

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ
Về việc công khai và chứng thực văn bản thỏa thuận
phân chia di sản thừa kế.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Tôi là: Trần Thị Thùy (là vợ ông Nguyễn Văn Lại) sinh năm 1952. Căn cước công dân số 031152007676 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021. Thường trú tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

Đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Nguyễn Văn Lại gồm những người có tên sau:

1. Bà Nguyễn Thị Mộc (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1977. Căn cước công dân số 031177002994 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/5/2021. Thường trú tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;
2. Bà Nguyễn Thị Hồng Sen (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1975. Căn cước công dân số 031175001510 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/5/2021. Thường trú tại: Phú Hải 1, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;
3. Bà Nguyễn Thị Anh (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1979. Căn cước công dân số 031179000184 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/4/2021. Thường trú tại: 22/21 Tổ Đường 5/1, phường Hồng An, thành phố Hải Phòng;
4. Bà Nguyễn Thị Mai Kim (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1983. Căn cước công dân số 031183011568 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/3/2023. Thường trú tại: Phú Hải 3, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;
5. Bà Nguyễn Thị Bích Thủy (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1972. Căn cước công dân số 031172002418 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/4/2021. Thường trú tại: Phú Hải 1, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;

Chúng tôi làm đơn này đề nghị Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải công khai và chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Lại.

Hồ sơ kèm theo đơn gồm:

- Bản sao căn cước công dân; Bản sao Giấy khai sinh;
- Bản sao Trích lục khai tử của ông Nguyễn Văn Lại

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E0139250;
Kính mong Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải xem xét, tạo điều kiện cho
chúng tôi.

Chúng tôi xin chân thành cảm ơn./.

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Chữ
Trần Thị Thuý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

VĂN BẢN THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ

Hôm nay, ngày tháng năm 2026, tại Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng. Chúng tôi gồm có:

1. Bà Trần Thị Thùy (là vợ ông Nguyễn Văn Lại) sinh năm 1952. Căn cước công dân số 031152007676 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021.

Thường trú tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

2. Bà Nguyễn Thị Mộc (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1977. Căn cước công dân số 031177002994 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/5/2021.

Thường trú tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

3. Bà Nguyễn Thị Hồng Sen (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1975. Căn cước công dân số 031175001510 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/5/2021.

Thường trú tại: Phú Hải 1, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;

4. Bà Nguyễn Thị Anh (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1979. Căn cước công dân số 031179000184 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/4/2021.

Thường trú tại: 22/21 Tổ Đường 5/1, phường Hồng An, thành phố Hải Phòng;

5. Bà Nguyễn Thị Mai Kim (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1983. Căn cước công dân số 031183011568 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/3/2023.

Thường trú tại: Phú Hải 3, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;

6. Bà Nguyễn Thị Bích Thủy (là con ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy) sinh năm 1972. Căn cước công dân số 031172002418 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/4/2021.

Thường trú tại: Phú Hải 1, phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng;

CÙNG THỎA THUẬN VIỆC PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ VỚI NỘI DUNG SAU:

1. Người để lại di sản thừa kế.

Ông Nguyễn Văn Lại, sinh năm 1950, chết năm 2021 (theo Trích lục khai tử (bản sao) số 04/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 09/02/2021).

2. Về tài sản chung.

Ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy có tài sản chung là quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E0139250, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00195 QSDĐ/VP do Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 25/9/2003 mang tên ông Nguyễn Văn Lại, cụ thể như sau:

- a. Số thửa: 531; Tờ bản đồ: 01
- b. Địa chỉ: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải (Nay là thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng)
- c. Diện tích: 526,0 m² (Năm trăm hai mươi sáu mét vuông).
+ Đất ở: 400m²; + Vườn: 126m²;
- d. Mục đích sử dụng: Đất ở + Đất vườn
- e. Thời hạn sử dụng: Lâu dài

3. Về di sản thừa kế.

Di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Lại để lại là $\frac{1}{2}$ (một nửa) giá trị quyền sử dụng đất nêu trên. Khi còn sống, ông Nguyễn Văn Lại không để lại di chúc định đoạt phần tài sản của mình trong khối tài sản chung tại bất động sản này.

4. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật.

Ông Nguyễn Văn Lại và bà Trần Thị Thùy trong quá trình chung sống sinh được 05 (năm) người con chung là: bà Nguyễn Thị Mộc, bà Nguyễn Thị Hồng Sen, bà Nguyễn Thị Anh, bà Nguyễn Thị Bích Thủy, bà Nguyễn Thị Mai Kim.

Bố đẻ của ông Nguyễn Văn Lại là ông Nguyễn Văn Phê, sinh năm 1923, chết năm 2017 (theo Trích lục khai tử (bản sao) số 78/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 15/5/2017).

Mẹ đẻ của ông Nguyễn Văn Lại là bà Nguyễn Thị Năm, sinh năm 1924, chết năm 2008 (theo Trích lục khai tử (bản sao) số 1108/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 10/6/2026).

Ngoài những người kể trên ông Nguyễn Văn Lại không còn người vợ, người con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác; ông Nguyễn Văn Lại không có bố mẹ nuôi.

Theo quy định của pháp luật, những người được hưởng thừa kế đối với giá trị quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Lại để lại nêu tại văn bản này gồm:

- + Bà Trần Thị Thùy, sinh năm 1952 - là vợ;
- + Bà Nguyễn Thị Mộc, sinh năm 1977 - là con;
- + Bà Nguyễn Thị Hồng Sen, sinh năm 1975 - là con;
- + Bà Nguyễn Thị Anh, sinh năm 1979 - là con;
- + Bà Nguyễn Thị Bích Thủy, sinh năm 1972 - là con;
- + Bà Nguyễn Thị Mai Kim, sinh năm 1983 - là con;

5. Thỏa thuận phân chia di sản của các đồng thừa kế.

Tại văn bản này, chúng tôi thống nhất: $\frac{1}{2}$ (một nửa) giá trị bất động sản nêu trên là tài sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Lại để lại được thỏa thuận chia cho các

đồng thừa kế sau: bà Trần Thị Thùy, bà Nguyễn Thị Mộc, bà Nguyễn Thị Hồng Sen, bà Nguyễn Thị Anh, bà Nguyễn Thị Bích Thủy, bà Nguyễn Thị Mai Kim.

Bằng văn bản này, các đồng thừa kế là bà Nguyễn Thị Mộc, bà Nguyễn Thị Hồng Sen, bà Nguyễn Thị Anh, bà Nguyễn Thị Bích Thủy, bà Nguyễn Thị Mai Kim cùng nhất trí tặng cho toàn bộ phần mình được hưởng thừa kế của ông Nguyễn Văn Lại tại bất động sản nói trên cho đồng thừa kế là bà Trần Thị Thùy.

Bà Trần Thị Thùy vừa là người được hưởng thừa kế, đồng thời là người nhận toàn bộ phần thừa kế được tặng cho, có quyền thực hiện việc đăng ký chủ sử dụng/sở hữu đối với bất động sản nêu tại văn bản này.

6. Chúng tôi cam kết rằng:

- Những thông tin về nhân thân, quan hệ hôn nhân, quan hệ thừa kế, giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất cung cấp cho UBND đặc khu nêu tại văn bản này là đúng sự thật, đảm bảo tính xác thực, không có sự giả mạo, sửa chữa, tẩy xóa hoặc làm sao lệch nội dung và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật; Ủy ban nhân dân đặc khu không phải chịu trách nhiệm về việc này.
 - Bất động sản nêu trên thuộc quyền sở hữu, sử dụng và quyền thừa kế hợp pháp của chúng tôi, đã được phân chia và tặng cho như đã thỏa thuận tại văn bản này là hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật.
 - Việc kê khai những người được hưởng thừa kế theo pháp luật tại phần bất động sản nói trên của ông Nguyễn Văn Lại để lại là hoàn toàn trung thực, chính xác, không bỏ sót người nào được hưởng thừa kế. Nếu sau này, có cơ quan, tổ chức, cá nhân nào kiện đòi và được pháp luật công nhận quyền lợi liên quan đến thừa đất nói trên thì chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.
 - Bất động sản nêu tại văn bản này hiện không có tranh chấp, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án, không bị ràng buộc bởi bất kỳ quan hệ kinh tế, dân sự nào khác; thừa đất trên chưa bị thu hồi, chưa có thông báo thu hồi đất do cơ quan có thẩm quyền ban hành.
 - Bà Trần Thị Thùy có trách nhiệm làm thủ tục, ký các giấy tờ liên quan và nộp các nghĩa vụ tài chính, thực hiện việc đăng ký quyền sử dụng bất động sản theo quy định của pháp luật tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
 - Chúng tôi thỏa thuận lập văn bản này là hoàn toàn trung thực, tự nguyện. tinh thần minh mẫn, sáng suốt và không nhằm trốn tránh bất kỳ một nghĩa vụ pháp lý nào.
- Mọi sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ văn bản này chỉ có giá trị pháp lý khi được tất cả những người có tên nêu trên lập thành văn bản và được chứng thực.
- Sau khi tự đọc lại toàn bộ văn bản này, chúng tôi đã hiểu, công nhận là đúng và nhất trí ký tên, và ghi rõ họ tên dưới đây./.

NHỮNG NGƯỜI THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
HUYỆN CÁT HẢI
UBND XÃ VĂN PHONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/TL.KT-BS

Văn Phong, ngày 09 tháng 02 năm 2021

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: NGUYỄN VĂN LẠI

Ngày, tháng, năm sinh: 1950

Giới tính: Nam

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Giấy tờ tùy thân:

Đã chết vào lúc 21 giờ 06 phút, ngày 08 tháng 02 năm 2021

Nơi chết: Tại gia đình thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Nguyên nhân chết: Ôm chết

Đã được đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân Xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số: 04 ngày 09/02/2021

Ghi chú: thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

Chữ tịch



Bùi Công Khanh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



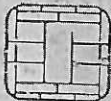
CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No: **031152007676**
Họ và tên / Full name: **TRẦN THỊ THỦY**
Ngày sinh / Date of birth: **18/08/1952**
Giới tính / Sex: **NỮ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Thị trấn Cát Hải, Cát Hải, Hải Phòng**
Nơi thường trú / Place of residence: **Thôn Phong Niên**
Văn Phong, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến:
Date of expiry:
Không thời hạn

Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Sọc chấm ngay dưới lòng máy
phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year **28/08/2021**



CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
MINISTRY OF PUBLIC SECURITY
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Phạm Công Nguyễn
Ngón trỏ trái
Left index finger
Ngón trỏ phải
Right index finger

IDVNM1520076760031152007676<<0
5206184F9912315VNM<<<<<<<<<<8
TRAN<<THI<THUY<<<<<<<<<<<<<<

ỦY BAN HÀNH CHÍNH
Xã, khu phố Vân Phong
Huyện Cát Hải
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

VIỆT NAM DÂN CHỦ CỘNG HÒA
Độc lập — Tự do — Hạnh phúc

Năm 1972
Số 7



BẢN CHÍNH GIẤY KHAI KẾT HÔN

	CHỒNG	VỢ
Họ, tên bí danh	<u>Nguyễn Văn Lai</u>	<u>Trần Thị Huyền</u>
Ngày, tháng, năm sinh hay tuổi	<u>27 - 2 - 50</u>	<u>18 - 6 - 52</u>
Dân tộc Quốc tịch	<u>Kinh</u> <u>Việt nam</u>	<u>Kinh</u> <u>Việt nam</u>
Nghề nghiệp	<u>Giáo viên Trường</u> <u>Cấp II Hoa Trưng</u>	<u>Công nhân xí nghiệp</u> <u>mắm Cát Hải</u>
Chỗ ở	<u>Thôn Phong viên</u> <u>Cù Vân Phong</u> <u>Cát Hải</u>	<u>Xí nghiệp mắm</u> <u>Cát Hải</u>

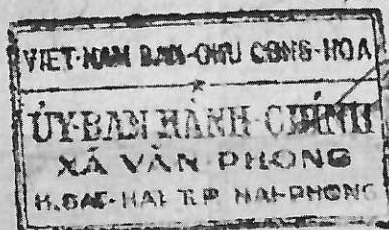
Đăng ký ngày 26 tháng 7 năm 1972

Người chồng

Người vợ

T/M ỦY BAN HÀNH CHÍNH

Xã Vân Phong



GHI CHÚ



GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên: NGUYỄN VĂN LẠI. Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 24/02/1950. Ghi bằng chữ: Ngày hai lăm

tháng hai - Năm một nghìn chín trăm năm mươi

Nơi sinh: Đan Phong - Cát Hải - Hải Phòng

Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên cha: NGUYỄN VĂN PHÊ

Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam. Năm sinh: 1923

Nơi thường trú/tam trú: Đan Phong Viên - xã Đan Phong

huyện - Cát Hải - thành phố Hải Phòng

Họ và tên mẹ: NGUYỄN THỊ NĂM

Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam. Năm sinh: 1924

Nơi thường trú/tam trú: Đan Phong Viên - xã Đan Phong

huyện - Cát Hải - thành phố Hải Phòng (Đã chết năm 2008)

Nơi đăng ký: UBND xã Đan Phong - huyện Cát Hải

thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 14/10/2011

Ghi chú: Đăng ký lại Việt định

Họ và tên người đi khai sinh: Nguyễn Văn Sài

Quan hệ với người được khai sinh: Ban thân

NGƯỜI THỰC HIỆN

(Ký, ghi rõ họ tên)

Phạm Văn Doanh
Phạm Văn Doanh

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



Dương Văn Hải
CHỦ TỊCH
Dương Văn Hải

Thành phố Hải Phòng

Huyện Cát Hải

UBND xã Văn Phong

Số: 78/ TLKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Văn phong, ngày 15 tháng 5 năm 2017

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: **NGUYỄN VĂN PHÊ**

Ngày, tháng, năm sinh: 1923

Giới tính: Nam

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân:

Đã chết vào lúc 06 giờ 45 phút, ngày 12/5/2017 ghi bằng chữ: Ngày mười hai, tháng năm, năm hai nghìn không trăm mười bảy.

Nơi chết: Tại gia đình thôn Phong Niên, xã Văn Phong, Huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng.

Nguyên nhân chết: Ôm chết

Đã được đăng ký khai tử tại xã Văn Phong – Huyện Cát Hải – thành phố Hải Phòng.

Số: 09/2017 ngày 15/5/2017

Ghi chú: Trích lục từ sổ đăng ký khai tử.

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)



KHOA VĂN PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Thị Kim Bì

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1108/2026/TLKT-BS

Đặc khu Cát Hải, ngày 10 tháng 6 năm 2026

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: NGUYỄN THỊ NĂM

Ngày, tháng, năm sinh: 1924

Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Giấy tờ tùy thân:

Đã chết vào lúc 20 giờ 25 phút, ngày 25/05/2008 ghi bằng chữ:

Nơi chết: Thôn Phong Miên, xã Văn Phong

Đã được đăng ký khai tử tại: UBND xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số: 009/2008 ngày 27 tháng 5 năm 2008

Thực hiện trích lục từ: Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Hữu Vững

ỦY BAN NHÂN DÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Mẫu TP/HT-1999-A.2.a

Xã/Phường *Vân Phong*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:

Huyện/Quận *Cát Hải*

Quyển số:

Tỉnh/Thành phố *Hải Phòng*



GIẤY KHAI SINH

(BẢN SAO)

Họ và tên: *NGUYỄN THỊ ANH* Giới tính: *Nữ*

Ngày, tháng, năm sinh: *21.1.6.1979* (ghi bằng chữ): *Ngày hai mươi mốt tháng*

Sau năm một ngàn chín trăm bảy mươi chín

Nơi sinh: *Vân Phong - Cát Hải*

Dân tộc: *Kinh* Quốc tịch: *Việt Nam*

Quê quán: *Xã Vân Phong - Huyện Cát Hải - Thành Phố Hải Phòng*

Phân khai về cha, mẹ	CHA	MẸ
Họ và tên	<i>Nguyễn Văn Lai</i>	<i>Trần Thị Thủy</i>
Ngày, tháng, năm sinh	<i>1950</i>	<i>1952</i>
Dân tộc	<i>Kinh</i>	<i>Kinh</i>
Quốc tịch	<i>Việt Nam</i>	<i>Việt Nam</i>
Quê quán	<i>Vân Phong - Cát Hải - Hải Phòng</i>	<i>Quê Lôi - Cát Hải - Hải Phòng</i>
Nơi thường trú/Tạm trú	<i>Phong niên - Vân Phong - Cát Hải</i>	<i>Phong niên - Vân Phong - Cát Hải</i>

Họ tên, năm sinh, số Giấy CMND/Giấy tờ hợp lệ thay thế của người đi khai sinh:

Nguyễn Văn Lai. Sinh năm 1950. Vân Phong - Cát Hải - Hải Phòng

Quan hệ với người được khai sinh: *Bố đẻ*

Người đi khai sinh

(Đã ký)

Cán bộ hộ tịch

(Đã ký)

Đã ký, ngày *30* tháng *6* năm *1979*

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN *xã Vân Phong*

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Phạm Khắc Bình

Sao từ Sổ Đăng ký khai sinh

Vân Phong ngày *11* tháng *4* năm *2004*

T/M ỦY BAN NHÂN DÂN *Xã*

CHỦ TỊCH

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Phạm Khắc Bình

01/2003 (QĐ số: 1203 QĐ/TP-HT) QĐ.I



GIẤY KHAI SINH

Họ, chữ đệm, tên: NGUYỄN THỊ MỘC

Ngày, tháng, năm sinh: 27/02/1977

ghi bằng chữ: Ngày hai mươi bảy, tháng hai,

năm một nghìn chín trăm bảy mươi bảy

Giới tính: Nữ

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Quê quán: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số định danh cá nhân:

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: TRẦN THỊ THÙY

Năm sinh: 18/06/1952

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: NGUYỄN VĂN LẠI

Năm sinh: 27/02/1950

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: NGUYỄN THỊ MỘC

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031177002994, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 04/05/2021

Nơi đăng ký khai sinh: Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 08/06/2026

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, và đóng dấu)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Hữu Vững



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card 



Số / No.: **031175001510**
Họ và tên / Full name: **NGUYỄN THỊ HỒNG SEN**
Ngày sinh / Date of birth: **19/05/1975**
Giới tính / Sex: **Nữ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Văn Phong, Cát Hải, Hải Phòng**
Nơi thường trú / Place of residence: **Phú Hải
Anh Dũng, Dương Kinh, Hải Phòng**
Có giá trị đến / Date of expiry: **19/05/2035**

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi C: 1cm trên trước mép
phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year **09/05/2021**
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINSTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER





Nghân trỏ trái
Left index finger
Nghân trỏ phải
Right index finger

Phạm Công Nguyễn

IDVNM1750015102031175001510<<2
7505191F3505193VNM<<<<<<<<<<6
NGUYEN<<THI<HONG<SEN<<<<<<<<<<



GIẤY KHAI SINH
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: **NGUYỄN THỊ HỒNG SEN**

Ngày, tháng, năm sinh: 19/05/1975

ghi bằng chữ: Ngày mười chín, tháng năm,

năm một nghìn chín trăm bảy mươi lăm

Giới tính: Nữ

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Quê quán: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số định danh cá nhân: 031175001510

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: **TRẦN THỊ THÙY**

Năm sinh: 18/06/1952

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: **NGUYỄN VĂN LẠI**

Năm sinh: 27/02/1950

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: **NGUYỄN THỊ HỒNG SEN**

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031175001510, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 09/05/2021

Nơi đăng ký khai sinh: Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 08/06/2026

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Đã ký)

Vũ Hữu Vững

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

Số: 1087/2026/GKS-BS

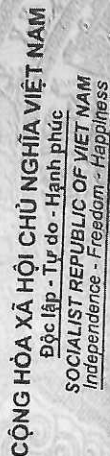
Sao từ Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử
Đặc khu Cát Hải, ngày 08 tháng 6 năm 2026

NGƯỜI KÝ

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**





CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card

Số/No.: 031183011568

Họ và tên / Full name:

NGUYỄN THỊ MAI KIM

Ngày sinh / Date of birth: 11/11/1983

Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:

lấn Phong, Cát Hải, Hải Phòng

Phụ Hải 3
Đường Kinh, Hải Phòng

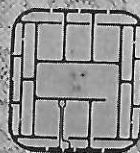


Có giá trị đến: 1/11/2043
Date of expiry



IDVNM1830115689031183011568<<9
831117F431119VNM<<<<<<<<6
NGUYEN<<THI<MAI<KIM<<<<<<<<

Nguyễn Quốc Hùng



QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VÀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification
Nốt ruồi cảnh mũi phải



Ngan Tro Uai
Left Index finger

Ngon Bro pha
Pha Bro pha





GIẤY KHAI SINH

Họ, chữ đệm, tên: **NGUYỄN THỊ MAI KIM**

Ngày, tháng, năm sinh: 11/11/1983

ghi bằng chữ: Ngày mười một, tháng mười

một, năm một nghìn chín trăm tám mươi ba

Giới tính: Nữ

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Quê quán: Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số định danh cá nhân: 031183011568

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: **TRẦN THỊ THÙY**

Năm sinh: 18/06/1952

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: **NGUYỄN VĂN LẠI**

Năm sinh: 27/02/1950

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: **NGUYỄN THỊ MAI KIM**

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031183011568, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 28/03/2023

Nơi đăng ký khai sinh: Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 08/06/2026

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, và đóng dấu)

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Hữu Vững



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card



Số / No: **031172002418**
Họ và tên / Full name: **NGUYỄN THỊ BÍCH THỦY**
Ngày sinh / Date of birth: **14/02/1972**
Giới tính / Sex: **NỮ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**
Quê quán / Place of origin: **Vân Phong, Cát Hải, Hải Phòng**
Nơi thường trú / Place of residence: **Tân Tiến, Tân Thành, Dương Kinh, Hải Phòng**

Có giá trị đến / Date of expiry: **14/02/2032**

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification
Nốt ruồi C: 0,5cm trên trước dưới
mắt trái
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: **20/04/2021**
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
Hải Phòng



Ngón trỏ trái / Left index finger
Ngón trỏ phải / Right index finger

Phạm Công Nguyễn

IDVNM1720024181031172002418<<1
7202146F3202148VNM<<<<<<<<<<<<<4
NGUYEN<<THI<BICH<THUY<<<<<<<<<<<<<

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu BTP/TT 2006/KS.1
Số 69
Quyển số 01/2006

Xã/phường: Vân Phong
Huyện/quận: Cát Hải
Tỉnh/thành phố: Hải Phòng



GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH) **ĐĂNG KÝ LẠI**

Họ và tên: NGUYỄN THỊ BÍCH THỦY Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 14/02/1972 Ghi bằng chữ: Ngày mười bốn

tháng hai - Năm một nghìn chín trăm bảy mươi hai

Nơi sinh: Bệnh viện Cát Hải

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán: Xã Vân Phong - Huyện Cát Hải - Thành phố Hải Phòng

Họ và tên cha: Nguyễn Văn Lai

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên mẹ: Trần Thị Thuý

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên người đi khai sinh: Nguyễn Thị Bích Thủy

Quan hệ với người được khai sinh: Bản thân

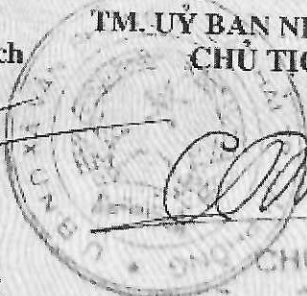
Chữ ký của
người đi khai sinh

Cán bộ Tư pháp hộ tịch

Đăng ký ngày 06 tháng 12 năm 2006

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Danh



CHỦ TỊCH
BỘ HỒNG QUÂN

Giấy khai sinh này phải được giữ gìn cẩn thận. Nghiêm cấm việc tự ý tẩy xóa, sửa chữa nội dung trong Giấy khai sinh.

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Cai Lậy

CHỨNG NHẬN

Ông: **Nguyễn Văn Đại.**

Được quyền sử dụng 526 (năm trăm hai sáu) m² đất.

Tại: Thôn Phong Niên - Xã Văn Phong
Huyện Cai Lậy
Thành Phố Hai Phong

Theo bảng kê kê dưới đây:

Số tờ hàng địa	Số tờ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thêm
01	531	526	Đất ở + Vườn	Không hạn chế	Đất ở : 400 Vườn : 126

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số... 01/05... QSDĐ/ VP

Ngày 25 tháng 9 năm 2003

Chức vụ: UBND

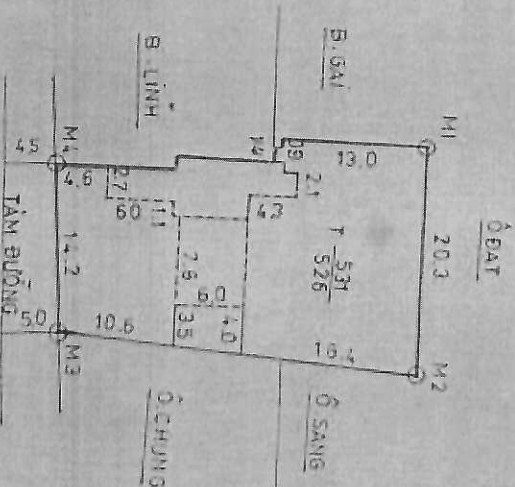


(Signature)

ĐƠN MÃ TÀI SẢN

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Thị trấn Cai Lậy
Giao theo Quyết định số 139/QĐ-UB, ngày 25 tháng 9 năm 2003
của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy - Thành Phố Hai Phong



CHỨC THÍCH

CÁN BỘ ĐO VẼ

PHÒNG NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

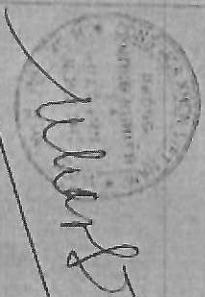
Diện tích 526 m²

Số thửa: 531

Số tờ bản đồ: 01

Mức thu đất: 1.4

(Signature: Đặng Dũng)



(Signature: Nguyễn Văn Đại)

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ
Huyện Cai Lậy