

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Quyết định số 1303/QĐ-UBND, ngày 27/3/2026  
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về công tác văn thư;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 2512/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 169/TTr-KT ngày 22/4/2026;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ Quyết định số 1303/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng đối với ông Nguyễn Phúc Thành-vợ là bà Nguyễn Thị Liên.

\* Lý do hủy bỏ: Sai đối tượng được giao đất.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban quản lý Dự án đặc khu Cát Hải, Trưởng Thuế cơ sở 7- Hải Phòng, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công đặc khu, các cá nhân, cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND đặc khu;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, KT.

**CHỦ TỊCH**

**Phan Viết Điện**