

Số: /TB-UBND

Cát Hải, ngày tháng năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc điều chỉnh, bổ sung nội dung Thông báo số 536/TB-UBND  
ngày 30/6/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải**

Ngày 30/6/2025, Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải ban hành Thông báo số 536/TB-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng đoạn qua địa bàn thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Kế hoạch số 296/KH-UBND ngày 25/7/2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm giải phóng mặt bằng Dự án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng trên địa bàn đặc khu Cát Hải thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng.

Xét đề nghị của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Thừa Ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu, Phó Chủ tịch thường trực Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thông báo:

1. Điều chỉnh, bổ sung nội dung Thông báo số 536/TB-UBND ngày 30/6/2025 như sau:

| Nội dung đã ghi tại Thông báo số 536/TB-UBND ngày 30/6/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nội dung điều chỉnh, bổ sung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Thu hồi đất do Ủy ban nhân dân thị trấn Cát Hải đang quản lý, địa chỉ thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng.</p> <p>Diện tích đất dự kiến thu hồi: 337.776,0m<sup>2</sup>, địa điểm tại thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải;</p> <p>Các thửa đất thuộc Bản đồ địa chính thị trấn Cát Hải được Văn Phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường đo đạc, cập nhật chỉnh lý ngày 12/6/2025 phục vụ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng đoạn qua địa bàn thành phố Hải Phòng.</p> <p>(Có chi tiết về số thửa, diện tích, loại</p> | <p>1. Thu hồi đất do Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải đang quản lý, địa chỉ xã Số 1 Hà Sen, Tổ dân phố Hà Sen, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.</p> <p>Diện tích đất dự kiến thu hồi: 111.195,3m<sup>2</sup>, địa điểm tại thị trấn Cát Hải, đặc khu Cát Hải;</p> <p>Các thửa đất thuộc Trích lục Bản đồ địa chính Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng (phần nhánh cảng Lạch Huyện) do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường lập ngày 21/7/2026;</p> <p>(Có chi tiết về số thửa, diện tích, loại đất kèm theo)</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>đất kèm theo)</i><br>3. Tiến độ thu hồi đất: Từ ngày 30/6/2025 đến ngày 30/12/2025.<br>4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: hoàn thành xong trước ngày 10/7/2025.<br>5. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ: Dự kiến xong trước ngày 30/12/2025. | 3. Tiến độ thu hồi đất: Từ ngày 11/8/2026 đến ngày 11/11/2026.<br>4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: hoàn thành xong trước ngày 11/9/2026.<br>5. Kế hoạch bồi thường, hỗ trợ: Dự kiến xong trước ngày 11/11/2026. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Các nội dung khác của Thông báo số 536/TB-UBND ngày 30/6/2025 không thay đổi.

2. Giao Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân đặc khu và điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

3. Giao Phòng Văn hóa – Xã hội công khai thông báo này trên Cổng thông tin điện tử đặc khu Cát Hải.

Thừa Ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu, Phó Chủ tịch thường trực Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thông báo để các cơ quan, đơn vị chức năng biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Phòng XDNN&MT;
- Phòng Văn hóa – Xã hội;
- BQLDA đặc khu;
- Chủ đầu tư dự án;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, XDNN&MT, NTMP.

**TUQ. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Trung Cường**