

Số: 706/TB-UBND

Kiến Thuy, ngày 23 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận QSD đất của ông Lại Văn Hùng, vợ là bà Nguyễn Thị Ươm

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XV, kỳ họp bất thường lần thứ 5 thông qua ngày 18 tháng 01 năm 2024 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thuy nhận được Thông báo số 21/TB-CNKT ngày 19/06/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Kiến Thuy về việc công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Ươm.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Ươm theo đúng quy định. Ủy ban nhân dân xã Kiến Thuy thông báo như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:

- Người sử dụng đất: ông Lại Văn Hùng (đã chết), vợ là bà Nguyễn Thị Ươm.

- Thửa đất số 1075, tờ bản đồ số 01, diện tích 593,0 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Địa chỉ thửa đất: thôn Xuân La, xã Thanh Sơn, huyện Kiến Thuy (nay là xã Kiến Thuy), thành phố Hải Phòng. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Kiến Thuy cấp ngày 27/12/2011, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00239, số phát hành BA 892288.

2. Địa điểm niêm yết công khai thông báo:

Trụ sở Ủy ban nhân xã Kiến Thuy, thành phố Hải Phòng và Nhà Văn hóa thôn Xuân La; Trang thôn tin điện tử xã Kiến Thuy.

3. Thời gian niêm yết công khai thông báo: 15 ngày, kể từ ngày thông báo (kể từ ngày 23/06/2026 đến hết ngày 07/07/2026).

Trong thời gian niêm yết công khai thông báo, tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng bị mất của ông Lại Văn Hùng (đã chết), vợ là bà Nguyễn Thị Ươm có thông tin, địa chỉ nêu trên thì thông báo cho UBND xã Kiến Thụy (qua Văn phòng HĐND và UBND xã) để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian công khai thông báo trên, không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại về quyền sử dụng thửa đất nêu trên. Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Kiến Thụy thực hiện giải quyết thủ tục hành chính cho bà Nguyễn Thị Ươm theo quy định pháp luật. Các kiến nghị, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Kiến Thụy thông báo để mọi tổ chức, cá nhân biết, nắm được./.

Nơi nhận:

- TT ĐU (để báo cáo);
- CT, PCT TT UBND xã;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Kiến Thụy;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Công thông tin điện tử xã;
- Bà Nguyễn Thị Ươm;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Hương