ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:2677 /QĐ-UBND	*Cát Hải, ngày 24 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Nhà đa năng phân hiệu 2 Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP, ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP, ngày 08/4/2025;

Căn cứ Thông báo số 201-TB/ĐU, ngày 18/9/2026 về ý kiến của Ban Thường vụ Đảng ủy đặc khu đối với nội dung xin ý kiến của Ủy ban nhân dân đặc khu tại Tờ trình số 85/TTr-UBND, ngày 14/9/2026;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 19/TTr-KT, ngày 23/9/2026 về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Nhà đa năng phân hiệu 2 Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng Nhà đa năng phân hiệu 2 Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan với nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Nhằm từng bước hoàn thành chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội đảng bộ đặc khu nhiệm kỳ 2025-2030: Phấn đấu đến năm 2030, 100% các cấp học mầm non, tiểu học, THCS có ít nhất 01 nhà đa năng.

- Hoàn thiện cơ sở vật chất nhà trường theo hướng đồng bộ, chuẩn hóa và phù hợp với yêu cầu đổi mới giáo dục trong giai đoạn hiện nay; đồng thời tạo môi trường học tập an toàn, lành mạnh, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục và đào tạo trên địa bàn.

2. Quy mô đầu tư:

Xây dựng Nhà đa năng phân hiệu 2 Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan, với các nội dung chính sau:

- Xây dựng nhà đa năng 02 tầng, trong đó: Mặt bằng tầng 1 có diện tích khoảng 448m^2 phục vụ hoạt động đa năng; Mặt bằng tầng 2 có diện tích khoảng 162m^2 làm phòng học thông minh.

- Lắp đặt thiết bị âm thanh, màn hình Led, thiết bị nội thất hội trường, dụng cụ thể thao;

- Lắp đặt hệ thống, thiết bị phòng cháy chữa cháy.

- Lắp đặt thiết bị phòng học thông minh.

- Các hạng mục hoàn thiện khác.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư sơ bộ: 13.486 triệu đồng (Bằng chữ: Mười ba tỷ bốn trăm tám mươi sáu triệu đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách đặc khu (vốn đầu tư công).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Phù Long, Đặc khu Cát Hải.

7. Thời gian chuẩn bị và thực hiện dự án: Năm 2026-2027.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Lập, thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư: Quý III/2026;

- Khảo sát, lập dự án, thẩm định và phê duyệt dự án; Lập, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III-IV/2026;

- Tổ chức triển khai thi công xây dựng: Quý IV/2026 - Quý III/2027.

- Hoàn thành, bàn giao dự án đưa vào sử dụng, quyết toán vốn đầu tư dự án: Quý IV/2027.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải làm chủ đầu tư, phối hợp với Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và quản lý dự án theo đúng chủ trương được quyết định, tính toán lựa chọn phương án thiết kế phù hợp với công năng sử dụng, phù hợp với tiêu chuẩn, định mức đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

- Giao Phòng Kinh tế tham mưu phân bổ nguồn kinh phí thực hiện, giám sát chủ đầu tư tổ chức thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng Phòng Kinh tế, Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Hiệu trưởng Trường Tiểu học và THCS Hoàng Thanh Loan, Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như điều 3;
- Cổng thông tin điện tử đặc khu;
- Lưu: VT, KT (5b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phan Viết Điện