

Số: /KH-BCC

Cát Hải, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

Vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH 15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc ban hành quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Thực hiện Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về cưỡng chế thu hồi đất; Quyết định số 1947/QĐ-UBND ngày 04/11/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng;

Ban cưỡng chế thu hồi đất ban hành Kế hoạch thực hiện vận động, thuyết phục và đối thoại với người bị cưỡng chế, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tuyên truyền, phổ biến về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của đặc khu và của Thành phố;

- Tuyên truyền các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất, các quy định pháp luật về phân quyền, phân cấp khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp khi nhà nước thu hồi đất và cưỡng chế thu hồi đất; việc Nhà nước bồi thường, hỗ trợ và thu hồi đất là đúng quy định của pháp luật và những vấn đề người có đất thu hồi quan tâm, còn ý kiến, kiến nghị để hộ gia đình, cá nhân đồng thuận phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt và bàn giao đất để thực hiện Dự án, chấp hành quyết định cưỡng chế đã ban hành đúng quy định pháp luật.

2. Yêu cầu

Việc vận động, thuyết phục, đối thoại phải thực hiện nghiêm túc, thống nhất, có trọng tâm, thường xuyên, liên tục đến các đối tượng; đảm bảo đúng, đủ

thành phần, thời gian theo yêu cầu. Nội dung tuyên truyền, đối thoại phải đúng quy định. Công tác vận động bằng nhiều hình thức, phương pháp khác nhau, khuyến khích đối thoại trực tiếp để thay đổi nhận thức, ý thức và thuyết phục đối tượng chấp hành theo chủ trương, quyết định đúng đắn của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Việc vận động, thuyết phục, đối thoại phải theo Kế hoạch, thiết lập thành văn bản để lưu hồ sơ.

II. ĐỐI TƯỢNG, ĐỊA ĐIỂM, THỜI GIAN, PHƯƠNG PHÁP TIẾN HÀNH

1. Đối tượng

- Ông Nguyễn Văn Mót, bà Nguyễn Thị Nhi, thường trú tại thôn Đoài, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

- Ông Tô Văn Lên (chồng bà Nguyễn Thị Nhạ - đã chết), ông Tô Văn Nội, ông Tô Xuân Lộc (con đẻ của bà Nguyễn Thị Nhạ - đã chết) là những người được hưởng thừa kế của ông Nguyễn Văn Quyết và bà Nguyễn Thị Nhuận (đã chết; địa chỉ liên hệ tại phường Lái Thiêu, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: số 6/18 khu phố Bình Hòa, phường Lái Thiêu, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Ngày 03/11/2025 các cá nhân này đã có văn bản gửi Ủy ban nhân dân đặc khu về việc đồng thuận, nhận tiền và ủy quyền nhận tiền bồi thường hỗ trợ, ký các giấy tờ.

2. Thời gian, địa điểm

- Thời gian bắt đầu từ ngày 13/11/2025, thực hiện thường xuyên, liên tục, tối đa là 03 lần.

- Địa điểm: vận động, thuyết phục trực tiếp tại nhà hoặc nơi sinh sống thường xuyên của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Mót và bà Nguyễn Thị Nhi.

- Gặp gỡ và trực tiếp tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đối thoại với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Mót và bà Nguyễn Thị Nhi, lập biên bản tuyên truyền vận động, thuyết phục để lưu hồ sơ, trường hợp hộ gia đình không ký Biên bản thì phải có chữ ký của người làm chứng.

- Tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của đặc khu.

- Đăng tải toàn văn nội dung tuyên truyền, vận động theo Kế hoạch này trên Cổng thông tin điện tử đặc khu.

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ CỦA CÁC THÀNH VIÊN

1. Phân công nhiệm vụ

STT	Họ và tên	Chức vụ	Phân công
1	Ông Hoàng Trung Cường	Phó Chủ tịch Thường trực UBND đặc khu Cát Hải – Trưởng ban	Chỉ đạo chung việc vận động, thuyết phục, đối thoại
2	Ông Phạm Văn Hợp	Trưởng phòng Kinh tế- Phó Trưởng ban	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp

3	Ông Hoàng Đình Măng	Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải- Phó Trưởng ban	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
4	Ông Phạm Anh Tuấn	Trưởng công an đặc khu Cát Hải – Phó Trưởng ban	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
5	Ông Phạm Trí Tuyến	Trưởng phòng Văn Hóa - Xã hội	Phụ trách tuyên truyền trên công thông tin điện tử
6	Ông Lê Hồng Minh	Chánh Văn phòng HĐND và UBND đặc khu	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
7	Ông Nguyễn Việt Phương	Phó Trưởng phòng Kinh tế	Chuẩn bị tài liệu, Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
8	Bà Nguyễn Thị Minh Huyền	Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND đặc khu	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp; tổng hợp, báo cáo kết quả tuyên truyền
9	Ông Bùi Thiết Hiếu	Phó Giám đốc Ban quản lý dự án đặc khu	Chuẩn bị tài liệu, Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
10	Ông Phạm Ngọc Hưng	Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao đặc khu	Phụ trách tuyên truyền trên hệ thống phát thanh của đặc khu
11	Bà Vũ Thị Mỹ Liên	Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam đặc khu	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp
12	Ông Hoàng Sâm	Trưởng Ban Ban Tuyên giáo và Dân vận	Tham gia vận động, thuyết phục, đối thoại trực tiếp

2. Thời gian thực hiện vận động, thuyết phục trực tiếp

Thứ	Ngày tháng	Người thực hiện	Đối tượng vận động, thuyết phục, đối thoại
Thứ 6	14/11/2025	Ông Hoàng Đình Măng-Trưởng nhóm	Ông Nguyễn Văn Mót và bà Nguyễn Thị Nhi.
		Bà Vũ Thị Mỹ Liên	
		Ông Phạm Anh Tuấn	
Thứ 2	17/11/2025	Ông Phạm Văn Hợp – Trưởng nhóm	
		Ông Bùi Thiết Hiếu	
		Ông Lê Hồng Minh	
Thứ 4	19/11/2025	Ông Hoàng Sâm – Trưởng nhóm	
		Ông Nguyễn Việt Phương	
		Bà Nguyễn Thị Minh Huyền	

Các nhóm chủ động đề xuất về giờ làm việc, địa điểm làm việc với từng hộ dân, tham mưu Ban cưỡng chế ban hành giấy mời; Kết quả các buổi tuyên truyền vận động phải được lập thành biên bản để tổng hợp báo cáo.

3. Thời gian thực hiện tuyên truyền qua phương tiện thông tin đại chúng:
Từ ngày 13/11/2025 đến hết ngày 20/11/2025.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các cơ quan, đơn vị căn cứ nội dung Kế hoạch này chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung, nhiệm vụ thuộc chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình và các nội dung có liên quan tại Kế hoạch này.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội

Đăng tải toàn văn nội dung Kế hoạch vận động, thuyết phục, đối thoại và nội dung liên quan trên Cổng thông tin điện tử đặc khu.

3. Trung tâm Văn hóa-Thông tin và Thể thao

Tăng cường thời lượng, lồng ghép nội dung tuyên truyền, phát toàn văn Kế hoạch trên hệ thống phát thanh đặc khu.

4. Phòng Kinh tế, Ban Quản lý Dự án đặc khu

Tham gia tuyên truyền, vận động thuyết phục, đối thoại trực tiếp theo phân công nhiệm vụ.

Chuẩn bị tài liệu tuyên truyền cung cấp cho Trung tâm Văn hóa-Thông tin-Thể thao và lực lượng tuyên truyền để thực hiện nhiệm vụ được giao.

Chuẩn bị mẫu biên bản, tổng hợp kết quả tuyên truyền vận động, thuyết phục báo cáo Ủy ban nhân dân đặc khu.

5. Công an đặc khu

Tham gia tuyên truyền, vận động thuyết phục, đối thoại trực tiếp theo phân công nhiệm vụ.

Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn cho lực lượng tuyên truyền trong quá trình vận động, thuyết phục, đối thoại theo đề xuất của người phụ trách tuyên truyền và theo quy định pháp luật.

6. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu

Tham gia tuyên truyền, vận động thuyết phục, đối thoại trực tiếp theo phân công nhiệm vụ.

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị tham mưu cho Lãnh đạo Ủy ban nhân dân đặc khu, Trưởng Ban cưỡng chế tổ chức đối thoại với người bị cưỡng chế thu hồi đất.

7. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam đặc khu, Ban Tuyên giáo và Dân vận

Tăng cường công tác chỉ đạo, hướng dẫn, tổ chức quán triệt, phổ biến nội dung tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đối thoại theo Kế hoạch cho đối tượng phải vận động thuyết phục và các cá nhân liên quan là thành viên của tổ chức mình tuân thủ và chấp hành pháp luật.

Tham gia phối hợp tuyên truyền, vận động thuyết phục, đối thoại trực tiếp theo phân công nhiệm vụ.

8. Trưởng Ban cưỡng chế yêu cầu các thành viên ban cưỡng chế, các cơ quan, đơn vị tập trung triển khai thực hiện Kế hoạch. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc các cơ quan, đơn vị kịp thời báo cáo để có biện pháp, phối hợp, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND;
- UBNDTTQVN đặc khu;
- Ban Tuyên giáo và Dân vận;
- CT, các PCT UBND đặc khu;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa-Xã hội;
- Ban Quản lý Dự án;
- Trung tâm VH-TTTT;
- Công an đặc khu;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, KT.

TRƯỞNG BAN

PHÓ CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN
Hoàng Trung Cường