

Số: /TB- UBND

Phường Lê Ích Mộc, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ủy ban nhân dân Phường Lê Ích Mộc nhận được Công văn số 901/CNTN ngày 20/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thủy Nguyên về việc luân chuyển hồ sơ để thông báo niêm yết công khai hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận bị mất.

Ủy ban nhân dân Phường Lê Ích Mộc thực hiện niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCN), cụ thể:

#### 1. Thông tin về GCN đã bị mất:

- Tên người sử dụng đất: Ông Đặng Văn Thiện, vợ là Phạm Thị Chung
- Thửa đất số: 550, tờ bản đồ 03.
- Diện tích: 673 m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (nay là đất ở đô thị).
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thanh Lãng, xã Quảng Thanh, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng nay là tổ dân phố Quảng Thanh 4, Phường Lê Ích Mộc, thành phố Hải Phòng.
- Số phát hành AĐ 067610, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00503/H/2006, do Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên cấp ngày 20/12/2006 cho người sử dụng đất là ông Đặng Văn Thiện, vợ là Phạm Thị Chung.

#### 2. Thời hạn thông báo

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân Phường Lê Ích Mộc sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết thông báo này và gửi đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thủy Nguyên xem xét thực hiện thủ tục cấp lại GCN nêu trên theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

#### 3. Đề nghị

Tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, GCN bị mất nêu trên thì thông báo cho Phường Lê Ích Mộc để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân Phường Lê Ích Mộc trân trọng thông báo./.

#### Nơi nhận:

- CT, PCT UBND Trịnh Quang Chính;
- UBND các phường, xã, đặc khu;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Phòng Văn hóa-Xã hội, Trung tâm sự nghiệp công (để đăng tin trên cổng thông tin điện tử của phường);
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Chi nhánh VPĐKĐĐT;
- Tổ trưởng TDP Quảng Thanh 4 (để niêm yết);
- Lưu: VT, hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Quang Chính

