

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu

Thực hiện Quyết định số 423/QĐ-TTg ngày 11/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075; Các chỉ đạo của Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy (Chương trình công tác số 09-CTr/TU ngày 31/12/2025), Ủy ban nhân dân thành phố (Kế hoạch số 109/KH-UBND ngày 06/4/2026, Thông báo số 358/TB-VP ngày 02/7/2026) về việc lập Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075 (sau đây gọi tắt là QHC thành phố);

Trên cơ sở tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy sau cuộc họp ngày 06/8/2026 tại Thông báo kết luận số 520-TB/TU ngày 06/8/2026 về Báo cáo tiến độ triển khai, nội dung phương án QHC thành phố; Sở Xây dựng đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn hoàn thiện phương án quy hoạch, chuẩn bị hồ sơ xin ý kiến cộng đồng dân cư.

Căn cứ quy định tại Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở; Để đảm bảo tiến độ trình duyệt quy hoạch trong năm 2026 theo chỉ đạo của Thành phố, Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu triển khai thực hiện việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến: Toàn bộ nội dung Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075.
2. Đối tượng lấy ý kiến: Cộng đồng dân cư trên địa bàn¹.
3. Hình thức lấy ý kiến: theo quy định tại điểm a khoản 7 Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Điều 26 Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở.
4. Thời gian lấy ý kiến: tối thiểu 20 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến.
5. Tổ chức thực hiện:

- Hồ sơ lấy ý kiến: Liên danh Viện Quy hoạch đô thị và nông thôn quốc gia và Công ty TNHH AREP Việt Nam và Viện Quy hoạch (Liên danh tư vấn) có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, tài liệu xin ý kiến nội dung hồ sơ QHC thành phố.

- Công khai thông tin lấy ý kiến: Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện công khai thông tin lấy ý kiến gồm: Hồ sơ quy hoạch; nội dung, hình thức, thời gian lấy ý kiến trên trang thông tin điện tử của chính quyền địa phương cấp xã, mạng viễn thông, mạng xã hội hoạt động hợp pháp theo quy định của pháp luật hoặc phương tiện thông tin đại chúng khác (nếu có); tuyên truyền kế hoạch tổ chức lấy ý kiến, vận động người dân tham gia ý kiến.

¹ Cộng đồng dân cư theo quy định tại khoản 3 Điều 2 Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở là: nhóm công dân Việt Nam sinh sống trên cùng địa bàn thôn, làng, ấp, bản, buôn, bon, phum, sóc (sau đây gọi chung là thôn), tổ dân phố, khu phố, khối phố, khóm, tiểu khu (sau đây gọi chung là tổ dân phố).

- Tổ chức lấy ý kiến: Ủy ban nhân dân cấp xã phối hợp với đại diện thôn/tổ dân phố, các tổ chức chức chính trị - xã hội ở cơ sở thực hiện lấy ý kiến người dân bằng hình thức phát phiếu lấy kiến (theo Mẫu số 03 gửi kèm); đảm bảo tuân thủ quy định, thực hiện nghiêm túc, khách quan, dân chủ, đúng trình tự, thủ tục.

- Tổng hợp ý kiến tại thôn/tổ dân phố: Trong thời gian lấy ý kiến, đại diện thôn/tổ dân phố thu nhận phiếu góp ý, tiếp nhận ý kiến trực tiếp của người dân, tiếp nhận ý kiến gửi qua Cổng thông tin điện tử hoặc các phương tiện truyền thông do Ủy ban nhân dân cấp xã công bố. Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, đại diện thôn/tổ dân phố chủ trì, phối hợp với Ban Công tác Mặt trận: Kiểm đếm số lượng phiếu phát ra, phiếu thu về; phân loại các nhóm ý kiến; tổng hợp đầy đủ các ý kiến đồng thuận, không đồng thuận và các kiến nghị khác; lập Biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến của thôn, tổ dân phố (theo Mẫu số 02 gửi kèm).

- Tổng hợp ý kiến tại Ủy ban nhân dân cấp xã:

Ủy ban nhân dân cấp xã tiếp nhận báo cáo của các thôn/tổ dân phố; tổng hợp toàn bộ ý kiến Nhân dân trên địa bàn (theo Mẫu số 01 gửi kèm).

Kết quả lấy ý kiến bao gồm: (i) Báo cáo tổng hợp kết quả lấy ý kiến; (ii) Biên bản tổng hợp của từng thôn, tổ dân phố; (iii) Toàn bộ phiếu lấy ý kiến được Ủy ban nhân dân cấp xã gửi **trước ngày 17/9/2026** đến Sở Xây dựng và Viện Quy hoạch Hải Phòng qua Hệ thống phần mềm Văn phòng điện tử của thành phố; qua đường bưu điện đến Viện Quy hoạch tại địa chỉ: số 34 Lý Tự Trọng, phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

6. Nội dung lưu ý

Việc lập, trình duyệt Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075 là nhiệm vụ chính trị quan trọng đã được xác định trong Chương trình công tác năm 2026 của Thành ủy, Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng- an ninh, đối ngoại của thành phố giai đoạn 2026-2030 của Ủy ban nhân dân thành phố; là tiền đề, cơ sở triển khai các quy hoạch đô thị và nông thôn cấp dưới phục vụ yêu cầu phát triển thành phố.

Để đảm bảo tiếp thu, tổng hợp phản ánh đầy đủ ý chí, nguyện vọng của Nhân dân, tạo sự thống nhất trong nhận thức và đồng thuận trong quá trình xây dựng, hoàn thiện và triển khai thực hiện quy hoạch, Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu tập trung, khẩn trương triển khai, phối hợp thực hiện các nội dung nêu trên.

Sở Xây dựng trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/c);
- Liên danh tư vấn (để p/h);
- Viện Quy hoạch (để t/h);
- Giám đốc Sở;
- Các PGĐ: N.H.Linh, V.M.Nghĩa;
- Lưu: QHKT, VP.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Hưng

**HỒ SƠ XIN Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ
VỀ NỘI DUNG QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
ĐẾN NĂM 2050, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2075**

(Quét mã QR hoặc truy cập vào đường dẫn để tải tài liệu điện tử)



<https://byvn.net/Uu3J>