

Số BB: 442, 442a

Số TT	Tên tài sản	Hạng mục, quy cách	Giá trị quyết định tại Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 (Đồng)	Phương án bổ sung						Tổng giá trị sau điều chỉnh, bổ sung (Đồng)	Ghi chú	
				Mã hiệu định mức	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (Đồng)	Hệ số	Tỷ lệ			Tổng giá trị điều chỉnh, bổ sung (Đồng)
A	PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ											
I	Đất	Tổng diện tích đất thu hồi:	308,723,000		m2	200.6				0	308,723,000	
II	Vật kiến trúc		1,263,797,000							0	1,263,797,000	
III	Cây cối hoa màu		4,575,000							0	4,575,000	
		Tổng cộng = (I+II+III)	1,577,095,000							0	1,577,095,000	
B	PHƯƠNG ÁN BỐ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ											
	Theo Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND đặc khu Cát Hải			Phương án bố trí tái định cư bổ sung								
1	Địa điểm khu đất bố trí tái định cư: Khu tái định cư đảo Cát Hải											
2	Đối tượng: Căn cứ Thông báo số 223/TB-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Cát Hải											
	- Bà Bùi Thị Nữ - là người đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Hoàng Đình Lợi (đã chết) là hộ đủ điều kiện bồi thường bằng giao đất ở tái định cư, phải di chuyển chỗ ở											
	- Ông Hoàng Đình Trường vợ là Hoàng Thị Nguyên là hộ đủ điều kiện bồi thường bằng giao đất ở tái định cư, phải di chuyển chỗ ở											
	Đối tượng: Căn cứ Thông báo số 223/TB-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Cát Hải											
	- Ông Hoàng Đình Trung và con gái Hoàng Thị Hải Yến là hộ đủ điều kiện bồi thường bằng giao đất ở tái định cư, phải di chuyển chỗ ở											
3	Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 18/4/2025											
	- Bà Bùi Thị Nữ - là người đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Hoàng Đình Lợi (đã chết) được giao lôt số N1-9'.52, Lô N1-9'											
	- Ông Hoàng Đình Trường vợ là Hoàng Thị Nguyên được giao lôt số N1-9'.51, Lô N1-9'											
	Vị trí thửa đất: Căn cứ Quy hoạch Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 18/4/2025											
	- Ông Hoàng Đình Trung và con gái Hoàng Thị Hải Yến được giao lôt số N2-10.7, Lô N2-10											
4	Diện tích đất được giao: Căn cứ QH Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 18/4/2025											
	- Bà Bùi Thị Nữ - là người đại diện cho những người được hưởng thừa kế của ông Hoàng Đình Lợi (đã chết) được giao diện tích 100,0m2											
	- Ông Hoàng Đình Trường vợ là Hoàng Thị Nguyên được giao diện tích 100,0m2											

Số TT	Tên tài sản	Hạng mục, quy cách	Giá trị duyệt tại Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 (Đồng)	Phương án bổ sung							Tổng giá trị sau điều chỉnh, bổ sung (Đồng)	Ghi chú
				Mã hiệu định mức	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (Đồng)	Hệ số	Tỷ lệ	Tổng giá trị điều chỉnh, bổ sung (Đồng)		
				Diện tích đất được giao: Căn cứ QH Khu tái định cư đảo Cát Hải và Kết quả bốc phiếu xác định vị trí thửa đất giao cho hộ gia đình ngày 18/4/2025								
				- Ông Hoàng Đình Trung và con gái Hoàng Thị Hải Yến được giao diện tích 80,0m2								
5	Giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu tái định cư: Theo giá đất quy định tại Quyết định số 22/2022/QĐ-UBND ngày 28/4/2022 là 2.790.000 đ/m2.											