

Số: /TB-UBND

Cát Hải, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh Thông báo số 1251/TB-UBND ngày 20/11/2024, Bảng tổng hợp kèm theo của Quyết định 540/QĐ-UBND ngày 10/3/2025, Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải để thực hiện Dự án Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast

Ngày 20/11/2024, Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải ban hành Thông báo số 1251/TB-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast.

Ngày 10/3/2025, Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải ban hành Quyết định số 540/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast.

Ngày 19/3/2025, Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải ban hành Quyết định số 590/QĐ-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Tổ hợp sản xuất ô tô Vinfast.

Để đảm bảo tính chính xác của hồ sơ, xét đề xuất của Phòng Kinh tế tại Báo cáo số 61/BC-KT ngày 15/9/2025, thừa Ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu, Phó Chủ tịch thường trực Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thông báo:

1. Đính chính nội dung các văn bản

1.1. Đính chính nội dung Thông báo số 1251/TB-UBND ngày 20/11/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải

Nội dung đã ghi tại Thông báo số 1251/TB-UBND ngày 20/11/2024	Nội dung điều chỉnh
1. Thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Văn Phong đang quản lý – Tổ chức có tài sản trên đất là Hợp tác xã Văn Chấn.	1. Thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Văn Phong đang quản lý – Tổ chức có tài sản trên đất là Hợp tác xã sản xuất - dịch vụ muối Văn Chấn.
6. Ủy ban nhân dân xã Văn Phong, Hợp tác xã Văn Chấn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cát Hải thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên	6. Ủy ban nhân dân xã Văn Phong, Hợp tác xã sản xuất dịch vụ muối Văn Chấn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cát Hải thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất để lập

đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ theo quy định. Trường hợp HTX Văn Chấn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định tài sản trên đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.	phương án bồi thường hỗ trợ theo quy định. Trường hợp Hợp tác xã sản xuất - dịch vụ muối Văn Chấn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định tài sản trên đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.
--	--

Các nội dung khác của Thông báo thu hồi đất số 1251/TB-UBND ngày 20/11/2024 không thay đổi.

1.2. Đính chính nội dung Bảng tổng hợp kèm theo của Quyết định số 540/QĐ-UBND, ngày 10/3/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải

Nội dung đã ghi tại Bảng tổng hợp kèm theo của Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 10/3/2025	Nội dung điều chỉnh
Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân: UBND xã Văn Phong – Tổ chức có tài sản trên đất: Hợp tác xã Văn Chấn.	Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân: UBND xã Văn Phong – Tổ chức có tài sản trên đất: Hợp tác xã sản xuất - dịch vụ muối Văn Chấn.

Các nội dung khác của Quyết định số 540/QĐ-UBND, ngày 10/3/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải không thay đổi.

1.3. Đính chính nội dung Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải

Nội dung đã ghi tại Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 19/3/2025	Nội dung điều chỉnh
Điều 1. Thu hồi 121,9m ² (<i>Một trăm hai mươi một phẩy chín mét vuông</i>) đất do Ủy ban xã Văn Phong quản lý – tổ chức có tài sản trên Hợp tác xã Văn Chấn.	Điều 1. Thu hồi 121,9m ² (<i>Một trăm hai mươi một phẩy chín mét vuông</i>) đất do Ủy ban xã Văn Phong quản lý – tổ chức có tài sản trên Hợp tác xã sản xuất - dịch vụ muối Văn Chấn.

Các nội dung khác của Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 19/3/2025, ngày 19/3/2025 Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải không thay đổi.

2. Các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Giao Phòng Kinh tế gửi Thông báo này đến tổ chức có đất bị thu hồi; niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân đặc khu và tại các điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải phối hợp với Phòng Văn hóa-Xã hội đăng tải Thông báo trên Cổng thông tin điện tử đặc khu Cát Hải, trên các phương tiện phát thanh của Ủy ban nhân dân đặc khu.

Thừa Ủy quyền Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu, Phó Chủ tịch thường trực Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thông báo để tổ chức có đất bị thu hồi và tổ chức liên quan có tài sản trên đất bị thu hồi và các cơ quan, đơn vị chức năng biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Phòng Kinh tế;
- BQLDA đặc khu;
- Chủ đầu tư dự án;
- Tổ chức có đất bị thu hồi;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, KT.

**TUQ. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Trung Cường