

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**  
**Về việc công khai và chứng thực văn bản thỏa thuận**  
**phân chia di sản thừa kế**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải

Chúng tôi gồm có:

1. Bà Lê Thị Gọn (là vợ ông Trần Trọng Khang), sinh năm 1947. Căn cước số 031147005994 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021; Nơi thường trú tại: thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải.

2. Bà Trần Thị Hương Lan (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 03/7/1969; Căn cước công dân số 031169005172 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 23/4/2021;

3. Ông Trần Trọng Khanh (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 28/7/1971; Căn cước công dân số 031071016161 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021;

4. Ông Trần Trọng Khôi (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 30/9/1973; Căn cước công dân số 031073001981 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/4/2021;

Cùng thường trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

***Hồ sơ kèm theo đơn gồm:***

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;
  - Đơn đề nghị có xác nhận UBND đặc khu Cát Hải ngày 08/5/2026;
  - Trích lục khai tử của ông Trần Trọng Khang;
  - Bản sao căn cước công dân của các ông, bà: Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi
  - Bản sao Giấy khai sinh, của các bà: bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi
  - Bản dự thảo văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Trần Trọng Khang.
- Kính đề nghị Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải xem xét, tạo điều kiện cho chúng tôi.  
Chúng tôi xin chân thành cảm ơn./.

**NGƯỜI LÀM ĐƠN**



**Lê Thị Gọn**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**VĂN BẢN THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

Hôm nay, ngày tháng năm 2026, tại Trung tâm phục vụ hành chính công đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng, Chúng tôi gồm có:

✓ 1. Bà Lê Thị Gọn (là vợ ông Trần Trọng Khang), sinh năm 1947. Căn cước số 031147005994 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021; Nơi thường trú tại: thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải.

2. Bà Trần Thị Hương Lan (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 03/7/1969; Căn cước công dân số 031169005172 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 23/4/2021;

3. Ông Trần Trọng Khanh (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 28/7/1971; Căn cước công dân số 031071016161 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021;

4. Ông Trần Trọng Khôi (là con ông Trần Trọng Khang); Sinh ngày 30/9/1973; Căn cước công dân số 031073001981 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/4/2021;

Cùng thường trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

**CÙNG THỎA THUẬN VIỆC PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ VỚI NỘI DUNG SAU:**

**1. Người để lại di sản thừa kế**

Ông Trần Trọng Khang, sinh năm 1937, chết ngày 18/7/2023 (theo Trích lục khai tử số: 22/2023/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Văn Phong cấp ngày 18/7/2023).

**2. Về tài sản**

Trong thời kỳ hôn nhân, ông Trần Trọng Khang và bà Lê Thị Gọn có tài sản chung là quyền sử dụng đất; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0139744; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00094 QSDĐ/VP, do Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải cấp ngày 25/9/2003, mang tên Trần Trọng Khang có địa chỉ tại: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng, cụ thể:

- Số tờ bản đồ: 01;
- Số thửa: 596;
- Diện tích: 390,0 m<sup>2</sup> (Ba trăm chín mươi mét vuông);
- Mục đích sử dụng: Đất ở;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

### **3. Về di sản thừa kế**

Di sản thừa kế của ông Trần Trọng Khang để lại  $\frac{1}{2}$  (một phần hai) giá trị quyền sử dụng đất nêu trên; khi còn sống ông Trần Trọng Khang không để lại di chúc định đoạt phần tài sản của mình tại bất động sản này.

Còn  $\frac{1}{2}$  giá trị quyền sử dụng đất còn lại là tài sản riêng hợp pháp của bà Lê Thị Gọn không thuộc di sản thừa kế.

### **4. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật**

Ông Trần Trọng Khang có vợ là Lê Thị Gọn trong quá trình chung sống sinh được 03 (ba) người con chung là bà Trần Thị Hương Lan và ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi.

Cha đẻ của ông Trần Trọng Khang là ông Trần Quý Công; sinh năm 1907, chết năm 1989 và Mẹ đẻ của ông Trần Trọng Khang là bà Lê Thị Thềm; sinh năm 1913, chết năm 1951, theo xác nhận của UBND đặc khu Cát Hải ngày 8/5/2026 (Như vậy, Cha, mẹ đẻ của ông Khang đều chết trước ông Khang).

Ngoài những người kể trên ông Trần Trọng Khang không còn con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác; ông Trần Trọng Khang không có cha, mẹ nuôi.

Theo quy định của pháp luật, những người được hưởng thừa kế đối với  $\frac{1}{2}$  (một phần hai) giá trị quyền sử dụng đất của ông Trần Trọng Khang để lại nêu tại văn bản này, gồm:

- Bà Lê Thị Gọn (là vợ ông Trần Trọng Khang);
- Bà Trần Thị Hương Lan (là con ông Trần Trọng Khang);
- Ông Trần Trọng Khanh (là con ông Trần Trọng Khang);
- Ông Trần Trọng Khôi (là con ông Trần Trọng Khang).

### **5. Thỏa thuận phân chia di sản của các đồng thừa kế**

Tại văn bản này, chúng tôi thống nhất:  $\frac{1}{2}$  (một phần hai) giá trị bất động sản nêu trên là di sản thừa kế của ông Trần Trọng Khang để lại, được thỏa thuận chia cho các đồng thừa kế sau: Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi.

Bằng văn bản này, các đồng thừa kế là: Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi đồng ý nhận di sản thừa kế do ông Trần Trọng Khang để lại.

Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi là những người được hưởng toàn bộ phần di sản của ông Trần Trọng Khang để lại; Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi thực hiện việc đăng ký đứng tên chủ sử dụng/sở hữu đối với bất động sản nêu trên.

### **6. Chúng tôi cam kết rằng**

Những thông tin về nhân thân, quan hệ hôn nhân, quan hệ thừa kế, giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất cung cấp cho UBND đặc khu Cát Hải nêu tại văn

bản này là đúng sự thật, đảm bảo tính xác thực, không có sự giả mạo, sửa chữa, tẩy xóa hoặc làm sai lệch nội dung và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật; Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải không chịu trách nhiệm về tính xác thực của các thông tin do chúng tôi cung cấp.

Bất động sản nêu trên thuộc quyền sở hữu, sử dụng và quyền thừa kế hợp pháp của chúng tôi đã thỏa thuận tại văn bản này là hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật.

Việc kê khai những người được hưởng phần di sản thừa kế do ông Trần Trọng Khang để lại là hoàn toàn trung thực, chính xác, không bỏ sót người. Sau này, có cơ quan, tổ chức, cá nhân nào kiện đòi và được pháp luật công nhận quyền lợi liên quan đến thừa đất nói trên thì tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu phát sinh tranh chấp.

Bất động sản nêu tại văn bản này hiện không có tranh chấp, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án, không bị ràng buộc bởi bất kỳ quan hệ kinh tế, dân sự nào khác.

Bà Lê Thị Gọn, bà Trần Thị Hương Lan, ông Trần Trọng Khanh và ông Trần Trọng Khôi có trách nhiệm làm thủ tục, ký các giấy tờ liên quan và nộp các nghĩa vụ tài chính, thực hiện việc đăng ký biến động quyền sử dụng bất động sản theo quy định của pháp luật tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Chúng tôi thỏa thuận lập văn bản này là hoàn toàn trung thực, tự nguyện, tinh thần minh mẫn, sáng suốt và không nhằm trốn tránh bất kỳ một nghĩa vụ pháp lý nào.

Mọi sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ văn bản này chỉ có giá trị pháp lý khi được tất cả những người có tên nêu trên lập thành văn bản và được chứng thực.

Sau khi tự đọc lại toàn bộ văn bản này, chúng tôi đã hiểu, công nhận là đúng và nhất trí ký tên và ghi rõ họ tên dưới đây./.

**NHỮNG NGƯỜI THỎA THUẬN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*



CÔNG AN TP HẢI PHÒNG  
CÔNG AN ĐẶC KHU CÁT HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1315/XN

Cát Hải, ngày 27 tháng 10 năm 2025

XÁC NHẬN THÔNG TIN VỀ CƯ TRÚ

Theo đề nghị của Ông/Bà: LÊ THỊ GỌN

Số định danh cá nhân:

0 3 1 1 4 7 0 0 5 9 9 4

CÔNG AN ĐẶC KHU CÁT HẢI XÁC NHẬN:

I. Họ, chữ đệm và tên của Ông/Bà: LÊ THỊ GỌN

2. Giới tính: Nữ

1. Ngày, tháng, năm sinh: 03/08/1947

3. Số định danh cá nhân:

0 3 1 1 4 7 0 0 5 9 9 4

4. Dân tộc: Kinh 5. Tôn giáo: Không.

6. Quê quán: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

7. Nơi đăng ký khai sinh: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

8. Nơi thường trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

9. Nơi tạm trú:.....

10. Nơi ở hiện tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

11. Họ, chữ đệm và tên chủ hộ: LÊ THỊ GỌN Quan hệ với chủ hộ: Chủ hộ.

13. Số định danh cá nhân chủ hộ:

0 3 1 1 4 7 0 0 5 9 9 4

II. Thông tin các thành viên khác trong hộ gia đình:

TT	Họ, chữ đệm và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Giới tính	Số định danh cá nhân	Quan hệ với chủ hộ
1	TRẦN THANH HẢI	18/11/1997	Nam	031097013549	Cháu nội
2	TRẦN TRỌNG KHANH	28/07/1971	Nam	031071016161	Con đẻ
3	VŨ THỊ BÍCH NGỌC	12/01/1976	Nữ	031176000062	Con dâu
4	TRẦN TRỌNG TUẤN	16/08/2006	Nam	031206019366	Cháu nội

III. Nội dung xác nhận khác (các nơi cư trú trước đây, thời gian sinh sống tại từng nơi cư trú, hình thức đăng ký cư trú và các thông tin về cư trú khác có trong Cơ sở dữ liệu về cư trú, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư...):.....

Giấy này có giá trị sử dụng đến hết ngày 27 tháng 10 năm 2026.

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐĂNG KÝ CƯ TRÚ<sup>(3)</sup>



PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN ĐẶC KHU  
Thiếu tá Nguyễn Trọng Hoàng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 182/2011



## GIẤY KHAI SINH (BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: **TRẦN THỊ HƯƠNG LAN**

Ngày, tháng, năm sinh: 03/07/1969 ghi bằng chữ: Ngày ba, tháng bảy, năm một nghìn chín trăm sáu mươi chín

Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Xã Gia Lộc, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Quê quán:

Số định danh cá nhân:

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: **LÊ THỊ GỌN**

Năm sinh: 1947 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: **TRẦN TRỌNG KHANG**

Năm sinh: 1937 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: **TRẦN THỊ HƯƠNG LAN**

Giấy tờ tùy thân:

Nơi đăng ký khai sinh: UBND thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 13/12/2011

**NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH**

(Đã ký)

Nguyễn Thị Lũy

**THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG  
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI**

Số: 330/2026/GKS-BS

Sao từ Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử  
Đặc khu Cát Hải, ngày 28 tháng 01 năm 2026

**NGƯỜI KÝ**

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Hữu Vững

Scanned with

CamScanner







GIẤY KHAI SINH  
(BẢN CHÍNH)

Họ và tên: TRẦN TRONG KHANH Giới tính: Nam  
Ngày, tháng, năm sinh: 28/7/1977 Ghi bằng chữ: Ngày hai mươi tám tháng bảy năm một nghìn chín trăm bảy mươi bảy  
Nơi sinh: Xã Văn Phong huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng  
Dân tộc: Khơ Quốc tịch: Việt Nam  
Họ và tên cha: TRẦN TRONG KHANG  
Dân tộc: Khơ Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1937  
Nơi thường trú/tạm trú: Xã Văn Phong huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng  
Họ và tên mẹ: LÊ THỊ GIỚI  
Dân tộc: Khơ Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1946  
Nơi thường trú/tạm trú: Xã Văn Phong huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng  
Nơi đăng ký: UBND Xã Văn Phong huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng  
Ngày, tháng, năm đăng ký: 28/11/1989  
Ghi chú: UBND huyện Cát Hải cấp lại bản chính giấy khai sinh  
Ngày 11 tháng 8 năm 2015  
Họ và tên người đi khai sinh: CHUNG THỰC  
Quan hệ với người được khai sinh: BẢN SAO DÙNG VỚI BẢN CHÍNH  
Ngày: 19-12-2025

NGƯỜI THỰC HIỆN QUYỀN CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đơn vị, ngày, tháng, năm, địa điểm, họ tên, chức vụ và đóng dấu)

Nhan P. Phan An Trần Việt Tuấn  
PHÓ GIÁM ĐỐC TƯ VẤN TUQ CỦA CHỦ TỊCH UBND H. CÁT HẢI  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG TỰ PHÁP  
Nguyễn Văn Hưng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG  
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

Số: 32/2026/TLCCHT

Đặc khu Cát Hải, ngày 03 tháng 3 năm 2026

**TRÍCH LỤC  
CẢI CHÍNH HỘ TỊCH**

**Xác nhận:**

Họ, chữ đệm, tên: TRẦN TRỌNG KHANH

Ngày, tháng, năm sinh: 28/7/1971

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031071016161, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021.

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Được cải chính: Năm sinh của người mẹ

Trong Sổ đăng ký khai sinh và Giấy khai sinh

Số 31/1989 ngày 28/11/1989.

Nơi đăng ký: Ủy ban nhân dân xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

**Nội dung:**

Từ: mẹ: Lê Thị Gọn, sinh năm 1946

Thành: mẹ: Lê Thị Gọn, sinh năm 1947.

**NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC**

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực..... quyền số..... SCT/BS

Ngày: 09-03-2026

Vũ Hữu Vững

Người thực hiện chứng thực



**ĐHQ. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC TTPVHCC**

Bùi Thanh Tùng

Scanned with

CS CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29/2026



## GIẤY KHAI SINH

Họ, chữ đệm, tên: **TRẦN TRỌNG KHÔI**

Ngày, tháng, năm sinh: 30/09/1973 ghi bằng chữ: Ngày ba mươi, tháng chín, năm  
một nghìn chín trăm bảy mươi ba

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Quê quán: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Số định danh cá nhân: 031073001981

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: **LÊ THỊ GỌN**

Năm sinh: 03/08/1947 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: **TRẦN TRỌNG KHANG**

Năm sinh: 02/05/1937 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: **TRẦN TRỌNG KHÔI**

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031073001981, Cục CS QLHC về trật tự xã  
hội cấp ngày 27/04/2021

Nơi đăng ký khai sinh: Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 19/01/2026

CHUNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHỮ GIẤY KHAI SINH

Số chứng thực...*(Kính ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, và đóng dấu)*

Ngày: 02-02-2026

Người thực hiện chứng thực



Vũ Hữu Vững

TUQ CHỦ TỊCH  
PHÓ GIÁM ĐỐC TTPVHCC

*Bùi Thanh Tùng*

CÔNG AN TP HẢI PHÒNG  
CÔNG AN ĐẶC KHU CÁT HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1355/XN

Cát Hải, ngày 29 tháng 10 năm 2025

### XÁC NHẬN THÔNG TIN VỀ CƯ TRÚ

Theo đề nghị của Ông/Bà: **TRẦN TRỌNG KHÔI**

Số định danh cá nhân:

0 3 1 0 7 3 0 0 1 9 8 1

### CÔNG AN ĐẶC KHU CÁT HẢI XÁC NHẬN:

I. Họ, chữ đệm và tên của Ông/Bà: **TRẦN TRỌNG KHÔI**

2. Giới tính: Nam

1. Ngày, tháng, năm sinh: 30/09/1973

3. Số định danh cá nhân:

0 3 1 0 7 3 0 0 1 9 8 1

4. Dân tộc: Kinh 5. Tôn giáo: Không.

6. Quê quán: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

7. Nơi đăng ký khai sinh: Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

8. Nơi thường trú: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

9. Nơi tạm trú:.....

10. Nơi ở hiện tại: Thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

11. Họ, chữ đệm và tên chủ hộ: **TRẦN TRỌNG KHÔI** Quan hệ với chủ hộ: Chủ hộ.

13. Số định danh cá nhân chủ hộ:

0 3 1 0 7 3 0 0 1 9 8 1

### II. Thông tin các thành viên khác trong hộ gia đình:

TT	Họ, chữ đệm và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Giới tính	Số định danh cá nhân	Quan hệ với chủ hộ

III. Nội dung xác nhận khác (các nơi cư trú trước đây, thời gian sinh sống tại từng nơi cư trú, hình thức đăng ký cư trú và các thông tin về cư trú khác có trong Cơ sở dữ liệu về cư trú, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư...):.....

Giấy này có giá trị sử dụng đến hết ngày 29 tháng 10 năm 2026.

U. THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐĂNG KÝ CƯ TRÚ<sup>(3)</sup>



PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN ĐẶC KHU  
Trung tá *Hoàng Anh Tuấn*

TỈNH THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
HUYỆN CÁT HẢI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
UBND XÃ VĂN PHONG

Số: 22/2023/TLKT

Văn Phong, ngày 18 tháng 07 năm 2023

### TRÍCH LỤC KHAI TỬ

Họ, chữ đệm, tên: **TRẦN TRỌNG KHANG**

Ngày, tháng, năm sinh: 02/05/1937

Giới tính: Nam

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 031037003271

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031037003271, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021

Đã chết vào lúc 10 giờ 10 phút, ngày 18 tháng 07 năm 2023 ghi bằng chữ: Mười giờ, mười phút, ngày mười tám, tháng bảy, năm hai nghìn không trăm hai mươi ba

Nơi chết: Tại gia đình thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

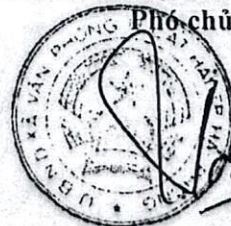
Giấy báo tử/Giấy tờ thay thế Giấy báo tử số ..... do ..... cấp ngày ...../...../.....

Họ, chữ đệm, tên người đi khai tử: Trần Trọng Khanh

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031071016161, Cục CS QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021

**NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC**

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ và đóng dấu)



Phó chủ tịch

Đỗ Văn Thụy

Scanned with

 CamScanner



GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SỐ E 0257/6



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập—Tự do—Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Cát Hải

CHỨNG NHẬN

Ông: Trần Trọng Khang

Được quyền sử dụng 390 (Ba trăm chín mươi) m<sup>2</sup> đất.

Tại: Thôn Phong Niên, Xã Văn Phong,  
Huyện Cát Hải,  
Thành phố Hải Phòng

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
01	596	390	Đất ở	lâu dài	

**CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**  
Số chứng thực... 522... quyền số... 01... -SCT/BS  
Ngày: 19-01-2026



Người thực hiện chứng thực

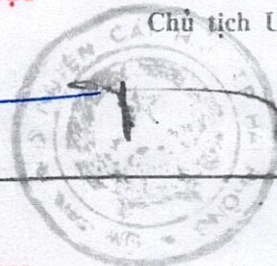
Ngày... 25... tháng... 1... năm 2003.

Chủ tịch UBND

Vào sổ cấp giấy chứng nhận  
Quyền sử dụng đất  
Số... 0094... OSDD/VP

TUQ. CHỦ TỊCH  
PHÓ GIÁM ĐỐC TTPVHCC

Đài Thanh Bình



KT CHỦ TỊCH  
P. C. H. Q. H.  
ĐOÀN HỮU THÀNH





**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ XÁC NHẬN**

**Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải.**

Tên tôi là: Lê Thị Gọn, sinh năm 1947. Căn cước số 031147005994 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021; Nơi thường trú tại: thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải.

Tôi làm đơn này xin kính đề nghị Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải xem xét xác nhận với nội dung sau:

Bố chồng tôi là: Ông Trần Quý Công;

Sinh năm 1907;

Quê quán: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng nay là thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Mẹ chồng tôi là: Bà Lê Thị Thềm;

Sinh năm 1913;

Quê quán: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng nay là thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ phần mộ của ông Trần Quý Công và bà Lê Thị Thềm, theo các thành viên gia đình cho thấy, bố chồng chết năm 1989 và mẹ chồng chết năm 1951.

Hiện nay, do thời gian đã lâu, hiện nay gia đình chúng tôi không còn lưu giữ được giấy chứng tử của của bố, mẹ chồng tôi.

Vậy, Tôi kính đề nghị UBND đặc khu Cát Hải xem xét, xác nhận việc ông Trần Quý Công chết năm 1989 và bà Lê Thị Thềm chết năm 1951 để cho gia đình tôi làm căn cứ hoàn thiện các thủ tục để thực hiện việc phân chia di sản thừa kế theo đúng quy định pháp luật.

Chúng Tôi xin cam đoan những nội dung trình bày nêu trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

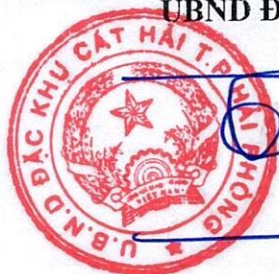
Cát Hải, ngày 18 tháng 5 năm 2026

Người làm đơn

*Bայ*

Lê Thị Gọn

**XÁC NHẬN CỦA**  
**UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI**



KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
*Vũ Hữu Tĩnh*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ XÁC NHẬN**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải.

Tên tôi là: Lê Thị Gọn, sinh năm 1947. Căn cước số 031147005994 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021; Nơi thường trú tại: thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải.

Tôi làm đơn này xin kính đề nghị Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải xem xét xác nhận với nội dung sau:

Bố chồng tôi là: Ông Trần Quý Công;

Sinh năm 1907;

Quê quán: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng nay là thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Mẹ chồng tôi là: Bà Lê Thị Thềm;

Sinh năm 1913;

Quê quán: Thôn Phong Niên, xã Văn Phong, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng nay là thôn Phong Niên, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ phần mộ của ông Trần Quý Công và bà Lê Thị Thềm, theo các thành viên gia đình cho thấy, bố chồng chết năm 1989 và mẹ chồng chết năm 1951.

Hiện nay, do thời gian đã lâu, hiện nay gia đình chúng tôi không còn lưu giữ được giấy chứng tử của của bố, mẹ chồng tôi.

Vậy, Tôi kính đề nghị UBND đặc khu Cát Hải xem xét, xác nhận việc ông Trần Quý Công chết năm 1989 và bà Lê Thị Thềm chết năm 1951 để cho gia đình tôi làm căn cứ hoàn thiện các thủ tục để thực hiện việc phân chia di sản thừa kế theo đúng quy định pháp luật.

Chúng Tôi xin cam đoan những nội dung trình bày nêu trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

Cát Hải, ngày 18 tháng 5 năm 2026

Người làm đơn



XÁC NHẬN CỦA  
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Vũ Hữu Hùng

*Buy*

Lê Thị Gọn