

Số: 356 /TB - UBND

Kiến Hưng, ngày 05 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Vũ Huy Quặc địa chỉ tại thôn Đương Thắng, xã Kiến Hưng, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng nhận được hồ sơ của bà Vũ Thị Lạm là người được cử đại diện theo quy định của pháp luật với các nội dung, theo thông báo số 19/TB-CNKT, ngày 02 tháng 06 năm 2026 của văn phòng đăng ký đất đai Kiến Thụy chuyển đến để phối hợp giải quyết thủ tục hành chính cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất, để thực hiện niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Vũ Thị Lạm là người được cử đại diện theo quy định của pháp luật;

Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng thông báo và niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa thôn Đương Thắng cho toàn thể nhân dân được biết về thửa đất bị mất Giấy chứng nhận, cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:

- Tên người sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Hộ ông Vũ Huy Quặc (đã chết).

- Thửa đất số: 152+247.1, tờ bản đồ số: 04; diện tích: 240,0m².

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đương Thắng, xã Kiến Hưng, thành phố Hải Phòng.

- Số phát hành AI 199851, số vào sổ H 01169/Q4, do UBND huyện Kiến Thụy cấp ngày 13/12/2006.

2. Tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất của hộ ông Vũ Huy Quặc nêu trên thì thông báo cho UBND xã Kiến Hưng (qua phòng Kinh tế, xã Kiến Hưng, địa chỉ: Thôn Cao Bộ, xã Kiến Hưng, thành phố Hải Phòng) để được xem xét, giải quyết.

3. Sau thời hạn 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này, nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại về thửa đất bị mất GCNQSD đất ở trên thì UBND xã Kiến Hưng sẽ lập biên bản kết thúc công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận ở trên và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai Kiến Thụy để VPĐK đất đai Kiến Thụy thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ ông Vũ Huy Quặc theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Hưng, thành phố Hải Phòng trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn thành phố;
- MTTQ và các tổ chức chính trị xã hội xã;
- Các Phòng, ban và đơn vị của xã;
- VPĐKĐĐ Kiến Thụy;
- Công thông tin điện tử xã;
- Thôn Đương Thắng (để niêm yết);
- Ông Vũ Huy Quặc;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Như Động