

PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN TỔ HỢP SẢN XUẤT Ô TÔ VINFAST

Họ và tên - Số định danh: Ông Bùi Mạnh Thiềng - đại diện thừa kế của bà Bùi Thị Chiến (đã chết)

Địa chỉ: Phường Ngô Quyền, TP. Hải Phòng

Số BB: 107

Số TT	Tên tài sản	Hạng mục, quy cách	Giá trị duyệt tại Quyết định 2341/QĐ-UBND ngày 17/12/2025 (Đồng)	Phương án bổ sung							Tổng giá trị sau điều chỉnh, bổ sung (Đồng)	Ghi chú
				Mã hiệu định mức	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (Đồng)	Hệ số	Tỷ lệ	Tổng giá trị điều chỉnh, bổ sung (Đồng)		
A	PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ											
I	Đất	Tổng diện tích đất thu hồi:	642.466.000		m2	143,6				0	642.466.000	
II	Vật kiến trúc		1.417.478.000							0	1.417.478.000	
		Tổng cộng =(I+II)	2.059.944.000							0	2.059.944.000	
B	PHƯƠNG ÁN BỐ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ			Theo Quyết định số 2341/QĐ-UBND ngày 17/12/2025 của UBND đặc khu Cát Hải							Phương án bố trí tái định cư bổ sung	
1	Địa điểm khu đất bố trí tái định cư: Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải											
2	Đối tượng: Căn cứ Thông báo số 1283/TB-UBND ngày 28/11/2024 của UBND huyện Cát Hải (nay là UBND đặc khu Cát Hải)			Đối tượng: Căn cứ Thông báo số 762/TB-UBND ngày 25/6/2026 của UBND đặc khu Cát Hải								
	- Ông Bùi Mạnh Thiềng vợ là bà Đoàn Thị Chiến là hộ đủ điều kiện bồi thường bằng giao đất ở, không phải di chuyển chỗ ở			- Ông Bùi Mạnh Thiềng - đại diện thừa kế của bà Bùi Thị Chiến (đã chết) là hộ đủ điều kiện được bồi thường bằng giao đất ở								
3	Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải			Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và kết quả bốc phiếu xác định thửa đất ngày 20/05/2025								
	- Ông Bùi Mạnh Thiềng vợ là bà Đoàn Thị Chiến được giao lô số N4-25'.09, lô N4-25'			- Ông Bùi Mạnh Thiềng - đại diện thừa kế của bà Bùi Thị Chiến (đã chết) được giao lô số N4-25'.09, lô N4-25'								
4	Diện tích đất được giao: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải			Diện tích đất được giao: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và kết quả bốc phiếu xác định thửa đất ngày 20/05/2025								
	- Ông Bùi Mạnh Thiềng vợ là bà Đoàn Thị Chiến được giao diện tích là từ 140,0m2			- Ông Bùi Mạnh Thiềng - đại diện thừa kế của bà Bùi Thị Chiến (đã chết) được giao diện tích là từ 140,0m2								
C	TỔNG SỐ TIỀN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ ĐƯỢC NHẬN SAU KHI ĐÃ TRỪ ĐI TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT PHẢI NỘP		1.669.344.000									
D	SỐ TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT HỘ GIA ĐÌNH CÒN PHẢI NỘP THEO QUY ĐỊNH		0									