

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường di chuyển tuyến ĐDK 110KV, 35KV phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 88/2024/NĐ-CP, ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25/2/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn của số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Công văn số 6462/EVNNPC - KT ngày 23/12/2025 của Tổng Công ty điện lực Miền Bắc về việc Thống nhất giải pháp di chuyển nâng cao tỉnh

không đường điện 110kV 172E2.37 Đông Bài - 172E2.24 Cát Hải và ĐD 173E5.21 Chợ Rộc - 171E2.43 Cát Bà;

Căn cứ Công văn số 976/SCT-NL ngày 12/02/2026 của Sở Công thương về việc tham gia ý kiến phương án di chuyển tuyến đường dây 110KV, 35KV phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo số 07/TBTD-KT ngày 03/4/2026 của Phòng Kinh tế về việc thẩm định dự toán chi phí di chuyển tuyến đường dây 110KV, 35KV phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đặc khu Cát Hải tại Tờ trình 46/TTr-QLDA, ngày 15/4/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường di chuyển tuyến ĐDK 110KV, 35KV phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng, với tổng giá trị là: **78.881.091.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy mươi tám tỷ, tám trăm tám mươi một triệu, không trăm chín mươi một nghìn đồng).

(Có bảng tổng hợp dự toán di chuyển kèm theo)

Điều 2. Nhiệm vụ, trách nhiệm của các bên có liên quan:

1. Giao Ban Quản lý dự án đặc khu phối hợp với Phòng Kinh tế niêm yết công khai Quyết định này tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi và thanh toán tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu có trách nhiệm phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử đặc khu Cát Hải; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội, Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Ban QLDA đặc khu;
- Chủ đầu tư dự án;
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, BQLDA (05b).

CHỦ TỊCH

Phan Viết Điện