

Cát Hải, ngày 16 tháng 9 năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 16 /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho bà:

Trịnh Thị Hương

- Số định danh cá nhân: 031172000380

- Địa chỉ: Thôn 13 Cát Bà, đặc khu Cát Hải, TP. Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: **Nhà ở**

- Theo thiết kế (BVTK): KT-01->KT-07; KC-01->KC-03; Đ-01; N-01.

- Do : Chủ đầu tư tự thiết kế.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Lô đất số 63, tờ bản đồ số 57, Thôn 13 Cát Bà, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

+ Cốt xây dựng: so với vỉa hè + 0,3m

+ Mật độ xây dựng: 100% Hệ số sử dụng đất: 2,3

+ Chỉ giới đường đỏ, Chỉ giới xây dựng: Theo ranh giới đất được cấp

+ Màu sắc công trình: Hòa hòa với khu vực lân cận

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 26,20 m²

+ Tổng diện tích sàn: 59,00 m²

+ Chiều cao Công trình: 10,2 m + Số tầng: 02 tầng + tum thang

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất:

Số BM 478522 do Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải cấp ngày 01/11/2013.

Địa chỉ thửa đất: Thôn 13 Cát Bà, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./. 

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;

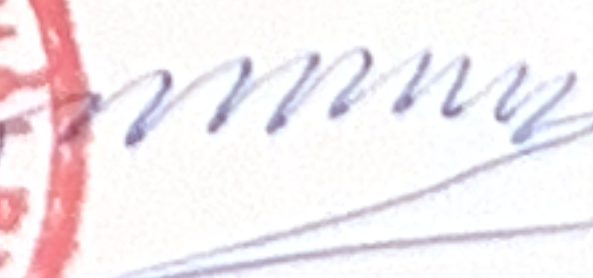
- Lưu: KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Hoàng Trung Cường

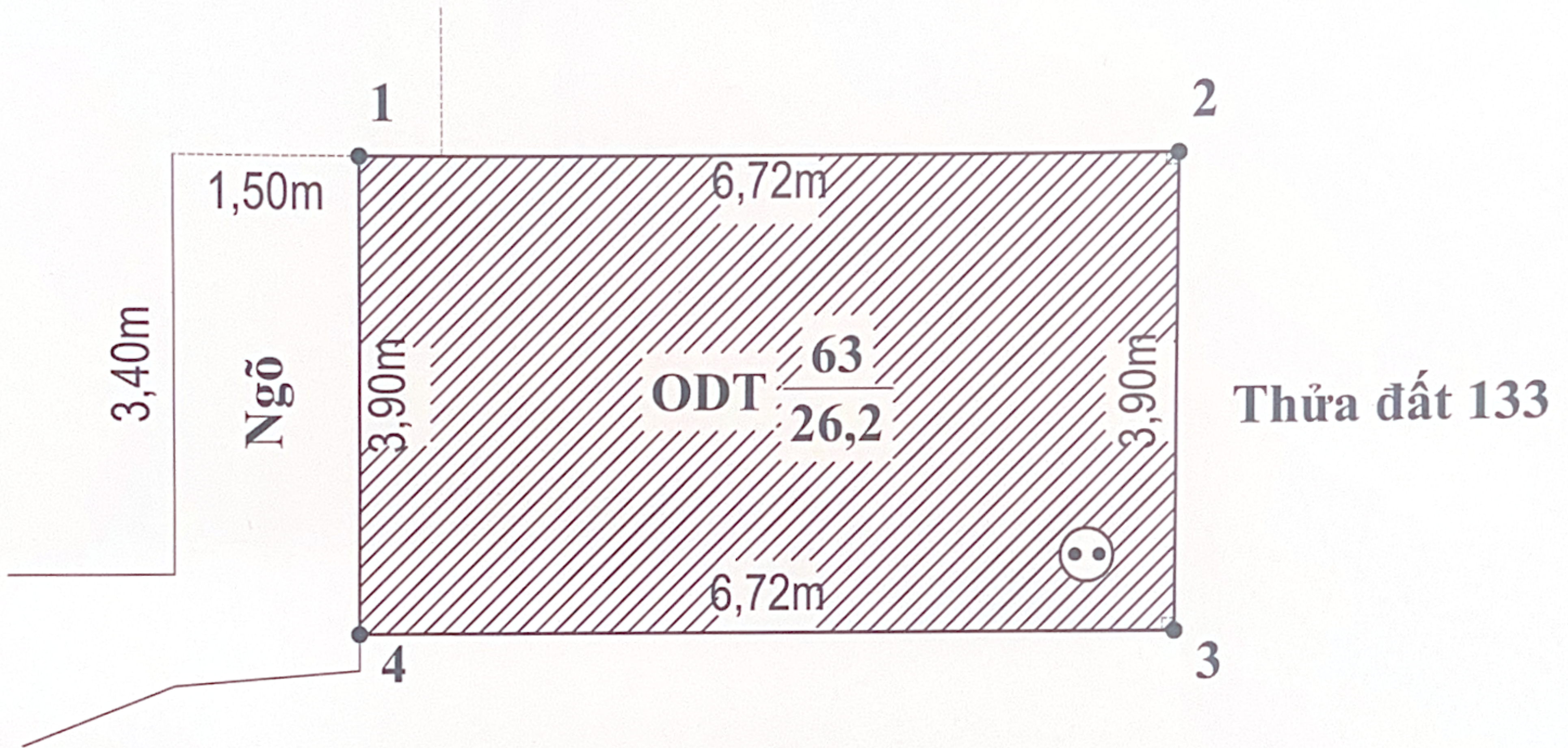
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ MẶT BẰNG

TỈ LỆ : 1/200



(Kèm theo Giấy phép xây dựng số /GPXD, ngày tháng năm 2025 của UBND đặc khu Cát Hải)

Thửa đất 64



Thửa đất 66

CHỦ NHÀ: TRỊNH THỊ HƯƠNG

VỊ TRÍ XÂY DỰNG: THỬA ĐẤT SỐ 63, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 57,

THÔN 13 CÁT BÀ, ĐẶC KHU CÁT HẢI, TP. HẢI PHÒNG.

BẢN VẼ DO CHỦ ĐẦU TƯ TỰ THIẾT KẾ.



PHẠM VI CÔNG TRÌNH ĐƯỢC
CẤP PHÉP XÂY DỰNG MỚI

PHÒNG KINH TẾ ĐẶC KHU CÁT HẢI

TRƯỞNG PHÒNG

PHẠM VĂN HỢP

CÁN BỘ NGHIỆP VỤ

TRƯƠNG TRUNG THỦY