

Số: 163/QĐ-UBND

Cát Hải, ngày 07 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Xây dựng công viên cây xanh
khu du lịch vịnh trung tâm Cát Bà

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 28/2024/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 3482/QĐ-UBND ngày 18/9/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải về việc phê duyệt Dự án Xây dựng Công viên cây xanh khu du lịch vịnh trung tâm Cát Bà;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Cát Hải được phê duyệt tại Quyết định số 5051/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 01/TTr-KT, ngày 07/7/2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 460,4m² (Bốn trăm sáu mươi phẩy bốn mét vuông) đất do Ban Quản lý Cảng cá, bến cá – tổ chức có liên quan là Công ty TNHH Hà Thịnh đang sử dụng tại đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

Thuộc một phần thửa đất số 25, diện tích 417,6m²; một phần thửa đất số 32, diện tích 11,4m² và một phần thửa đất số 26, diện tích 31,4m² theo Trích lục địa chính số 2499/2024-TL tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật- Dữ liệu, Thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Hải Phòng lập ngày 12/11/2024.

Lý do thu hồi đất: Để bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án Xây dựng Công viên cây xanh khu du lịch vịnh trung tâm Cát Bà.

