

Số: /TB-UBND

Cát Hải, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc công khai các quyết định liên quan đến thu hồi đất, phê duyệt
phương án bồi thường, hỗ trợ và giao đất ở**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thực hiện công khai các văn bản liên quan đến việc thu hồi đất và giao đất ở cho các hộ gia đình như sau:

1. Hình thức:

Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải thực hiện việc công khai bằng hình thức niêm yết và công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng các văn bản:

- Quyết định số 1475/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Bùi Huy Hốt và vợ là bà Nguyễn Thị Mượt, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải;

- Quyết định số 1476/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho bà Đặng Thị Thu Mến và con trai Đặng Tuấn Anh, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1477/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho bà Phạm Thị Ký, bà Lê Thị Thuận và bà Lê Thị Yến, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải;

- Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho bà Lê Thị Yến và con gái Đặng Lê Diệu Nhi, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải;

- Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Đỗ Văn Chiến- đại diện những người được hưởng thừa kế của ông Đỗ Văn Tỳ bà Bùi Thị Tích (đã chết), địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1483/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Hoàng Đình Nhiều - đại diện những người được hưởng thừa kế của bà Đào Thị Hứng (đã chết), địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1486/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng khu cảng hàng hóa, bến phà, bến tàu khách, nhà máy sản xuất các sản phẩm du lịch, khu dịch vụ hậu cần du lịch;

- Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực

hiện Dự án xây dựng khu cảng hàng hóa, bến phà, bến tàu khách, nhà máy sản xuất các sản phẩm du lịch, khu dịch vụ hậu cần du lịch;

- Quyết định số 1488/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc duyệt phương án bồi thường thiệt hại do hạn chế khả năng sử dụng đất, thiệt hại tài sản gắn liền với đất thực hiện Dự án: Xây dựng mạch 2 đường dây 110kV và trạm biến áp 110kV Cát Bà;

- Quyết định số 1489/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho bà Đỗ Thị Huyền, con trai là Phạm Thế Trọng, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1490/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Nguyễn Văn Phải - đại diện những người được hưởng thừa kế của bà Lê Thị Sự (đã chết), địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Bùi Viết Tụ và vợ là Nguyễn Thị Hiếu, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1492/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Bùi Viết Kiên và vợ là Đặng Thị Hồng Anh, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng;

- Quyết định số 1493/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND đặc khu Cát Hải về việc giao đất ở cho ông Phạm Trung Hiếu và vợ là Nguyễn Thị Linh, địa điểm thửa đất tại Khu tái định cư đảo Cát Hải, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở HĐND và UBND đặc khu Cát Hải: số 01 đường Hà Sen, Thôn 6 Cát Bà, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

- Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công: Số 71, đường Hà Sen, thôn 6 Cát Bà, đặc khu Cát Hải, thành phố Hải Phòng.

- Nhà văn hóa các Thôn: Bắc, Ngoài, thôn 6 Cát Bà.

3. Thời gian niêm yết, công khai: 30 ngày, kể từ ngày 06/10/2025 đến hết ngày 05/11/2025.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày thông báo niêm yết công khai, nếu có cá nhân, tổ chức nào có ý kiến hoặc có kiến nghị, khiếu nại liên quan đến các quyết định nêu trên, kính đề nghị liên hệ đến UBND đặc khu Cát Hải (*qua Phòng Kinh tế*) để được tiếp nhận, giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên, việc khai báo thêm hoặc kiến nghị, khiếu nại sẽ không được tiếp nhận, xử lý.

4. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị

- Văn phòng HĐND và UBND: Bố trí địa điểm niêm yết công khai các Quyết định nêu trên tại Trụ sở Ủy ban nhân dân đặc khu.

- Trung tâm Phục vụ hành chính công: Bố trí địa điểm niêm yết công khai các Quyết định nêu trên tại trụ sở.

- Phòng Kinh tế: Phối hợp với các thôn thực hiện niêm yết công khai tại Nhà văn hóa các thôn đối với các Quyết định duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ.

- Phòng Văn hóa-Xã hội: Đăng công khai thông báo này trên Cổng thông tin điện tử đặc khu Cát Hải.

- Trung tâm Văn hóa-Thông tin-Thể thao: Phát thông báo này trên hệ thống truyền thanh đặc khu Cát Hải.

Ủy ban nhân dân đặc khu thông báo để các cá nhân, tổ chức, các cơ quan, đơn vị, cá nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND đặc khu;
- Các cơ quan, đơn vị: Phòng VHXXH, Phòng Kinh tế, Trung tâm PV HCC, Trung tâm VHTTTT đặc khu;
- C, PCVP HĐND và UBND đặc khu;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Trung Cường