

BẢNG TỔNG HỢP ĐIỀU CHỈNH PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN DI CHUYỂN GPMB
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP CẢNG CỬA NGÕ QUỐC TẾ HẢI PHÒNG □

STT	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân	Địa chỉ	Số BBKK	Diện tích đất thu hồi (m2)	Giá trị BTHT theo Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 30/12/2025	Phương án chia ra (đồng)					Tổng giá trị sau điều chỉnh, bổ sung (Đồng)	Ghi chú
						Giá trị điều chỉnh, bổ sung	Đất	Cây cối hoa màu	Vật kiến trúc	Chính sách hỗ trợ		
1	Bà Nguyễn Thị Sinh (Số CCCD: 031149008195) - đại diện những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ An Được (đã chết)	Tổ dân phố Đôn Lương, đặc khu Cát Hải	277+277a	426,2	1.384.985.000,00	0,0	0	0	0	0	1.384.985.000,0	Điều chỉnh tái định cư
	TỔNG CỘNG			426,2	1.384.985.000,0	-	-	-	-	-	1.384.985.000,0	

**ĐIỀU CHỈNH PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH CƠ SỞ HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP CẢNG CỬA NGÕ QUỐC TẾ HẢI PHÒNG**

Họ và tên: Bà Nguyễn Thị Sinh (Số CCCD: 031149008195) - đại diện những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ An Được (đã chết)

Địa chỉ: **Tổ dân phố Đôn Lương, đặc khu Cát Hải**

Số BBKK: 277+277a

Số TT	Tên tài sản	Hạng mục, quy cách	Giá trị BTHT theo Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 30/12/2025	Mã hiệu định mức	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (Đồng)	Hệ số	Tỷ lệ	Thành tiền (Đồng)	Giá trị BTHT sau điều chỉnh, bổ sung	Ghi chú
A	PHƯƠNG ÁN BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ											
I	Đất	Tổng diện tích đất thu hồi:	929.670.000		m2	426,2				0	929.670.000	
II	Cây cối hoa màu		2.083.000							0	2.083.000	
III	Vật kiến trúc =(III.1+III.2+III.3)	Công văn số 124/KT ngày 9/9/2025 của phòng Kinh tế về kết quả xác minh năm xây dựng của các hộ gia đình	453.232.000							0	453.232.000	
		Cộng tổng = (I+II+III)	1.384.985.000							0	1.384.985.000	
B	SỐ TIỀN CHƯA THỰC HIỆN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI		349.755.952							0	349.755.952	
C	PHƯƠNG ÁN BỐ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ											
	Theo Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND đặc khu Cát Hải					Phương án bố trí Tái định cư bổ sung						
1	Địa điểm khu đất bố trí tái định cư: Khu tái định cư đảo Cát Hải											
2	Đối tượng:											
	- Căn cứ Thông báo số 433/TB-UBND ngày 7/11/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải: Bà Nguyễn Thị Sinh - đại diện những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ An Được (đã chết) là hộ đủ điều kiện bồi thường bằng giao đất ở tái định cư, phải di chuyển chỗ ở.											
	- Căn cứ Thông báo số 433/TB-UBND ngày 7/11/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải: Ông Đỗ Công Huân và vợ là Nguyễn Thị Thu Hường là hộ được xem xét hỗ trợ để giao thêm đất ở có thu tiền sử dụng đất.											
	- Căn cứ Thông báo số 556/TB-UBND ngày 02/12/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải: Bà Đỗ Thị Phương Lan và con trai Đỗ Gia Bảo là hộ được xem xét hỗ trợ để giao thêm đất ở có thu tiền sử dụng đất.											
3	Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 5/12/2025					Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 4/8/2026						

[illegible]