

Số: /UBND-KT

Cát Hải, ngày tháng 11 năm 2025

V/v tăng cường công tác quản lý
về công tác phòng cháy chữa
cháy đối với chợ, trung tâm
thương mại, nhà ở kết hợp sản
xuất, kinh doanh nhà dân trên địa
bàn đặc khu Cát Hải

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế;
- Công an đặc khu Cát Hải;
- Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải;

Thực hiện Công văn số 2950/UBND-NC, ngày 23/11/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng tăng cường công tác quản lý về công tác phòng cháy chữa cháy đối với chợ, trung tâm thương mại, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh nhà dân trên địa bàn thành phố; Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải có ý kiến như sau:

1. Công an đặc khu Cát Hải

- Chủ trì, tiếp tục thực hiện công tác quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy đối với các cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy thuộc Phụ lục I và trừ cơ sở thuộc Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ; kiểm tra về phòng cháy chữa cháy và xử lý vi phạm theo quy định.

- Trong công tác kiểm tra phòng cháy chữa cháy cần chú trọng hướng dẫn: Kiểm tra việc duy trì các lối thoát nạn, việc quản lý sử dụng điện, thiết bị sinh nhiệt, sinh lửa; tình trạng trang thiết bị các phương tiện, dụng cụ chữa cháy theo quy định. Thực hiện các biện pháp ngăn cháy, chống cháy lan, chống tụ khói hiệu quả, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác triển khai chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, huấn luyện, bồi dưỡng nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy cho lực lượng phòng cháy chữa cháy và mở rộng cho đối tượng là các tiểu thương, hộ kinh doanh trong các chợ, trung tâm thương mại theo quy định; công tác tập huấn, huấn luyện tập trung vào các biện pháp phòng cháy chữa cháy; kỹ năng xử lý tình huống cháy ban đầu; thao tác sử dụng các phương tiện phòng cháy chữa cháy được trang bị tại cơ sở để phòng ngừa tai nạn sự cố cháy nổ; bố trí đủ lực lượng đội phòng cháy chữa cháy nhất là các thời điểm ban đêm, ngoài giờ làm việc để đủ sức phát hiện, xử lý các sự cố cháy nổ ngay từ ban đầu.

2. Ban Quản lý dự án đặc khu

- Tại các chợ bố trí, sắp xếp các dãy hàng hóa đảm bảo lối thoát nạn, khoảng cách ngăn cháy, chống cháy lan. Trong đó chú trọng việc sắp xếp xen kẽ các dãy hàng dễ cháy với dãy hàng khó cháy, không cháy. Thực hiện đúng quy định về trang bị và bảo quản, bảo dưỡng phương tiện chữa cháy, cứu nạn cứu hộ.

- Đối với các chợ không được xây dựng, hoạt động theo quy định của pháp luật (*không phải cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy theo Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ 2024*):

+ Triển khai các biện pháp an toàn phòng cháy chữa cháy đối với chợ thuộc trách nhiệm quản lý, như: mở các lối thoát nạn, cải tạo hệ thống điện, quản lý chặt chẽ thiết bị điện, các thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt, trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

+ Khẩn trương hoàn thành các quy định đề các chợ phải đảm bảo được xây dựng và hoạt động theo quy định pháp luật. Nếu không đảm bảo là cơ sở thuộc diện quản lý về phòng cháy chữa cháy thì phải thực hiện chấm dứt hoạt động theo quy định.

+ Thống kê, phân loại các loại hình chợ xây dựng, hoạt động không theo quy định của pháp luật; gửi Ủy ban nhân dân đặc khu qua Phòng Kinh tế trước ngày 04/12/2025 để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

3. Phòng Kinh tế: Theo chức năng nhiệm vụ được giao quản lý chuyên môn, chuyên ngành theo quy định.

Ủy ban nhân dân đặc khu yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Công TTĐT thành phần đặc khu;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Trung Cường