Số: 3496/TB-UBND; 06/11/2026; 8:44:16 +07:00

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ
Về việc công khai và chứng thực văn bản phân chia di sản

Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải

Chúng tôi gồm có:

1. Bà Nguyễn Thị Thành (là vợ ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1967. Căn cước công dân số 031167006019 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/4/2021. Nơi thường trú tại: Khu phố Ngô Quyền, phường Quảng Yên, thành phố Quảng Ninh;

2. Bà Bùi Thị Ngọc Như (là con ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1993. Căn cước công dân số 031193003933 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/8/2022. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

3. Ông Bùi Trung Huấn, sinh năm 1989, Căn cước công dân số 031089012702 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021. Nơi thường trú tại: Tổ dân phố Hà Sen, đặc khu Cát Hải và là người đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị Ngọc Như, theo Hợp đồng ủy quyền số 2065, Quyển số 03/2022 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Lượng chứng nhận ngày 11/8/2022.

4. Bà H'Dai (là con dâu ông Bùi Đình Thiệu và là vợ ông Bùi Đình Cầu), sinh năm 1993. Căn cước công dân số 067192003114 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/9/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng và là Người đại diện theo pháp luật của cháu Bùi Thị Như Ý và cháu Bùi Đình Tiến.

5. Cháu Bùi Thị Như Ý (là cháu nội ông Bùi Đình Thiệu và là con của bà H'Dai và ông Bùi Đình Cầu) , sinh ngày 14/9/2011. Căn cước số 031311005116 do Bộ Công an cấp ngày 15/4/2026. Giấy khai sinh số 03/2014, Quyển số 01/2012 do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 17/02/2014. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng và Người đại diện theo pháp luật của cháu Bùi Thị Như Ý là bà Bà H'Dai (là mẹ đẻ);

6. Cháu Bùi Đình Tiến (là cháu nội ông Bùi Đình Thiệu và là con của bà H'Dai và ông Bùi Đình Cầu), sinh ngày 18/7/2014. Căn cước số 031214002463 do Bộ Công an cấp ngày 12/5/2026. Giấy khai sinh số 17/2014, Quyển số 01/2012 do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 28/7/2014. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng và Người đại diện theo pháp luật của cháu Bùi Đình Tiến là bà Bà H'Dai (là mẹ đẻ);

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN

Hôm nay, ngày ….. tháng…..năm 2026, tại Trung tâm phục vụ hành chính công đặc khu Cát Hải, chúng tôi gồm:

1. Bà Nguyễn Thị Thành (là vợ ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1967. Căn cước công dân số 031167006019 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/4/2021. Nơi thường trú tại: Khu phố Ngô Quyền, phường Quảng Yên, thành phố Quảng Ninh;

2. Bà Bùi Thị Ngọc Như (là con ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1993. Căn cước công dân số 031193003933 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/8/2022. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

Đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị Ngọc Như là ông Bùi Trung Huấn, sinh năm 1989, Căn cước công dân số 031089012702 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021. Nơi thường trú tại: Tổ dân phố Hà Sen, đặc khu Cát Hải theo Hợp đồng ủy quyền số 2065, Quyển số 03/2022 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Lượng chứng nhận ngày 11/8/2022.

3. Bà H'Dai (là con dâu ông Bùi Đình Thiệu và là vợ ông Bùi Đình Cầu), sinh năm 1992. Căn cước công dân số 067192003114 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/9/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

4. Bà Bùi Thị Như Ý (là cháu nội ông Bùi Đình Thiệu và là con của bà H'Dai và ông Bùi Đình Cầu), sinh ngày 14/9/2011. Căn cước số 031311005116 do Bộ Công an cấp ngày 15/4/2026. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng - Người đại diện theo pháp luật của cháu Bùi Thị Như Ý là bà Bà H'Dai (là mẹ đẻ);

5. Ông Bùi Đình Tiến (là cháu nội ông Bùi Đình Thiệu và là con của bà H'Dai và ông Bùi Đình Cầu), sinh ngày 18/7/2014. Căn cước số 031214002463 do Bộ Công an cấp ngày 12/5/2026. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng - Người đại diện theo pháp luật của cháu Bùi Đình Tiến là bà Bà H'Dai (là mẹ đẻ).

CÙNG THỎA THUẬN VIỆC PHÂN CHIA DI SẢN VỚI NỘI DUNG SAU:

1. Người để lại di sản thừa kế

Ông Bùi Đình Thiệu, sinh năm 1965, chết năm 2009 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số (2)15/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 01/8/2022.

2. Về tài sản

Scanned with CamScanner

Trong thời kỳ hôn nhân, ông Bùi Đình Thiệu và bà Nguyễn Thị Thành có tài sản chung là quyền sử dụng đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0088312, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00013 QSDĐ/GL, 467/QĐ-UB ngày 13/7/2001 của UBND huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng, mang tên ông Bùi Đình Thiệu, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 20; - Tờ bản đồ số: 01;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải (Nay là Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải), thành phố Hải Phòng;

- Diện tích: 1.000,0 m^2 *(Bằng chữ: Một nghìn mét vuông);*

Trong đó: Đất ở: 400,0 m^2

Vườn: 600,0 m^2

- Mục đích sử dụng: Đất ở + Vườn;

- Thời gian sử dụng: Lâu dài.

3. Về di sản thừa kế

Di sản thừa kế của ông Bùi Đình Thiệu để lại là ½ (một phần hai) giá trị quyền sử dụng đất nêu trên. Khi còn sống, ông Bùi Đình Thiệu không để lại di chúc định đoạt phần tài sản của mình trong khối tài sản chung nêu bất động sản này.

4. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật

- Ông Bùi Đình Thiệu (chết năm 2009) có vợ là bà Nguyễn Thị Thành, trong quá trình chung sống ông Thiệu và bà Thành sinh được 02 (hai) người con chung là ông Bùi Đình Cầu và bà Bùi Thị Ngọc Như, tuy nhiên, đến năm 2024, ông Bùi Đình Cầu chết (chết sau ông Bùi Đình Thiệu) theo Trích lục khai tử (Bản sao) số [(2)] 02/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 30/5/2024; Ông Bùi Đình Cầu trong quá trình chung sống với bà H'Dai sinh được có 02 (hai) người con là bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến; Ông Bùi Đình Cầu không có con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác và không có bố, mẹ nuôi.

Theo quy định của pháp luật những người được hưởng phần di sản của ông Bùi Đình Cầu được hưởng nếu còn sống gồm: Mẹ đẻ là bà Nguyễn Thị Thành, vợ và các con là bà H'Dai, bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến.

- Bố, mẹ đẻ của ông Bùi Đình Thiệu là ông Bùi Đình Tiêu và bà Vũ Thị Với (theo xác nhận ngày 12/10/2026 của UBND đặc khu Cát Hải), tuy nhiên:

+ Ông Bùi Đình Tiêu, chết năm 2011 (*chết sau ông Bùi Đình Thiệu*) theo Trích lục khai tử số[(2)] 16/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 01/8/2022; Trong thời kỳ hôn nhân ông Bùi Đình Tiêu và bà Vũ Thị Với chung sống với nhau sinh được 6 (sáu) người con, gồm: ông Bùi Đình Ngôn, ông Bùi Đình Vương và ông Bùi Đình Thiệu, ông Bùi Đình Thân, ông Bùi Đình Ái và bà Bùi Thị Thơi, tuy nhiên:

Scanned with CamScanner

(+) Năm 2003, ông Bùi Đình Ngôn chết (*chết trước ông Bùi Đình Tiêu)* theo Trích lục khai tử số[2] 01/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 22/3/2021; Ông Bùi Đình Ngôn có 03 (ba) người con, gồm: Ông Bùi Dung Cường, bà Bùi Thị Thanh Hường và ông Bùi Trung Huấn; ông Bùi Đình Ngôn không có con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác và không có bố, mẹ nuôi.

+ Bố, mẹ đẻ của ông Bùi Đình Tiêu là ông Bùi Đình Miên, sinh năm 1908, chết năm 1944 và bà Nguyễn Thị Hè, sinh năm 1908, chết năm 1953 (theo xác nhận ngày 12/10/2026 của UBND đặc khu Cát Hải), đã chết trước ông Bùi Đình Tiêu, ông Bùi Đình Tiêu không có con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác và không có bố, mẹ nuôi.

Theo quy định của pháp luật những người được hưởng phần thừa kế của ông Bùi Đình Tiêu được hưởng nếu còn sống gồm: Vợ là bà Vũ Thị Với và các con, cháu là ông Bùi Đình Vương, ông Bùi Đình Thân, ông Bùi Đình Ái, bà Bùi Thị Thơi, ông Bùi Dung Cường, bà Bùi Thị Thanh Hường và ông Bùi Trung Huấn.

- Mẹ đẻ của ông Bùi Đình Thiệu là bà Vũ Thị Với.

Ngoài những người có tên nói trên ông Bùi Đình Thiệu không còn người con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác, ông Bùi Đình Thiệu không có bố mẹ nuôi, không có ai là người có quan hệ chăm sóc nuôi dưỡng.

(Trước thời điểm lập Văn bản này, bà Vũ Thị Với, ông Bùi Đình Vương, ông Bùi Đình Thân, ông Bùi Đình Ái, bà Bùi Thị Thơi, ông Bùi Dung Cường, bà Bùi Thị Thanh Hường và ông Bùi Trung Huấn đã từ chối nhận phần di sản được hưởng thừa kế theo pháp luật của ông Bùi Đình Thiệu theo Văn bản từ chối nhận di sản số chứng thực 659/2026 , Quyển số 01-SCC/GD do Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng chứng thực ngày 26/10/2026)

Như vậy, theo quy định của pháp luật, những người còn lại được hưởng thừa kế đối với ½ (một phần hai) giá trị quyền sử dụng đất của ông Bùi Đình Thiệu để lại nêu tại văn bản này gồm các ông/bà:

1. Bà Nguyễn Thị Thành - là vợ ông Thiệu;

2. Bà Bùi Thị Ngọc Như - là con ông Thiệu;

3. Bà H'Dai – là con dâu ông Thiệu và là vợ ông Bùi Đình Cầu;

4. Bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến – là cháu nội ông Thiệu và và là con ông Bùi Đình Cầu *(Người đại diện theo pháp luật của bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến là mẹ đẻ bà H'Dai).*

5. Thỏa thuận phân chia di sản của các đồng thừa kế

Tại văn bản này, chúng tôi thống nhất: ½ (một phần hai) giá trị bất động sản nêu trên là di sản thừa kế của ông Bùi Đình Thiệu để lại được thỏa thuận phân chia cho các đồng thừa kế sau: Bà Nguyễn Thị Thành, bà Bùi Thị Ngọc Như, bà H'Dai, bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến.

Scanned with CamScanner

Bà Nguyễn Thị Thành, bà Bùi Thị Ngọc Như, bà H'Dai, bà Bùi Thị Như Ý, ông Bùi Đình Tiến đồng ý nhận phần di sản mà mình được hưởng.

Bằng văn bản này, các đồng thừa kế là: Bà Bùi Thị Ngọc Như và bà H'Dai cùng nhất trí tặng cho toàn bộ phần mình được hưởng thừa kế tại bất động sản nói trên cho các đồng thừa kế là bà Nguyễn Thị Thành, bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến.

Bà Nguyễn Thị Thành, bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến (***Người đại diện theo pháp luật là mẹ đẻ bà H'Dai***) là người được hưởng thừa kế, đồng thời là người nhận toàn bộ phần thừa kế được tặng cho, có toàn quyền thực hiện xin đăng ký chủ sử dụng đối với toàn bộ quyền sử dụng đất nêu trên.

6. Chúng tôi cam kết rằng:

- Những thông tin về nhân thân, quan hệ hôn nhân, quan hệ thừa kế, giấy tờ chứng minh quyền sử dụng đất nêu tại văn bản này là đúng sự thật, đảm bảo tính xác thực, không có sự giả mạo, sửa chữa, tẩy xóa hoặc làm sao lệch nội dung và tự chịu trách nhiệm trước pháp luật:

- Bất động sản nêu trên thuộc quyền sở hữu, sử dụng và quyền thừa kế hợp pháp của chúng tôi, đã được phân chia và tặng cho như đã thỏa thuận tại văn bản này là hoàn toàn phù hợp với quy định của pháp luật.

- Việc kê khai những người được hưởng thừa kế theo pháp luật tại phần bất động sản nói trên của ông **Bùi Đình Thiệu** để lại là hoàn toàn trung thực, chính xác, không bỏ sót người nào được hưởng thừa kế. Nếu sau này, có cơ quan, tổ chức, cá nhân nào kiện đòi và được pháp luật công nhận quyền lợi liên quan đến thửa đất nói trên thì chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

- Bất động sản nêu tại văn bản này hiện không có tranh chấp, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án, không bị ràng buộc bởi bất kỳ quan hệ kinh tế, dân sự nào khác.

- Bà Bà Nguyễn Thị Thành, bà Bùi Thị Như Ý và ông Bùi Đình Tiến có trách nhiệm làm thủ tục, ký các giấy tờ liên quan và nộp các nghĩa vụ tài chính, thực hiện xin đăng ký chủ sử dụng quyền sử dụng đất nêu trên.

- Chúng tôi thỏa thuận lập văn bản này là hoàn toàn trung thực, tự nguyện tinh thần minh mẫn, sáng suốt và không nhằm trốn tránh bất kỳ một nghĩa vụ pháp lý nào.

Sau khi tự đọc lại toàn bộ văn bản này, chúng tôi đã hiểu, công nhận là đúng và nhất trí ký và ghi rõ họ tên dưới đây./.

NHỮNG NGƯỜI PHÂN CHIA DI SẢN

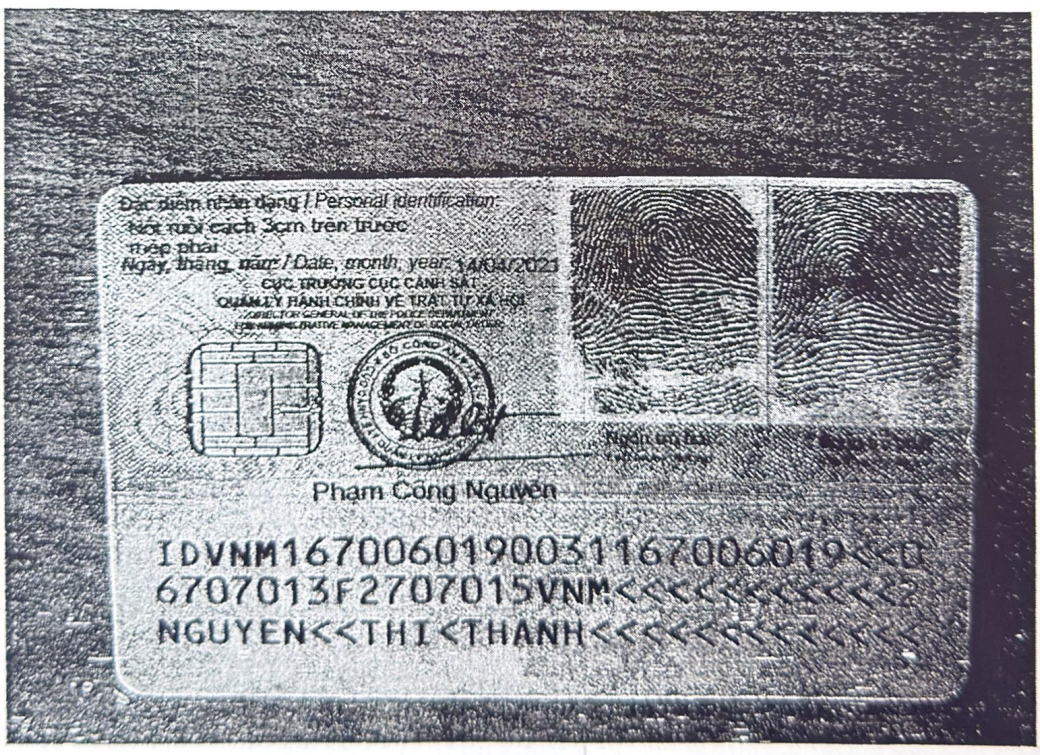
Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031167006019
Họ và tên / Full name:
NGUYỄN THỊ THÀNH
Ngày sinh / Date of birth: 01/07/1967
Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality:
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence:
Quảng Yên, Thị xã Quảng Yên,
Có giá trị đến / Date of expiry: 01/07/2027



Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Nốt ruồi cách 3cm trên trước
mép phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 14/04/2023
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Phạm Công Nguyên

IDVNM167006019003116700601 9<<0
6707013F2707015VNM<<<<<<<<<<<2
NGUYEN<<THI<THANH<<<<<<<<<<<<

ỦY BAN NHÂN DÂN
Xã
Khu phố
Thành phố thị phường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số HT12/P3
QĐ số
Ngày
Sổ
Quyển số

GIẤY CÔNG NHẬN KẾT HÔN

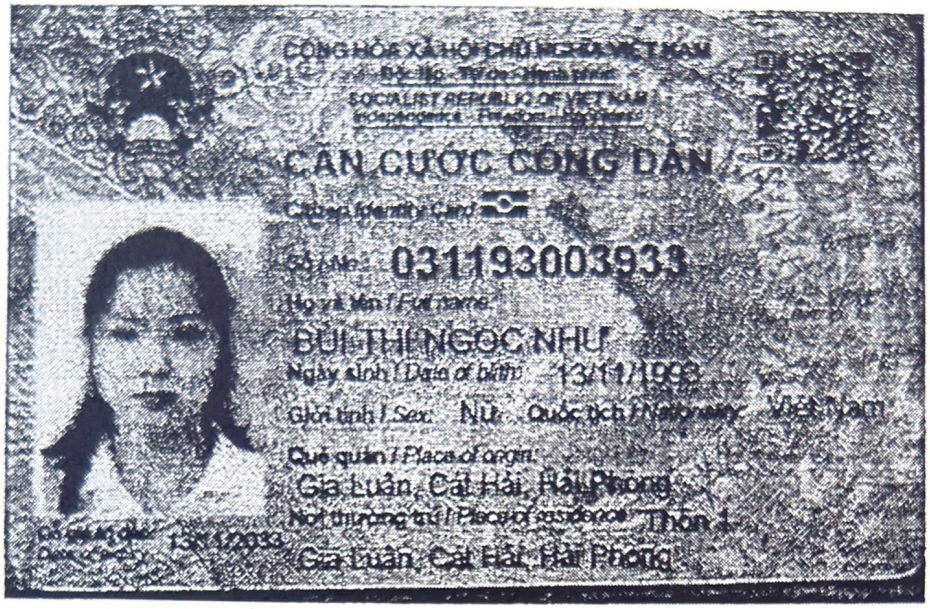
	CHỒNG	VỢ
Họ và tên	Bùi Anh Tuấn	Nguyễn Thị Thanh
Bí danh		
Sinh ngày tháng năm hay tuổi	4 tháng 1 năm 1967	9 tháng 4 năm 1968
Dân tộc	Kinh	Kinh
Quốc tịch	Việt Nam	Việt Nam
Nghề nghiệp	Công nhân	Công nhân
Nơi đăng ký nhân khẩu thường trú	Số nhà [illegible] Phường [illegible] Quận [illegible]	Số nhà [illegible] Phường [illegible] Quận [illegible]
Số giấy CM hoặc hộ chiếu		

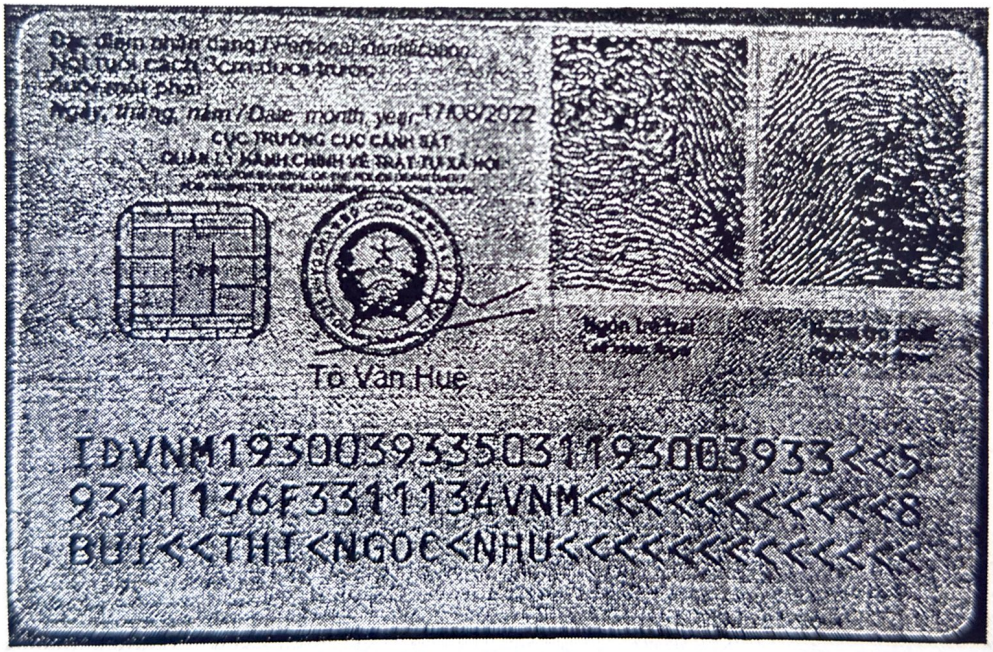
Đăng ký ngày 16 tháng 11 năm 1986

Người chồng ký
Bùi Anh Tuấn

Người vợ ký
Nguyễn Thị Thanh

TM. Ủy ban nhân dân
Chủ tịch
[illegible]


CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
031193003933
BUI THI NGOC NHU
13/11/1993
Nữ
Việt Nam
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Thôn 1
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
13/12/2033


Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 17/08/2022
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
Tô Văn Huệ
IDVNM193003933503119300393 3<<5
9311136F3311134VNM<<<<<<<<<<<8
BUI<<THI<NGOC<NHU<<<<<<<<<<<<

ỦY BAN NHÂN DÂN
Xã, phường Gia Quan
Huyện, Quận Kiến An
Tỉnh, Thành phố Hải Phòng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Mẫu TP/HT 2
Số 12
Quyển số 01

GIẤY KHAI SINH

Họ và tên Bùi Thị Ngọc Thúy Nam hay nữ Nữ

Ngày, tháng, năm sinh Ngày mười ba, tháng mười một, năm một nghìn chín trăm chín mươi ba. (13-11-1993)

Nơi sinh Xã Gia Quan. Huyện Kiến An. Thành phố: Hải Phòng.

Dân tộc Kinh Quốc tịch Việt nam

Phần khai về cha mẹ	Người mẹ	Người cha
Họ và tên	Nguyễn Thị Thanh	Bùi Đình Thiều
Tuổi	27	29
Dân tộc	Kinh	Kinh
Quốc tịch	Việt nam	Việt nam
Nghề nghiệp	Công nhân	Công nhân
Nơi thường trú	Xã Gia Quan. Huyện Kiến An. Hải Phòng.	Xã Gia Quan. Huyện Kiến An. Hải Phòng.

3/93 QĐ 261/QĐ-HT

Họ, tên, tuổi, nơi thường trú, số giấy chứng minh của người đứng khai
Bùi Đình Thiều 29 tuổi. Xã Gia Quan. Huyện Kiến An. Hải Phòng.

Người đứng khai ký

Đăng ký ngày 20 tháng 12 năm 1993
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No. 067192003114
Họ và tên / Full name:
H' DAI
Ngày sinh / Date of birth: 16/02/1992
Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Quảng Sơn, Đắk Glong, Đắk Nông
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1,
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng



Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Sẹo chấm cách 0,5cm trên sau
đuôi lông mày phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 28/09/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
Tô Văn Huệ

IDVNM192003114306719200311 4<<8
9202162F3202160VNM<<<<<<<<<<<2
H<<<DAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08
Quyển số: 01

GIẤY CHỨNG NHẬN KẾT HÔN

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên chồng: Bùi Đình Cầu
Ngày, tháng, năm sinh: 30 - 4 - 1987
Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Nơi thường trú/tạm trú: Tổ Gia Luận - Huyện Hải Hòa - Thành phố Hải phòng
Số Giấy CMND/Hộ chiếu/Giấy tờ hợp lệ thay thế: 031370419

Họ và tên vợ: H. Dai
Ngày, tháng, năm sinh: 16 - 02 - 1992
Dân tộc: M nông Quốc tịch: Việt Nam
Nơi thường trú/tạm trú: Tổ Quảng Sơn - Huyện Đắc G Long - Tỉnh Đắc nông
Số Giấy CMND/Hộ chiếu/Giấy tờ hợp lệ thay thế: 245202913

Chồng
(Ký, ghi rõ họ tên)
Cầu
Bùi Đình Cầu

Vợ
(Ký, ghi rõ họ tên)
H Dai

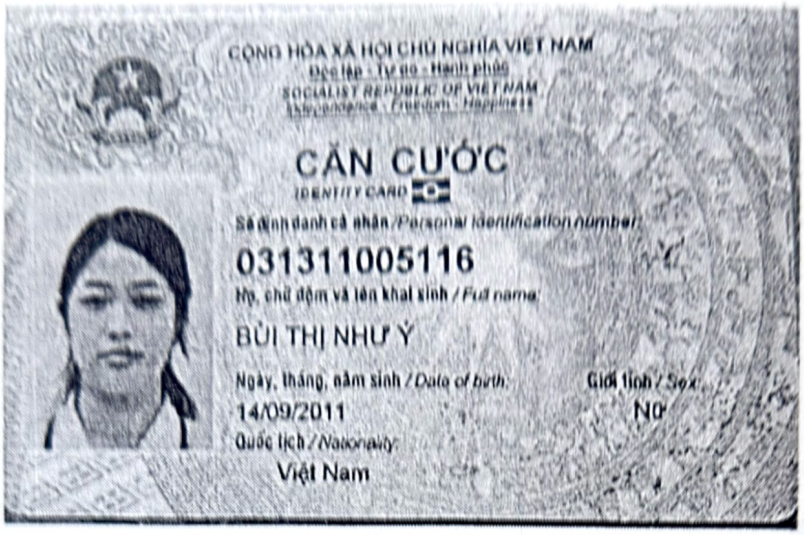
Nơi đăng ký: UBND Tổ Gia Luận
Ngày, tháng, năm đăng ký: 13 - 12 - 2010
Ghi chú:

NGƯỜI THỰC HIỆN
(Ký, ghi rõ họ tên)
Lê Văn Đông

NGƯỜI KÝ GIẤY CHỨNG NHẬN KẾT HÔN
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)
CHỦ TỊCH
Trần Quang Luân

Mẫu TP/HT-2010-KH.2 (06/2010 (TT số: 08.a/2010/TT-BTP) XBTP

Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC
IDENTITY CARD

Số định danh cá nhân / Personal identification number:
031311005116

Họ, chữ đệm và tên khai sinh / Full name:
BÙI THỊ NHƯ Ý

Ngày, tháng, năm sinh / Date of birth:
14/09/2011

Giới tính / Sex:
Nữ

Quốc tịch / Nationality:
Việt Nam



Nơi cư trú / Place of residence: Thôn 1 Gia Luận
Cát Hải, Hải Phòng

Nơi đăng ký khai sinh / Place of birth:
Cát Hải, Hải Phòng

Ngày, tháng, năm cấp / Date of issue:
15/04/2026

Ngày, tháng, năm hết hạn / Date of expiry:
14/09/2036

BỘ CÔNG AN / MINISTRY OF PUBLIC SECURITY

IDVNM311005116603131100516<<6
1109140F3609149VNM<<<<<<<<<<<0
BUI<<THI<NHU<Y<<<<<<<<<<<<<<<

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/2014
Quyển số: 01/2012

GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên: BÙI THỊ NHƯ Ý Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 14/9/2011 Ghi bằng chữ: Ngày mười bốn tháng chín năm hai nghìn không trăm mười một

Nơi sinh: Khoa sản bệnh viện đa khoa Cát Bà

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên cha: BÙI ĐÌNH CẦU

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1987

Nơi thường trú/tạm trú: xã Gia Luận huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng

Họ và tên mẹ: H Đài

Dân tộc: H Mông Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1992

Nơi thường trú/tạm trú: xã Gia Luận huyện Cát Hải thành phố Hải phòng

Nơi đăng ký: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận

Ngày, tháng, năm đăng ký: Ngày 17 tháng 02 năm 2014

Ghi chú: Đăng ký quá hạn

Họ và tên người đi khai sinh: Bùi Đình Cầu

Quan hệ với người được khai sinh: Cha đẻ

NGƯỜI THỰC HIỆN
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Ngan

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Đồng

Mẫu TP/HT-2010-KS.1 (02/2013 (TT số: 08/2010/TT-BTP) XBTP

Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC
IDENTITY CARD

Số định danh cá nhân / Personal identification number:
031214002463

Họ, chữ đệm và tên khai sinh / Full name:
BÙI ĐÌNH TIẾN

Ngày, tháng, năm sinh / Date of birth:
18/07/2014

Giới tính / Sex:
Nam

Quốc tịch / Nationality:
Việt Nam



Nơi cư trú / Place of residence: Thôn 1 Gia Luận
Cát Hải, Hải Phòng

Nơi đăng ký khai sinh / Place of birth:
Cát Hải, Hải Phòng

Ngày, tháng, năm cấp / Date of issue
12/05/2026

Ngày, tháng, năm hết hạn / Date of expiry
18/07/2028

BỘ CÔNG AN / MINISTRY OF PUBLIC SECURITY

IDVNM214002463203121400246 3<<2
1407189M2807188VNM<<<<<<<<<<<4
BUI<<DINH<TIEN<<<<<<<<<<<<<<<

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/2014
Quyển số: 01/2012

GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên: BÙI ĐÌNH TIẾN Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 18/7/2014 Ghi bằng chữ: Ngày mười tám tháng bảy năm hai nghìn không trăm mười bốn

Nơi sinh: Bệnh Viện Đa Khoa Cát Bà

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên cha: BÙI ĐÌNH CẦU

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1987

Nơi thường trú/tạm trú: Xã Gia Luận huyện Cát Hải Thành phố Hải phòng

Họ và tên mẹ: H' ĐAI

Dân tộc: M' Nông Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1992

Nơi thường trú/tạm trú: Xã Gia Luận huyện Cát Hải Thành phố Hải phòng

Nơi đăng ký: Ủy ban nhân dân Xã Gia Luận

Ngày, tháng, năm đăng ký: Ngày 28 tháng 7 năm 2014

Ghi chú:

Họ và tên người đi khai sinh: Bùi Đình Cầu

Quan hệ với người được khai sinh: Cha đẻ

NGƯỜI THỰC HIỆN
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Ngan

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Đông

Mẫu TP/HT-2010 - KS.1 10/2013 (TT số: 08/a/2010/TT-BTP) XBTP

Thành phố Hải Phòng
Huyện Cát Hải
Xã Gia Luận

Số:(2) 15/ TLKT- BS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Luận, ngày 01 tháng 08 năm 2022

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH THIỆU

Ngày, tháng, năm sinh: 1965

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt nam

Số định danh cá nhân:(3) .....

Giấy tờ tùy thân: (4. .....

Đã chết vào lúc 13 giờ 20 phút, ngày 04 tháng 8 năm 2009

Ghi bằng chữ: Ngày bốn, tháng tám, năm hai nghìn không trăm linh chín.

Nơi chết: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải phòng.

Nguyên nhân chết: Bệnh

Đã được đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận số 05/ 2009

Ghi chú: *"Thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử"*

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

Trần Thị Nguyên Hồng

Scanned with CamScanner



CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

SGE 0088312

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập — Tự do — Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Cát Hải

CHỨNG NHẬN

Ông: Bùi Đình Thiệu

Được quyền sử dụng 1000 (một nghìn mét) m^2 đất.

Tại: Thôn 1 Xã Gia Luận
Huyện Cát Hải
Thành Phố Hải Phòng

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
01	20	1000	Đất ở–Vườn	lâu dài	Đất ở: 400 m^2 Vườn: 600 m^2

Ngày 13 tháng 7 năm 2001

Chủ tịch UBND

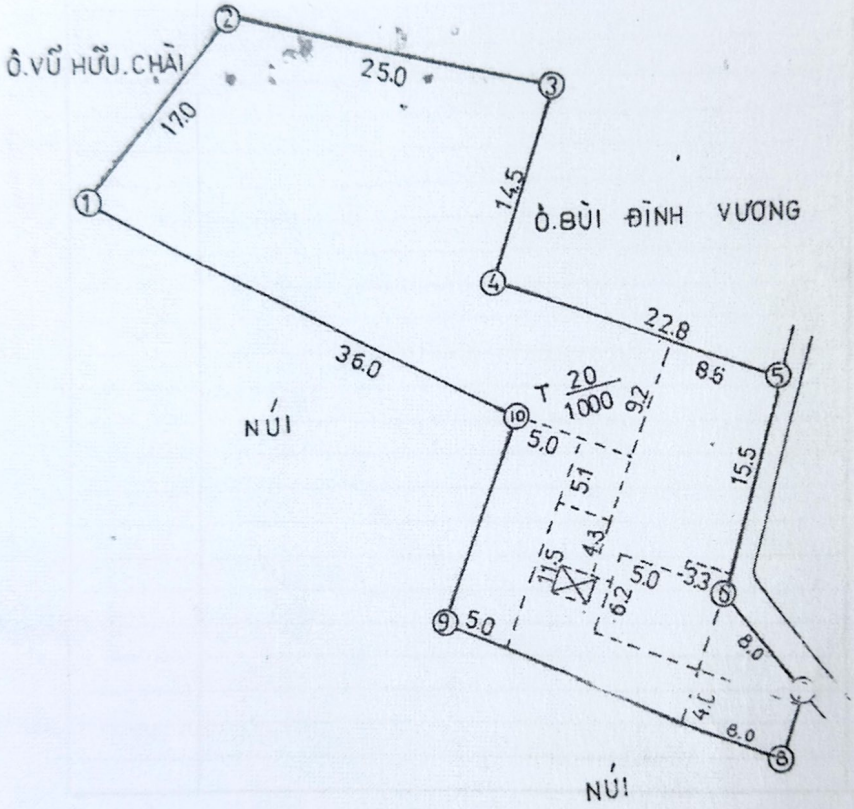
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
ĐOÀN MẬU THANH

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số ...00013....QSDĐ/GL....

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH (trích lục)

Tỷ lệ 1:500

Giao theo Quyết định số 467 /QĐ-UB ngày 13 tháng 7 năm 2001
của Uỷ Ban Nhân Dân huyện Cát Hải - Thành phố Hải phòng.



CHÚ THÍCH	ĐO ĐẠC - CAN VẼ	PHÒNG ĐỊA CHÍNH
Diện tích: 1000m² Số thửa: 20 Số tờ bản đồ: 01 Mốc thửa đất: 1...9	Đoàn Thị Thanh Nữ	

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.

2- Khi có thay đổi về hình thể, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

Scanned with CamScanner

Thành phố Hải Phòng
Huyện Cát Hải
Xã Gia Luận

Số:(2) 02/ TLKT- BS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Luận, ngày 30 tháng 05 năm 2024

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH CẦU

Ngày, tháng, năm sinh: 30/04/1987

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân: CCCD số: 031087008275 Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày28/06/2021.

Đã chết vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 17 tháng 05 năm 2024

Ghi bằng chữ: mười một giờ, không phút, ngàymười bẩy, tháng năm, năm hai nghìn không trăm hai mươi tư

Nơi chết: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải phòng.

Nguyên nhân chết: Tai nạn lao động

Đã được đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận số 02 ngày 30 tháng 05 năm 2024 ; quyển số 01/ 2021 - 2024.

Ghi chú: *"Thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử"*

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

Lê Văn Đông

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/1987
Quyển số: 01/1970

GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH)

Họ và tên: BÙI ĐÌNH CẦU Giới tính: nam

Ngày, tháng, năm sinh: 30 - 4 - 1987 Ghi bằng chữ: ngày ba mươi, tháng tư, năm một nghìn chín trăm tám mươi bảy

Nơi sinh: xã Gia Luận - huyện Cát Hải - Hải Phòng

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên cha: Bùi Đình Chiêu

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1965

Nơi thường trú/tạm trú: xã Gia Luận huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng

Họ và tên mẹ: Nguyễn Thị Thanh

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam Năm sinh: 1967

Nơi thường trú/tạm trú: xã Gia Luận huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng

Nơi đăng ký UBND xã Gia Luận - huyện Cát Hải - thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 15/7/1987

Ghi chú: UBND huyện Cát Hải cấp lại lần thứ 1 giấy khai sinh ngày 30 tháng 12 năm 2015

Họ và tên người đi khai sinh:

Quan hệ với người được khai sinh:

NGƯỜI THỰC HIỆN
(Ký, ghi rõ họ tên)

Trần Thị Trang

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

TUQ. CỦA CHỦ TỊCH UBND H. CÁT HẢI
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG TƯ PHÁP
Nguyễn Văn Hạnh

Mẫu TP/HT-2010-KS.1 (TT số: 08/2010/TT-BTP) XBTP 12/2014

Scanned with CamScanner

Thành phố Hải Phòng
Huyện Cát Hải
Xã Gia Luận

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:(2) 16/ TLKT- BS

Gia Luận, ngày 01 tháng 08 năm 2022

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH TIÊU

Ngày, tháng, năm sinh: 1932

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt nam

Số định danh cá nhân:(3) .....

Giấy tờ tùy thân: (4 CMND số: 030227143

Đã chết vào lúc 16 giờ 01 phút, ngày 04 tháng 10 năm 2011

Ghi bằng chữ: Ngày bốn, tháng mười, năm hai nghìn không trăm mười một.

Nơi chết: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải phòng.

Nguyên nhân chết: Bệnh ốm chết

Đã được đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận số 01/ 2011

Ghi chú: *"Thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử"*

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

Trần Thị Nguyên Hồng

Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031138000032
Họ và tên / Full name:
VŨ THỊ VỚI
Ngày sinh / Date of birth: 01/01/1938
Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 01
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Có giá trị đến
Date of expiry:
Không thời hạn



Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Sẹo chấm cách 2cm dưới trước đuôi mắt trái
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 01/06/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER
Ngón trỏ trái
Left index finger
Ngón trỏ phải
Right index finger
Phạm Công Nguyên

IDVNM138000032503113800003 2<<5
3801013F9912315VNM<<<<<<<<<<<6
VU<<THI<VOI<<<<<<<<<<<<<<<<<<

Thành phố Hải Phòng
Huyện Cát Hải
Xã Gia Luận

Số:(2) 01/ TLKT- BS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Luận, ngày 22 tháng 03 năm 2021

TRÍCH LỤC KHAI TỬ
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH NGÔN

Ngày, tháng, năm sinh: 1960

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:(3)

Giấy tờ tùy thân: (4)

Đã chết vào lúc 11 giờ 00 phút, ngày 09 tháng 01 năm 2003

Ghi bằng chữ: Ngày mùng chín tháng một , năm hai nghìn không trăm linh ba

Nơi chết: Xã Gia Luận huyện Cát Hải thành phố Hải Phòng

Nguyên nhân chết: Bệnh ốm chết

Đã được đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải phòng. Số 01 ngày 13/01/2003

Ghi chú: *Thực hiện việc trích lục từ Sổ đăng ký khai tử.*

NGƯỜI KÝ TRÍCH LỤC

(Ký,ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)

CHỦ TỊCH

Lê Văn Đông

Scanned with CamScanner


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness
CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card
Số / No: 031062008104
Họ và tên / Full name:
BÙI ĐÌNH VƯƠNG
Ngày sinh / Date of birth: 07/03/1962
Giới tính / Sex: Nam
Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Có giá trị đến:
Date of expiry:
Không thời hạn


Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi cách 3cm dưới sau đầu mắt phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 09/12/2022
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
Nguyễn Quốc Hùng
IDVNM062008104903106200810 4<<9
6203076M9912315VNM<<<<<<<<<<<4
BUI<<DINH<VUONG<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06

GIẤY KHAI SINH
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH VƯƠNG

Ngày, tháng, năm sinh: 07/3/1962 Ghi bằng chữ: Ngày bảy, tháng ba, năm một nghìn chín trăm sáu mươi hai

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải phòng

Quê quán: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: VŨ THỊ VỚI

Năm sinh: 1938 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: BÙI ĐÌNH TIÊU

Năm sinh: 1932 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: BÙI ĐÌNH VƯƠNG

Nơi đăng ký khai sinh: UBND Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 21/03/2023

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Đã ký)
Trần Thị Nguyên Hồng

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
HUYỆN CÁT HẢI
UBND XÃ GIA LUẬN
Số: 06/GKS-BS

Sao từ Sổ đăng ký khai sinh
Gia Luận, ngày 21 tháng 04 năm 2023
NGƯỜI KÝ
(Ký, ghi rõ họ, tên, chức vụ và đóng dấu)
Phó chủ tịch UBND xã

Trần Thị Nguyên Hồng

Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031068005553
Họ và tên / Full name:
BÙI ĐÌNH THÂN
Ngày sinh / Date of birth: 01/10/1968
Giới tính / Sex: Nam Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến / Date of expiry: 01/10/2028



Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Sẹo chấm cách 1,5cm sâu đuôi
lông mày trái
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 26/06/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
Phạm Công Nguyên

IDVNM068005553403106800553<<4
6810018M2810010VNM<<<<<<<<<<<6
BUI<<DINH<THAN<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14/2019

GIẤY KHAI SINH

Họ, chữ đệm, tên: BÙI ĐÌNH THẢNH

Ngày, tháng, năm sinh: 01/10/1968 ghi bằng chữ: Ngày mùng một tháng mười, năm một nghìn chín trăm sáu mươi tám

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, Thành phố Hải phòng

Quê quán: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, Thành phố Hải phòng

Số định danh cá nhân:

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: VŨ THỊ VỚI

Năm sinh: 1938 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Xã Gia Luận huyện Cát Hải, Thành phố Hải phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: BÙI ĐÌNH TIỂU

Năm sinh: 1932 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Đã chết

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: BÙI ĐÌNH THẢNH

Giấy tờ tùy thân: Căn cước công dân số: 031068005553

Nơi đăng ký khai sinh: Ủy ban nhân dân xã Gia Luận

Ngày, tháng, năm đăng ký: 13/11/2019

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH

(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ và đóng dấu)

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Văn Đông



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031070009075
Họ và tên / Full name:
BÙI ĐÌNH ÁI
Ngày sinh / Date of birth: 28/12/1970
Giới tính / Sex: Nam Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 01
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến / Date of expiry: 28/12/2030



Hốt mới cách 1,5 trên trước
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 15/04/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Ngón trỏ trái
Left index finger

Phạm Công Nguyên

IDVNM070009075603107000907 5<<6
7012288M3012280VNM<<<<<<<<<<<4
BUI<<DINH<AI<<<<<<<<<<<<<<<<<<

UỶ BAN NHÂN DÂN
Xã/phường: Gia Lương
Huyện/quận: Gái Hải
Tỉnh/thành phố: Hải Phòng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu BTP/HT-2006-KS.1
Số: 16
Quyển số: 01

GIẤY KHAI SINH

(BẢN CHÍNH) ĐĂNG KÝ LẠI

Họ và tên: Bùi Đình Ái Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 28/12/1970

(ghi bằng chữ): Ngày hai tám, tháng mười hai, năm một nghìn chín trăm bảy mươi

Nơi sinh: Xã Gia Lương / Huyện Gái Hải / Hải Phòng

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán: Xã Gia Lương / Huyện Gái Hải / Hải Phòng

Họ và tên cha: Bùi Đình Tiếu

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên mẹ: Vũ Thị Vối

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên người đi khai sinh: Bùi Đình Ái

Quan hệ với người được khai sinh: bản thân

Đăng ký ngày 30 tháng 12 năm 2009

Chữ ký của người đi khai sinh	Cán bộ Tư pháp hộ tịch	TM. UỶ BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH
ái		CHỦ TỊCH
Bùi Đình ái	Lê Văn Đông	Trần Quang Luyện

Giấy khai sinh này phải được giữ gìn cẩn thận. Nghiêm cấm việc tự ý tẩy xoá, sửa chữa nội dung trong Giấy khai sinh.

03/2009 (QĐ số: 01/2006/QĐ-BTP) XBTP

Scanned with CamScanner



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031175006544
Họ và tên / Full name:
BÙI THỊ THƠI
Ngày sinh / Date of birth: 20/11/1975
Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 01
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng



Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi cách 1,5cm trên trước cánh mũi phải
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 28/06/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER
Phạm Công Nguyên

Ngón trỏ trái / Left index finger
Ngón trỏ phải / Right index finger

IDVNM175006544003117500654 4<<0
7511208F3511200VNM<<<<<<<<<<<2
BUI<<THI<THOI<<<<<<<<<<<<<<<

Scanned with CamScanner

UỶ BAN NHÂN DÂN
Huyện/quận: Cát Hải
Tỉnh/thành phố: Hải Phòng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu BTP/HT-2006-KS.3
Số: 13
Quyển số: 01-75

GIẤY KHAI SINH
(BẢN CHÍNH - CẤP LẠI)

Họ và tên: BÙI THỊ THỜI Giới tính: nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 20-11-1975 Ghi bằng chữ: ngày hai mươi, tháng mười một, năm một nghìn chín trăm bảy năm

Nơi sinh: xã Gia Luận - Cát Hải

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Quê quán: xã Gia Luận - huyện Cát Hải - Hải Phòng

Họ và tên cha: Bùi Đình Giáo

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Họ và tên mẹ: Vũ Thị Vỏi

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Đã đăng ký khai sinh tại: UBND xã Gia Luận - huyện Cát Hải - Hải Phòng ngày 26 tháng 11 năm 1975

Cấp lại ngày 25 tháng 12 năm 2009

Người đề nghị cấp lại
Bùi Thị Thời

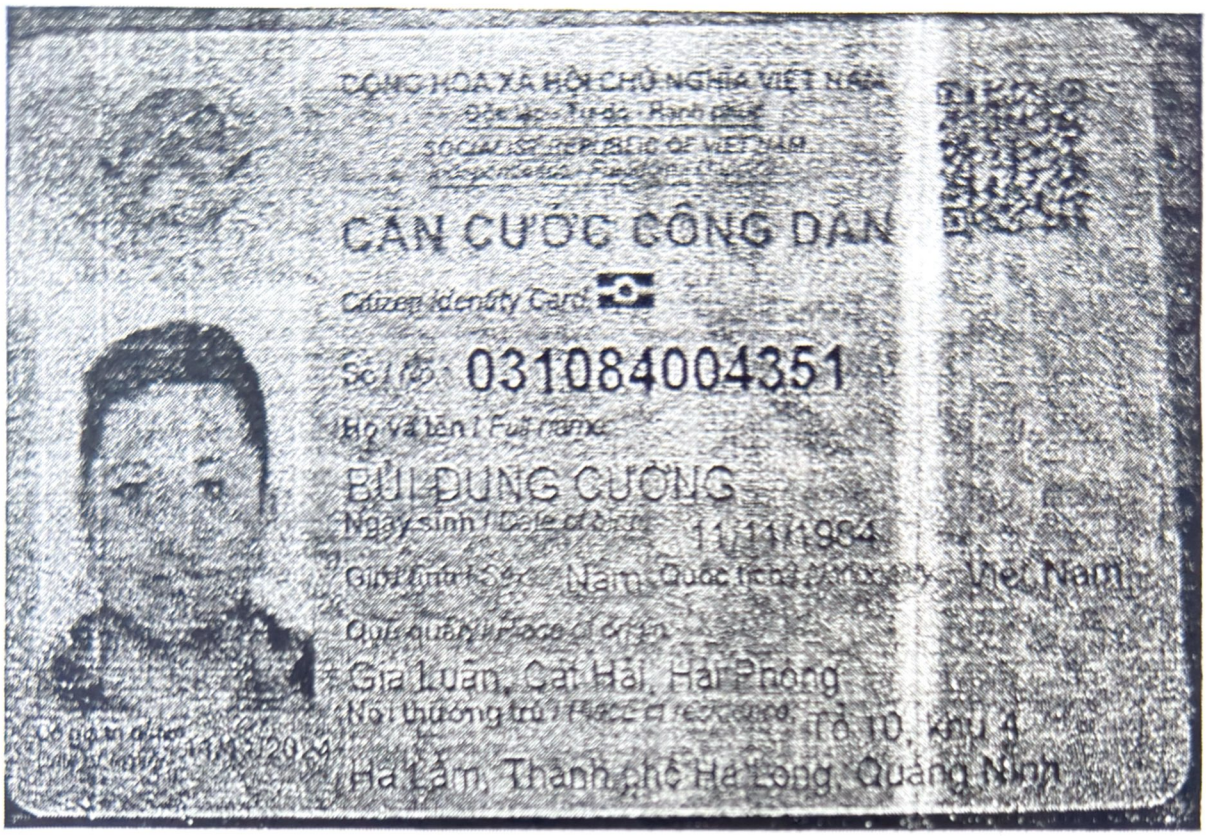
Cán bộ Tư pháp của Phòng Tư pháp
Bùi Thị Thời

Trần Thị Thanh Thảo

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

TUQ. CỦA CHỦ TỊCH UBND H. CÁT HẢI
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG TƯ PHÁP
Nguyễn Văn Hạnh

04/2006 (QĐ số: 01/2006/QĐ-BTP) XBTP





Scanned with CamScanner

ỦY BAN NHÂN DÂN
Xã ~~Phường~~ Hà Loàn,
~~Quận~~, huyện Kiến Thái,
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập — Tự do — Hạnh phúc

Mẫu HT2/P3
QĐ số 815/QĐ
Ngày 30/7/83

GIẤY KHAI SINH

Số 814
Quyển số

Họ và tên	Bùi Duy Chương	Nam ~~Nữ~~
Sinh ngày tháng, năm	ngày 11 tháng 11 năm 1984 (11-10-1984)	
Nơi sinh	xã Hà Loàn Kiến Thái - HP.	
Khai về cha mẹ	CHA	MẸ
Họ, tên, tuổi (hoặc ngày, tháng, năm sinh	Bùi Đình Ngoãn	Đoàn Thị Lan
Dân tộc Quốc tịch	Kinh Việt Nam	Kinh Việt Nam
Nghề nghiệp Nơi ĐKNK thường trú	Trồng trọt xã Hà Loàn	Trồng trọt xã Hà Loàn
Họ, tên, tuổi, nơi ĐKNK thường trú, số giấy chứng minh hoặc CNCC của người đứng khai		

Đăng ký ngày 1 tháng 4 năm 1985
TM/UBND xã Hà Loàn ký tên, đóng dấu
(Ghi rõ họ tên, chức vụ)

Đào Văn Hồ Tuấn

HP — 1539/10.000/15-11-83

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card



Số / No.: 031187015922

Họ và tên / Full name:
BÙI THỊ THANH HƯỜNG

Ngày sinh / Date of birth: 03/02/1987

Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

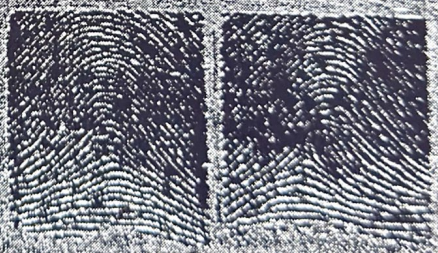
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến: 03/02/2027

Đặt 0,5cm trên sau

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 10/08/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI



Ngón trỏ trái

Tô Văn Huệ

IDVNM187015922705118701592 2<<7
8702032F3702032VNM<<<<<<<<<<<6
BUI<<THI<THANH<HUONG<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 011/1987

GIẤY KHAI SINH
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI THỊ THANH HƯỜNG

Ngày, tháng, năm sinh: 03/02/1987 ghi bằng chữ: Ngày ba, tháng hai, năm một nghìn chín trăm tám mươi bảy.

Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Gia Luận

Quê quán:

Số định danh cá nhân:

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: ĐOÀN THỊ LAN

Năm sinh: 1963 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Gia Luận

Họ, chữ đệm, tên người cha: BÙI ĐÌNH NGÔN

Năm sinh: 1960 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Gia Luận

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: BÙI ĐÌNH NGÔN

Giấy tờ tùy thân:

Nơi đăng ký khai sinh: UBND xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 18/08/1987

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Đã ký)
Hà Thanh Hòa

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI
Số: 1929/2026/GKS-BS

Sao từ Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử
Đặc khu Cát Hải, ngày 16 tháng 9 năm 2026
NGƯỜI KÝ
(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hữu Vững

Scanned with CamScanner

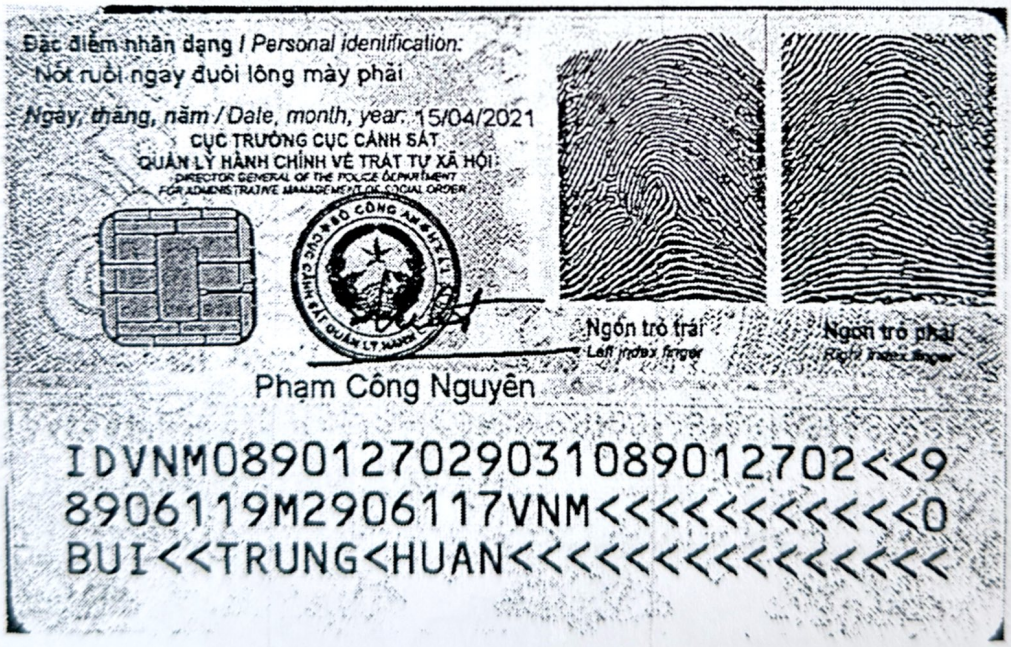


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 031089012702
Họ và tên / Full name:
BUI TRUNG HUẤN
Ngày sinh / Date of birth: 11/06/1989
Giới tính / Sex: Nam Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng
Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1,
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến / Date of expiry: 11/06/2029



Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi ngay đuôi lông mày phải

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 15/04/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

Phạm Công Nguyên

IDVNM089012702903108901270 2<<9
8906119M2906117VNM<<<<<<<<<<<0
BUI<<TRUNG<HUAN<<<<<<<<<<<<<<

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 001/1990

GIẤY KHAI SINH
(BẢN SAO)

Họ, chữ đệm, tên: BÙI TRUNG HUẤN

Ngày, tháng, năm sinh: 11/06/1989 ghi bằng chữ: Ngày mười một, tháng sáu, năm một nghìn chín trăm tám mươi chín.

Giới tính: Nam Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi sinh: Xã Gia Luận

Quê quán:

Số định danh cá nhân:

Họ, chữ đệm, tên người mẹ: ĐOÀN THỊ LAN

Năm sinh: 1963 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người cha: BÙI ĐÌNH NGÔN

Năm sinh: 1960 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Nơi cư trú: Xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Họ, chữ đệm, tên người đi khai sinh: BÙI ĐÌNH NGÔN

Giấy tờ tùy thân:

Nơi đăng ký khai sinh: UBND xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Ngày, tháng, năm đăng ký: 10/01/1990

NGƯỜI KÝ GIẤY KHAI SINH
(Đã ký)
Nguyễn Viết Tiếp

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI
Số: 1931/2026/GKS-BS

Sao từ Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử
Đặc khu Cát Hải, ngày 17 tháng 9 năm 2026
NGƯỜI KÝ
(Ký, ghi rõ họ, chữ đệm, tên, chức vụ, đóng dấu)
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hữu Vững

Scanned with CamScanner

BẢN SAO


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No: 031163007856

Họ và tên / Full name:
ĐOÀN THỊ LAN

Ngày sinh / Date of birth: 11/03/1963

Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:
Xuân Đám, Cát Hải, Hải Phòng

Nơi thường trú / Place of residence: Thôn 1,
Gia Luận, Cát Hải, Hải Phòng

Có giá trị đến:
Date of expiry:
Không thời hạn


Đặc điểm nhận dạng / Personal identification:
Sẹo chấm cách 0,5cm trên trước đuôi mắt trái
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 15/04/2021
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER

Phạm Công Nguyên

Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

IDVNM163007856203116300785 6<<2
6303116F9912315VNM<<<<<<<<<<<2
DOAN<<THI<LAN<<<<<<<<<<<<<<<<

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

28 -03- 2023

Số: 75...../CT Quyển số: 01....
UBND XÃ GIA LUẬN - H.CÁT HẢI - HP

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thị Nguyên Hồng

Scanned with CamScanner

THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

Số: 396/2026/UBND-XNTTHN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đặc khu Cát Hải, ngày 11 tháng 9 năm 2026

GIẤY XÁC NHẬN TÌNH TRẠNG HÔN NHÂN

UBND Đặc khu Cát Hải

Xét đề nghị của ông/bà: Trần Thị Thanh Châm công chức Tư pháp hộ tịch, về việc cấp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân cho ĐOÀN THỊ LAN

XÁC NHẬN

Họ, chữ đệm, tên: ĐOÀN THỊ LAN

Ngày, tháng, năm sinh: 11/03/1963

Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 031163007856, Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: Thôn Gia Luận, Đặc Khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Tình trạng hôn nhân: Có chồng là ông Bùi Đình Ngôn nhưng chồng đã chết ngày 09/01/2003 theo Trích lục khai tử bản sao số 01/TLKT-BS ngày 22/03/2021 của UBND xã Gia Luận, huyện Cát Hải, Hải Phòng; Hiện nay chưa đăng ký kết hôn với ai

Giấy được sử dụng để: Giao dịch dân sự, không có giá trị để đăng ký kết hôn

Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân có giá trị đến thời điểm thay đổi tình trạng hôn nhân hoặc 06 tháng kể từ ngày cấp, tuỳ theo thời điểm nào đến trước.

NGƯỜI KÝ GIẤY XÁC NHẬN
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hữu Vững

Scanned with CamScanner

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN XÁC NHẬN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải.

Tên tôi là **Vũ Thị Với** (là vợ ông Bùi Đình Tiêu) sinh ngày 01/01/1938. CCCD số **031138000032** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/6/2021. Có nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Tôi làm đơn này xin Kính đề nghị Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải xác nhận cho gia đình tôi về nội dung sau:

Chồng tôi là ông Bùi Đình Tiêu, sinh năm 1932, chết ngày 04/10/2011 theo Trích lục khai tử số 16/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 01/8/2022.

Bố mẹ của ông Bùi Đình Tiêu là ông Bùi Đình Miên (sinh năm 1908, chết năm 1944) và bà Nguyễn Thị Hè (sinh năm 1908, chết năm 1953). Nơi cư trú cuối cùng trước khi chết: xã Gia Luận, huyện Cát Hải, (Nay đặc khu Cát Hải) thành phố Hải Phòng.

Chúng tôi có 2 người con đã chết là ông Bùi Đình Ngôn (sinh năm 1960, chết ngày 09/01/2003 theo Trích lục khai tử số 01/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 22/3/2021) và Ông Bùi Đình Thiệu (sinh năm 1965, chết năm 2009 theo Trích lục khai tử số 15/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 01/8/2022).

Tôi kính đề nghị UBND đặc khu Cát Hải xem xét, xác nhận cho tôi nội dung trình bày ở trên là đúng sự thật và nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

Cát Hải, ngày tháng năm 2026

XÁC NHẬN CỦA THÔN

Tôi là Nguyễn Thị Thuấn, Trưởng thôn Gia Luận, Đặc khu Cát Hải; CCCD số: 031181008141 xác nhận: Chồng bà Vũ Thị Với là ông Bùi Đình Tiêu; ông Bùi Đình Ngôn, ông Bùi Đình Thiệu là đẻ con của ông Bùi Đình Tiêu và bà Vũ Thị Với; bố mẹ đẻ của ông Bùi Đình Tiêu là ông Bùi Đình Miên, sinh năm 1908, chết năm 1944 và bà Nguyễn Thị Hè, sinh năm 1908, chết năm 1953.

Nguyễn Thị Thuấn

Người làm đơn

Với

Vũ Thị Với

Cát Hải, ngày 12 tháng 1 năm 2026

XÁC NHẬN CỦA UBND ĐẶC KHU CÁT HẢI

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Hữu Vững

16/10

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN TỪ CHỐI NHẬN DI SẢN

Hôm nay, ngày ….. tháng …. năm 2026. Chúng tôi gồm:

1. Bà **Vũ Thị Với** (là mẹ ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1938. Căn cước công dân số **031138000032** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/6/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

2. Ông **Bùi Đình Vương** (là anh trai ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1962. Căn cước công dân số **031062008104** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/12/2022. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

3. Ông **Bùi Đình Thân** (là em trai ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1968. Căn cước công dân số **031068005553** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

4. Ông **Bùi Đình Ái** (là em trai ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1970. Căn cước công dân số **031070009075** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

5. Bà **Bùi Thị Thơi** (là em gái ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1975. Căn cước công dân số **031175006544** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

6. Ông **Bùi Dung Cường** (là cháu ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1984. Căn cước công dân số **031084004351** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/4/2021. Nơi thường trú tại: Khu Hà Lầm 1, phường Hà Lầm, thành phố Quảng Ninh;

7. Bà **Bùi Thị Thanh Hường** (là cháu ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1987. Căn cước công dân số **031187015922** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/8/2021. Nơi thường trú tại: Tổ 50, Khu phố Hà Khẩu 5, phường Việt Hưng, thành phố Quảng Ninh;

8. Ông **Bùi Trung Huấn** (là cháu ông Bùi Đình Thiệu), sinh năm 1989. Căn cước công dân số **031089012702** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021. Nơi thường trú tại: Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Vương Thân Hường Thơi Ái Huấn

Scanned with CamScanner

Điều 1. Căn cứ; đối tượng và nội dung từ chối nhận di sản.

1. Chúng tôi cam kết: Chúng tôi là mẹ đẻ, anh em ruột và cháu của ông Bùi Đình Thiệu.

2. Người để lại di sản là: Ông **Bùi Đình Thiệu** (sinh năm 1965, chết năm 2009 theo Trích lục khai tử số 15/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 01/8/2022).

3. Đối tượng từ chối: Di sản mà ông **Bùi Đình Thiệu** để lại là phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **E 0088312**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00013 QSDĐ/GL, Giao theo Quyết định số 467/QĐ-UB ngày 13/7/2001 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng ông **Bùi Đình Thiệu**, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 20; - Tờ bản đồ số: 01;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải (Nay là Thôn Gia Luận, đặc khu Cát Hải), thành phố Hải Phòng;
- Diện tích: 1000,0 m^2 *(Bằng chữ: Một nghìn mét vuông);*

Trong đó: Đất ở: 400,0 m^2

Vườn: 600,0 m^2

- Mục đích sử dụng: Đất ở + Vườn;
- Thời gian sử dụng: Lâu dài.

4. Ông **Bùi Đình Thiệu** trước khi chết không để lại di chúc đối với phần di sản như đã nêu trên.

5. Mẹ đẻ của ông Bùi Đình Thiệu là bà Vũ Thị Với – có căn cước và địa chỉ như trên.

6. Bố đẻ của ông **Bùi Đình Thiệu** là ông **Bùi Đình Tiêu** (sinh năm 1932, chết năm 2011 theo Trích lục khai tử số 16/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng đăng ký ngày 01/8/2022) chết sau ông Bùi Đình Thiệu nên theo quy định của pháp luật những người được hưởng phần thừa kế của ông Bùi Đình Tiêu nếu còn sống gồm: Bà Vũ Thị Với, ông Bùi Đình Vương, ông Bùi Đình Thân, ông Bùi Đình Ái, bà Bùi Thị Thơi.

6. Con ông **Bùi Đình Tiêu** là ông **Bùi Đình Ngôn** (sinh năm 1960, chết ngày 09/01/2003 theo Trích lục khai tử số 01/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 22/3/2021) chết trước ông Bùi Đình Tiêu nên theo quy định về thừa kế thế vị thì những người được hưởng phần di sản thừa kế của ông Bùi Đình Ngôn nếu còn sống gồm: Ông Bùi Dung Cường, bà Bùi Thị Thanh Hường và ông Bùi Trung Huấn.

Vương Thân Hường Thơi Ái Xuân Với Ey

7. Tại thời điểm lập Văn bản này, di sản nêu trên chưa được phân chia. Vì vậy, bằng Văn bản này chúng tôi gồm: Bà Vũ Thị Với, ông Bùi Đình Vương, ông Bùi Đình Thân, ông Bùi Đình Ái, bà Bùi Thị Thơi, ông Bùi Dung Cường, bà Bùi Thị Thanh Hường và ông Bùi Trung Huấn quyết định từ chối nhận phần di sản mà chúng tôi được hưởng thừa kế theo pháp luật của ông Bùi Đình Thiệu để lại là di sản như đã nêu trên.

Chúng tôi xin cam đoan:

- Những thông tin về nhân thân và tài sản đã ghi trong Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này là đúng.

- Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này do chúng tôi tự nguyện lập và việc từ chối nhận di sản thừa kế này không nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của tôi đối với người khác.

- Việc lập Văn bản này trong trạng thái hoàn toàn minh mẫn, sáng suốt, không bị đe dọa, ép buộc, lừa dối và chúng tôi không có bất kỳ khiếu nại hay tranh chấp đối với di sản nêu trên.

Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này được lập thành 04 (bốn) bản chính, có nội dung và giá trị như nhau;

Chúng tôi đã tự đọc lại Văn bản này, đã hiểu, đồng ý các điều ghi trong Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế và đã ký và ghi rõ họ tên dưới đây./.

NHỮNG NGƯỜI TỪ CHỐI NHẬN DI SẢN

Vương
Bùi Đình Vương

Thân
Bùi Đình Thân

Hường
Bùi Thị Thanh Hường

Thơi
Bùi Thị Thơi

Ái
Bùi Đình Ái

Với
Vũ Thị Với

Huấn
Bùi Trung Huấn

Ngày 26 tháng 10 năm 2026 (Bằng chữ: Ngày hai mươi sáu, tháng mười, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu)

Tại: UBND Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Tôi: **Vũ Hữu Vững**, là Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

Chứng thực:

- Văn bản từ chối nhận di sản này được lập bởi các ông/bà có tên sau đây:

1. Bà **Vũ Thị Với**, sinh năm 1938. Căn cước công dân số **031138000032** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/6/2021;

2. Ông **Bùi Đình Vương**, sinh năm 1962. Căn cước công dân số **031062008104** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/12/2022;

3. Ông **Bùi Đình Thân**, sinh năm 1968. Căn cước công dân số **031068005553** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021;

4. Ông **Bùi Đình Ái**, sinh năm 1970. Căn cước công dân số **031070009075** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021;

5. Bà **Bùi Thị Thơi**, sinh năm 1975. Căn cước công dân số **031175006544** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021;

6. Ông **Bùi Dung Cường**, sinh năm 1984. Căn cước công dân số **031084004351** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/4/2021;

7. Bà **Bùi Thị Thanh Hường**, sinh năm 1987. Căn cước công dân số **031187015922** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/8/2021;

8. Ông **Bùi Trung Huấn**, sinh năm 1989. Căn cước công dân số **031089012702** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021;

- Các ông/bà có tên trên cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung của văn bản từ chối di sản.

- Tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ yêu cầu và chứng thực, những người từ chối nhận di sản minh mẫn, nhận thức và làm chủ được hành vi của mình, tự nguyện từ chối di sản và đã cùng ký vào văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế này trước mặt bà Đoàn Thanh Mai là người tiếp nhận hồ sơ.

Văn bản này được lập thành 04 (bốn) bản chính (mỗi bản chính gồm 03 tờ, 03 trang), cấp cho:

Scanned with CamScanner

+ Người yêu cầu chứng thực 01 (một) bản chính;
+ Lưu tại UBND Đặc khu Cát Hải 01 (một) bản chính.
Số chứng thực 659 /2026 quyển số 01 - SCT/HĐ,GD

Người tiếp nhận hồ sơ	Người thực hiện chứng thực Phó Chủ tịch
Đoàn Thanh Mai	Vũ Hữu Vững

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG ỦY QUYỀN

SỐ CÔNG CHỨNG: 2065, QUYỂN SỐ: 03/2022/TP/CC-SCC/HĐGD

BÊN ỦY QUYỀN

Bà Bùi Thị Ngọc Như

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

Ông Bùi Trung Huấu

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH LƯỢNG

NGUYEN THANH LUONG NOTARY OFFICE

ĐC: Số 81 đường 208, xã An Đồng, huyện An Dương, TP. Hải Phòng

*Điện thoại: 0903.281.954 – 0980.056.119 * Email: vpccnguyenthanhluong1953@gmail.com*

Hải Phòng, ngày 11 tháng 8 năm 2022

Scanned with CamScanner

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG UỶ QUYỀN

Hôm nay, ngày 11 tháng 8 năm 2022, tại trụ sở Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Lượng, địa chỉ tại số 81 đường 208 xã An Đồng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng. Chúng tôi gồm có:

BÊN UỶ QUYỀN ***(Sau đây gọi là bên A):***

Bà **Bùi Thị Ngọc Như**, sinh năm 1993. Căn cước công dân số 031193003933 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 18/8/2017.

Đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN ***(Sau đây gọi là bên B):***

Ông **Bùi Trung Huấn**, sinh năm 1989. Căn cước công dân số 031089012702 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021.

Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Bằng Hợp đồng này, Bên A ủy quyền cho bên B theo những thỏa thuận sau đây:

Điều 1. Phạm vi ủy quyền

Bên A là người được hưởng thừa kế theo pháp luật của ông **Bùi Đình Thiệu** (sinh năm 1965, chết năm 2009 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số 15/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 01/8/2022) tại quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **E 0088312**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00013QSDĐ/GL. Giao theo Quyết định số 467/QĐ-UB ngày 13/7/2001 của Uỷ ban nhân dân huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cho ông **Bùi Đình Thiệu**, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 20 - Tờ bản đồ: 01
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng;
- Diện tích: 1000,0 m^2 *(Một nghìn mét vuông)*;
- Mục đích sử dụng: Đất ở + Vườn;

(Trong đó: Đất ở: 400,0 m^2; Vườn: 600,0 m^2)

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

2. Bằng văn bản này bên A ủy quyền cho bên B thực hiện các công việc sau đây nhân danh bên A:

- Thực hiện liên hệ, cung cấp các giấy tờ cần thiết của bên A cho các cơ quan tổ chức có thẩm quyền để thực hiện thủ tục phân chia và tặng cho di sản thừa kế của ông Bùi Đình Thiệu tại quyền sử dụng đất nêu trên;

- Toàn quyền quyết định lập và ký kết các giấy tờ liên quan đến thủ tục phân chia và tặng cho di sản thừa kế của ông Bùi Đình Thiệu như: Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế, Văn bản phân chia di sản thừa kế, Văn bản cử người quản lý di sản…

HUẤN

Scanned with CamScanner

- Khi thực hiện các nội dung ủy quyền bên B được nhân danh và đại diện quyết định mọi vấn đề liên quan đồng thời ký kết các văn bản sửa đổi bổ sung, hủy bỏ văn bản, đồng thời thực hiện kê khai nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan phát sinh từ việc thực hiện nội dung ủy quyền.

Điều 2. Thời hạn

Thời hạn uỷ quyền là 05 (năm) năm, kể từ ngày ký hoặc đương nhiên chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thù lao

Hợp đồng ủy quyền này không có thù lao.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của bên A

4.1 **Bên A có các nghĩa vụ sau:**

- Cung cấp thông tin, tài liệu và phương tiện cần thiết để bên B thực hiện công việc;
- Chịu trách nhiệm về cam kết do bên B thực hiện trong phạm vi uỷ quyền;
- Thanh toán chi phí hợp lý mà bên B đã bỏ ra để thực hiện công việc Uỷ quyền;

4.2 **Bên A có các quyền sau:**

- Yêu cầu bên B thông báo đầy đủ về việc thực hiện công việc thuộc phạm vi Uỷ quyền;
- Yêu cầu bên B giao lại tài sản; lợi ích thu được từ việc thực hiện công việc được ủy quyền, nếu không có thỏa thuận khác;
- Được bồi thường thiệt hại, nêu bến B vi phạm các nghĩa vụ đã thỏa thuận;

Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của bên B

5.1 **Bên B có các nghĩa vụ sau**:

- Thực hiện công việc theo ủy quyền và báo cho bên A về việc thực hiện công việc Uỷ quyền;
- Báo cho người thứ ba trong quan hệ thực hiện ủy quyền về thời hạn, phạm vi ủy quyền và việc sửa đổi, bổ sung phạm vi ủy quyền;
- Bảo quản, giữ gìn tài liệu, phương tiện đã được giao để thực hiện việc ủy quyền;
- Giao cho bên A tài sản đã nhận và những lợi ích thu được trong khi thực hiện ủy quyền theo thỏa thuận hoặc theo quy định của pháp luật;

5.2 **Bên B có các quyền sau**:

- Yêu cầu bên A cung cấp thông tin, phương tiện cần thiết để thực hiện công việc được uỷ quyền.
- Yêu cầu bên A thanh toán các chi phí hợp lý để thực hiện các việc được ủy quyền.

Điều 6. Cam đoan của các bên

HUẤN

Scanned with CamScanner

Bên A và bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

Bên A cam đoan:

- Những thông tin về nhân thân, về thửa đất đã ghi trong hợp đồng này là đúng sự thật.

- Tại thời điểm giao kết hợp đồng, quyền sử dụng thửa đất nêu trên không có tranh chấp. Trước khi lập hợp đồng ủy quyền này, bên A chưa ủy quyền cho ai thực hiện những nội dung nêu trên, chưa sử dụng các tài liệu, giấy tờ liên quan đến thửa đất nêu trên tham gia bất cứ giao dịch nào.

- Việc ủy quyền này không nhằm trốn tránh bất cứ một nghĩa vụ nào về tài sản.

- Việc giao kết hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối và không bị ép buộc.

- Thực hiện đúng và đầy đủ các thoả thuận đã ghi trong hợp đồng này.

Bên B cam đoan:

- Những thông tin về nhân thân đã ghi trong hợp đồng này là đúng sự thật.

- Đã xem xét kỹ, biết rõ về thửa đất nêu tại Điều 1 hợp đồng này và các giấy tờ liên quan đến thửa đất được ủy quyền.

- Việc giao kết hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối và không bị ép buộc.

- Thực hiện đúng và đầy đủ các thỏa thuận đã ghi trong hợp đồng này.

Điều 7. Điều khoản cuối cùng

- Bản Hợp đồng có hiệu lực ngay sau khi hai bên ký kết và được công chứng. Việc sửa đổi, bổ sung hoặc huỷ bỏ Hợp đồng này chỉ có giá trị khi được hai bên lập thành văn bản có chứng nhận của Công chứng viên Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Lượng, thành phố Hải Phòng.

- Hai bên đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ, lợi ích hợp pháp của mình và hậu quả pháp lý của việc giao kết Hợp đồng này;

- Hai bên đã được nghe đọc lại toàn bộ nội dung của hợp đồng, hiểu rõ và cùng ký, điểm chỉ và ghi rõ họ tên dưới đây./.

BÊN ỦY QUYỀN	**BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN**
Bùi Thị Ngọc Như	HUẤN BÙI TRUNG HUẤN

LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 11 tháng 8 năm 2022 (*Ngày mười một, tháng tám, năm hai nghìn không trăm hai mươi hai*), tại gia đình bà Bùi Thị Ngọc Như và tại trụ sở Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Lượng, số 81 đường 208 xã An Đồng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

Tôi: **Nguyễn Thành Lượng** - Công chứng viên, trong phạm vi trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật.

CHỨNG NHẬN:

- Hợp đồng ủy quyền trên đây được giao kết giữa:

+ **Bên ủy quyền**: Bà **Bùi Thị Ngọc Như**, sinh năm 1993. Căn cước công dân số 031193003933 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 18/8/2017. Đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

+ **Bên được ủy quyền:** Ông **Bùi Trung Huấn**, sinh năm 1989. Căn cước công dân số 031089012702 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/4/2021. Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn 1, xã Gia Luận, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

- Các bên đã tự nguyện thỏa thuận giao kết hợp đồng;

- Tại thời điểm công chứng, các bên giao kết hợp đồng có năng lực hành vi dân sự phù hợp theo quy định của pháp luật;

- Các bên cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc giao kết hợp đồng này;

- Mục đích, nội dung của hợp đồng không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

- Các bên giao kết đã đọc lại toàn bộ hợp đồng này, đã được nghe công chứng viên giải thích quyền, nghĩa vụ và hậu quả pháp lý của việc giao kết hợp đồng này, đã đồng ý toàn bộ nội dung hợp đồng, đã ký vào từng trang của hợp đồng và điểm chỉ vào hợp đồng này trước mặt tôi; chữ ký, điểm chỉ trong hợp đồng đúng là chữ ký, điểm chỉ của các bên có tên nêu trên.

- Văn bản công chứng này được lập thành 03 (ba) bản chính (mỗi bản chính gồm 05 (năm) tờ, 05 (năm) trang) có giá trị pháp lý như nhau, người yêu cầu công chứng giữ 02 (hai) bản chính. Lưu tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Lượng 01 (một) bản chính./.

Số công chứng: 2065, Quyển số 03/2022 TP/CC- SCC/HĐGD.

CÔNG CHỨNG VIÊN

S.Đ.K.H.Đ: 17 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH LƯỢNG
H. AN DƯƠNG T.P HẢI PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

Nguyễn Thành Lượng

Scanned with CamScanner