

Vinh Bảo, ngày 03 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với ông
Đỗ Văn Vỡi địa chỉ thôn Trung Dũng, xã Vinh Hải, thành phố Hải Phòng,
thừa đất xin miễn giảm tiền sử dụng đất tại thửa đất số 63, tờ bản đồ 172,
thôn Mai Sơn, xã Vinh Bảo, thành phố Hải Phòng**

Ủy ban nhân dân xã Vinh Bảo tiếp nhận hồ sơ đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của ông Đỗ Văn Vỡi, đối với thửa đất số 63, tờ bản đồ số 172, địa chỉ thửa đất tại thôn Mai Sơn, xã Vinh Bảo, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP và Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Vinh Bảo thông báo công khai về việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với ông Đỗ Văn Vỡi sinh ngày 12/8/1966, số CCCD 031066002472 là con Liệt sĩ Đỗ Văn Mặc, đã được Phòng Văn hoá - Xã hội xã Vinh Hải xác nhận ngày 25/5/2026 đề nghị miễn giảm tiền sử dụng đất đối với thửa đất số 63; tờ bản đồ số 172; diện tích 487,9m², địa chỉ tại thôn Mai Sơn, xã Vinh Bảo, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 105 của Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng, ông Đỗ Văn Vỡi thuộc diện được giảm trừ 70% tiền sử dụng đất trong hạn mức giao đất ở khi Nhà nước giao đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất ở, khi được mua nhà ở thuộc sở hữu của Nhà nước.

Ủy ban nhân dân xã Vinh Bảo kính đề nghị các đơn vị, các địa phương quan tâm, cho ý kiến về việc ông Đỗ Văn Vỡi đã được hưởng chế độ, chính sách liên quan đến miễn giảm tiền sử dụng đất hay chưa. Sau 15 ngày niêm yết nếu không nhận được thông tin, Ủy ban nhân dân xã Vinh Bảo coi như ông Đỗ Văn Vỡi chưa được miễn giảm tiền sử dụng đất và sẽ áp dụng miễn giảm tiền sử dụng đất theo quy định.

1. Thông báo công khai được niêm yết tại:

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng.
- Nhà văn hóa thôn Mai Sơn, xã Vĩnh Bảo, Nhà văn hoá thôn Trung Dũng, xã Vĩnh Hải, thành phố Hải Phòng.

2. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày (kể từ ngày 03 tháng 8 năm 2026 đến ngày 18 tháng 8 năm 2026).

3. Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Vĩnh Bảo phát thanh công khai nội dung thông báo này.

Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại, thắc mắc đề nghị gửi bằng văn bản đến trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Bảo, đường 20-8, xã Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng.

Sau 15 ngày niêm yết công khai nếu không có tổ chức, cá nhân nào gửi phản ánh, kiến nghị, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Bảo sẽ lập biên bản kết thúc công khai niêm yết việc phê duyệt đối tượng, mức hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với ông Đỗ Văn Với có thửa đất số 63, tờ bản đồ số 172, diện tích 487,9m², địa chỉ tại thôn Mai Sơn, xã Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Bảo trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Phòng VH - XH, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐVB;
- Thuế cơ sở 8;
- Trưởng thôn Mai Sơn, thôn Trung Dũng (để niêm yết);
- Ông Đỗ Văn Với;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lan Hương

