

Số: /TB-UBND

Thạch Khôi, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Hà, bà Đặng Thị Luyện, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố số 2, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ngày 15/5/2026, UBND phường Thạch Khôi nhận được hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất của ông Phạm Văn Hà, bà Đặng Thị Luyện (mã hồ sơ H24.60.4.15-260413-10069) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Dương đến để UBND phường Thạch Khôi niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận của ông Phạm Văn Hà, bà Đặng Thị Luyện, địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố Số 2, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.

Vậy, UBND phường Thạch Khôi thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận đã mất:

Giấy chứng nhận có số phát hành AC 132582, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 781-TK3-GL do UBND huyện Gia Lộc cấp ngày 24/9/2007, mang tên ông Phạm Văn Hà, bà Đặng Thị Luyện tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 12, diện tích 94.8m² đất ở, địa chỉ thửa đất: Phố Đông Lạnh, xã Thạch Khôi, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương (nay là tổ dân phố số 2, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng).

2. Thông báo công khai niêm yết tại:

- Trụ sở UBND phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng;
- Nhà văn hoá TDP số 2, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Phòng.

3. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày (kể từ ngày 18/5/2026 đến hết ngày 01/6/2026).

4. Giao trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Thạch Khôi phát thanh nội dung thông báo này.

Mọi phản ánh kiến nghị, khiếu nại, thắc mắc đề nghị gửi bằng văn bản đến UBND phường Thạch Khôi (thông qua bà Chu Thị Minh Hà, chuyên viên phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị phường, số điện thoại: 0972.34.85.88). Sau 15 ngày (kể từ ngày đăng Thông báo), UBND phường Thạch Khôi sẽ lập biên bản kết thúc công khai niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Phạm Văn

Hà, bà Đặng Thị Luyện và gửi đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Dương theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Dương;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Tổ trưởng TDP số 2;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Đức Quý