

Số: /TB-UBND

Cát Hải, ngày tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO

### **Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực UBND đặc khu Hoàng Trung Cường tại cuộc họp Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai**

Ngày 22/6/2026, Ủy ban nhân dân đặc khu tổ chức họp Ban Chỉ đạo tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai. Đồng chí Hoàng Trung Cường - Phó Chủ tịch Thường trực UBND đặc khu, Phó trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì cuộc họp; cùng dự họp có đại diện lãnh đạo: Phòng Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đặc khu Cát Hải, Văn phòng HĐND và UBND, Trung tâm Phục vụ hành chính công, Công an đặc khu.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Phòng Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Cát Hải báo cáo tình hình, tiến độ triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai; ý kiến phát biểu của các cơ quan, đơn vị liên quan, đồng chí Chủ tịch UBND đặc khu, Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận như sau:

#### **1. Giao Phòng Kinh tế chủ trì**

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện rà soát, thống kê tổng số thửa đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn đặc khu chưa kê khai đăng ký; hoàn thành, báo cáo UBND đặc khu số liệu cụ thể **trước ngày 30/6/2026**.

- Tiếp tục phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện kê khai, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với 1.098 hồ sơ, hoàn thành **trong tháng 7 năm 2026**.

- Hoàn thiện và nộp hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu của 30 tổ chức (*tương đương với 42 thửa đất*) và đối với 211 thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân **trước ngày 27/6/2026**.

- Tiếp tục làm việc với nhân dân các thôn trên địa bàn, trực tiếp hướng dẫn các hồ sơ, thủ tục liên quan để thực hiện đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu theo quy định.

- Tổng hợp báo cáo UBND đặc khu, Sở Nông nghiệp và Môi trường kết quả thực hiện, các khó khăn vướng mắc trong thực hiện công tác kê khai, đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu vào 11h00' ngày thứ Năm hằng tuần.

- Chủ động cung cấp cho Phòng Văn hóa-Xã hội, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công các tài liệu, thông tin, nội dung về công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai và đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu để thực hiện công tác tuyên truyền.

## **2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Cát Hải chủ trì**

- Đối với 1.641 thửa đất đã đăng ký đất đai nhưng chưa cập nhật cơ sở dữ liệu:

+ Tách các thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai trong số các thửa đất nêu trên.

+ Hoàn thành cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai đối với 100 thửa đất đã có hồ sơ và thông báo đăng ký đất đai *trước ngày 26/6/2026*.

+ Phân đầu *hết tháng 7 năm 2026*, hoàn thành cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai đối với số thửa đất còn lại.

- Đối với những thửa đất đã được cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai nhưng chưa chuẩn xác về thông tin căn cước công dân, dữ liệu dân cư của các chủ sở hữu: Chủ động lập danh sách và liên hệ, kết nối với Công an đặc khu đề nghị hỗ trợ, cung cấp thông tin phục vụ cho việc chuẩn hóa dữ liệu.

## **3. Giao Công an đặc khu chủ trì**

- Tiếp tục chỉ đạo lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự tại cơ sở của các thôn trên địa bàn đặc khu tham gia, phối hợp với các trưởng thôn trong quá trình tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu theo quy định.

- Căn cứ danh sách, đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đặc khu Cát Hải để rà soát, hỗ trợ cung cấp thông tin chính xác về căn cước công dân, dữ liệu dân cư của các chủ sở hữu những thửa đất đã được cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai.

## **4. Giao Trung tâm Phục vụ hành chính công đặc khu chủ trì**

Tiếp nhận và xử lý khẩn trương, kịp thời các hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu theo thời gian quy định.

## **5. Giao Phòng Văn hóa-Xã hội, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công đặc khu chủ trì**

Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng về việc triển khai công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai và đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu; đồng thời, thông tin, hướng dẫn hướng dẫn các tổ chức, các nhân về trình tự, thủ tục, hồ sơ để thực hiện việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND đặc khu, Văn phòng HĐND và UBND thông báo  
đề các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Hồng Minh**