

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Công trình: Đầu tư trang thiết bị và hạ tầng kỹ thuật Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024; Luật sửa đổi số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP, ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư 91/2025/TT-BTC, ngày 26/9/2025 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống biểu mẫu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Quyết định số 904/QĐ-UBND, ngày 16/4/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Đầu tư trang thiết bị và hạ tầng kỹ thuật Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện;

Căn cứ Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Đầu tư trang thiết bị và hạ tầng kỹ thuật Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Báo cáo số 36/BC-KT, ngày 21/01/2026 về việc thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành

- Tên công trình: Đầu tư trang thiết bị và hạ tầng kỹ thuật Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Cát Hải (nay là Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải).

- Địa điểm xây dựng: Thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải (nay là Đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng).

- Thời gian khởi công – hoàn thành: Tháng 7/2024 - Tháng 12/2024.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án hoặc dự toán được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
Tổng số	6.964.720.000	6.754.332.000
1. Bồi thường, hỗ trợ và TĐC	0.0	0.0
2. Xây dựng	345.603.000	310.227.000
3. Thiết bị	5.856.215.000	5.794.108.000
4. Quản lý dự án	209.829.000	167.000.000
5. Tư vấn đầu tư xây dựng	441.810.000	427.344.000
6. Chi phí khác	97.361.000	55.653.000
7. Dự phòng	13.902.000	0.0

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án hoặc dự toán được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện			
		Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được duyệt	Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được duyệt
Ngân sách đặc khu (vốn đầu tư công)	6.964.720.000	6.754.332.000	6.604.595.000	149.737.000	0.0

3. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số	6.754.332.000	
1. Tài sản dài hạn	6.754.332.000	
2. Tài sản ngắn hạn		

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không có.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị: đồng

Nguồn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số	6.754.332.000	
Ngân sách đặc khu (vốn đầu tư công)	6.754.332.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 28/5/2025:

- Tổng nợ phải thu: 0.0 đồng;

- Tổng nợ phải trả: 149.737.000 đồng.

Các khoản phải thu, phải trả của từng đơn vị, cá nhân được chi tiết tại phụ lục kèm theo.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản.

Đơn vị: đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn	Tài sản ngắn hạn
Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải	6.754.332.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

- Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hồ sơ quản lý chất lượng của quá trình đầu tư thực hiện dự án cho Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải để quản lý theo quy định.

- Giá trị quyết toán công trình hoàn thành được phê duyệt là cơ sở cho việc quản lý và thanh toán vốn đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế; Trưởng phòng Giao dịch số 2 – Kho bạc nhà nước khu vực III, Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải, Giám đốc Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công đặc khu Cát Hải và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như Điều 4;
- Cổng TTĐT đặc khu (để công khai);
- Lưu: VT, KT(05b).

CHỦ TỊCH

Phan Viết Điện

PHỤ LỤC
TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ CỦA DỰ ÁN

Đơn vị: đồng

Stt	Tên đơn vị thực hiện	Nội dung công việc, hợp đồng thực hiện	Giá trị phê duyet quyết toán	Đã thanh toán, tạm ứng	Công nợ đến ngày 28/5/2025	
					Phải trả	Phải thu
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6=4-5</i>	<i>7=5-4</i>
	Tổng số		6.754.332.000	6.604.595.000	149.737.000	0
1	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng đô thị và phát triển công nghiệp	Khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	262.569.000	204.135.000	58.434.000	
2	Công ty cổ phần giám định - Thẩm định Đông Nam Á	Thẩm định giá thiết bị	55.865.000	55.865.000	0	
3	Công ty Cổ phần tư vấn và xây dựng Sao Vàng Hải Phòng	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	4.320.000	0	4.320.000	
		Chi phí thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu	12.178.000	10.000.000	2.178.000	
		Chi phí giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	69.845.000	68.000.000	1.845.000	
4	Công ty Cổ phần thiết kế và xây dựng Đại Dương	Lập HSMT và đánh giá HSDT	22.567.000	20.000.000	2.567.000	
5	Liên danh Công ty TNHH thương mại Việt Thái An và Công ty TNHH thương mại sự kiện và giải trí Việt Anh	Xây dựng và thiết bị	6.104.335.000	6.079.595.000	24.740.000	
6	Công ty TNHH kiểm toán Thái Dương	Chi phí kiểm toán	43.422.000	0	43.422.000	

7	Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải	Quản lý dự án	167.000.000	167.000.000	0	
8	Phòng Kinh tế đặc khu Cát Hải	Phí thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật	1.323.000	0	1.323.000	
		Phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	10.908.000	0	10.908.000	