

Số: /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán
Công trình: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca

ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác.

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách đặc khu năm 2026;

Xét đề nghị của Trường Mầm non Sơn Ca tại Tờ trình số 21/TTr-MNSC, ngày 02/12/2025 về việc đề nghị phê duyệt nhiệm vụ và dự toán công trình: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca và đề nghị của Trường phòng Kinh tế đặc khu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán công trình Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca.
2. Địa điểm thực hiện: Thôn 9, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.
3. Tên cơ quan thực hiện nhiệm vụ: Trường Mầm non Sơn Ca.
4. Sự cần thiết phải thực hiện

Trường Mầm non Sơn Ca được đầu tư xây dựng mới và đưa vào sử dụng từ năm 2004. Qua nhiều năm sử dụng, mặc dù được chính quyền địa phương quan tâm đầu tư sửa chữa, nâng cấp. Tuy nhiên, do sự khắc nghiệt của môi trường và quá trình sử dụng, một số hạng mục tại trường đã xuống cấp, hư hỏng. Vì vậy việc Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca là rất cần thiết, nhằm đáp ứng được nhu cầu làm việc, giảng dạy và học tập của nhà trường.

5. Mục tiêu đầu tư

Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Sơn Ca nhằm đảm bảo điều kiện làm việc và học tập an toàn cho cán bộ, giáo viên và học sinh. Từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng dạy và học của nhà trường, cũng như nâng cao chất lượng hệ thống cơ sở vật chất của ngành giáo dục của đặc khu.

6. Quy mô xây dựng, khối lượng công việc dự kiến

- Cơ sở 1:

- + Sửa chữa tường, dầm, trần trong nhà các phòng học, phòng làm việc.
- + Sửa chữa hệ thống điện các phòng học, phòng làm việc.
- + Sửa chữa nhà vệ sinh các phòng học.
- + Lắp đặt bổ sung điều hòa cho các phòng học.
- + Các hạng mục hoàn thiện khác.

- Cơ sở 2: Lắp đặt bổ sung điều hòa cho các phòng học.

- Cơ sở 3:

- + Thay thế các cửa bị hư hỏng.
- + Lắp đặt bổ sung điều hòa cho các phòng học.

7. Tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm áp dụng

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam tập I, II, III;
- TCVN 9206:2012 Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng
- Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 9207-2012 Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng.
- TCVN 9385:2012 Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống.
- TCXDVN 394: 2007 Thiết kế lắp đặt trang thiết bị điện trong các công trình xây dựng - Phần an toàn điện.
- TCVN 4513-1988 Cấp nước bên trong – Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4519-1988 Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế.
- Các tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành của nhà nước.

8. Dự toán kinh phí

Tổng dự toán sơ bộ: **4.999.720.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn tỷ chín trăm chín mươi chín triệu bảy trăm hai mươi nghìn đồng*).

9. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách đặc khu (kinh phí thường xuyên).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Trường Mầm non Sơn Ca có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng, lắp đặt trang thiết bị theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- Phòng Kinh tế hướng dẫn Trường Mầm non Sơn Ca trình tự thủ tục đầu tư và tham mưu phân bổ kinh phí thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa – Xã hội, Hiệu trưởng Trường Mầm non Sơn Ca và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như Điều 3;
- Phòng Giao dịch số 2-KBNN khu vực III;
- Công TTĐT đặc khu (để công khai);
- Lưu: VT, KT (05b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Viết Điện